Artá – Nordost

Maison traditionnelle en rénovation avec cour, terrasse et garage, bien située à Artá

CODE DU BIEN: ES244663



PRIX D'ACHAT: 835.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 180 m^2 • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 132 m^2

CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244663
Surface habitable	ca. 180 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Année de construction	1935
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	835.000 EUR
Type de bien	Maison urbaine
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

La propriété

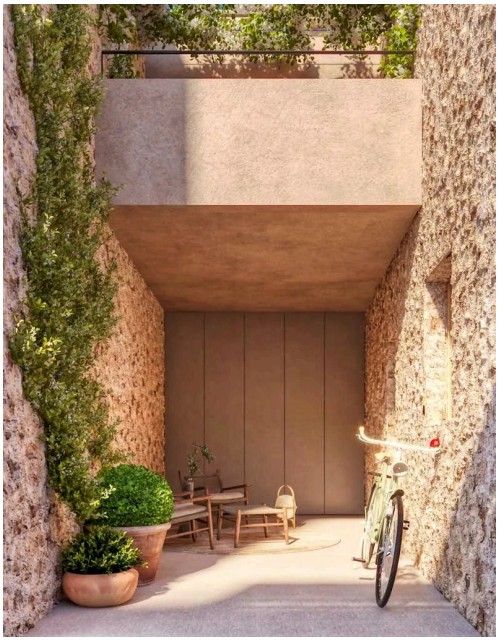




CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

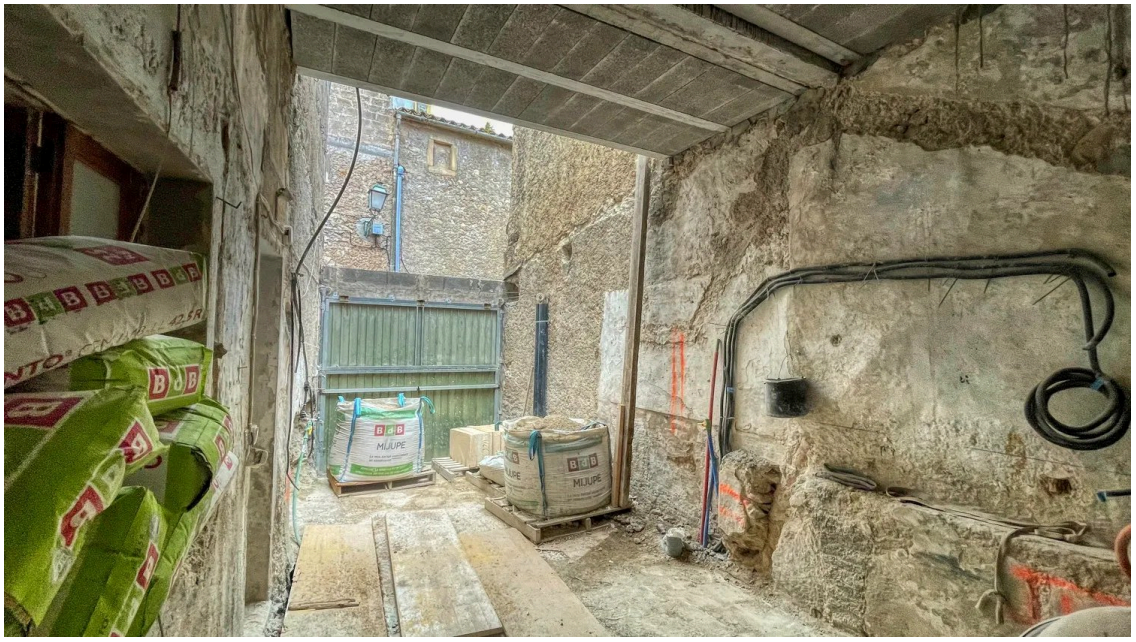
La propriété





CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

Une première impression

À vendre : cette maison traditionnelle, actuellement en rénovation, avec une charmante cour intérieure, un garage et une terrasse offrant une vue imprenable sur Artà. La maison se distingue par sa large façade répartie sur deux niveaux et une agréable terrasse supérieure d'environ 18 m², où un jacuzzi sera installé, sublimant ainsi la vue magnifique sur le village et les montagnes environnantes. Le premier étage comprendra trois chambres et deux salles de bains, dont une attenante. Le rez-de-chaussée offre la possibilité d'aménager soit un garage avec accès direct à la maison, soit une grande terrasse partiellement couverte d'environ 25 m², idéale pour un coin repas spacieux et un espace détente. À l'intérieur, on trouve une cuisine américaine moderne ouverte sur un grand séjour et un couloir, ainsi qu'une salle de bains aménagée dans l'ancienne cage d'escalier. Une charmante cour intérieure d'environ 20 m² complète ce bien. Une fois les travaux de rénovation terminés, cette spacieuse propriété se transformera en une magnifique maison traditionnelle baignée de lumière naturelle, avec d'épais murs en pierre et une vue imprenable sur le village. Cette maison accueillante offre tout le confort moderne et se situe dans un quartier recherché.

CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

Tout sur l'emplacement

Artá ist eines der schönsten Dörfer des Llevant Mallorquí, die weitläufige Gemeinde verfügt über alle Dienstleistungen das ganze Jahr über, Geschäfte, Restaurants, Theater, Sportzentrum, Schulen. Einzigartige Orte wie die Almundaina d'Artà in der Wallfahrtskirche Sant Salvador, das Poblat Talaiòtic de ses Paisses, die Einsiedelei Betlem, Cala Torta im Parque Natural de la Península de Levante, die Colonia de San Pedro mit ihren Stränden und Bergen.

CODE DU BIEN: ES244663 - 07570 Artá – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com