Alcudia – Nord

Exclusiva villa frente al mar en Alcanada, Alcudia

Número de propiedad: ES244673



PRECIO DE COMPRA: 0 • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 432 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1480 m^2

Número de propiedad: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES244673
Superficie habitable	ca. 432 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	5
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	Auf Anfrage
Casa	Villa
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Una primera impresión

Esta impresionante villa de nueva construcción forma parte de un exclusivo conjunto de solo dos propiedades situadas en la prestigiosa zona de Alcanada, Alcudia. A tan solo unos pasos del mar y con un acceso directo a la playa, la vivienda destaca por su arquitectura contemporánea, su diseño elegante y la utilización de materiales de primera calidad.

La propiedad se distribuye en tres niveles y ofrece una superficie total de 432 m². Dispone de cuatro amplios dormitorios dobles, todos con su propio baño en suite. En total, dispone de cinco baños completos más un aseo de cortesía, creando un ambiente de máximo confort y privacidad.

Entre sus principales comodidades destacan los armarios empotrados, una cocina moderna totalmente equipada, un luminoso comedor, garaje privado, jardín, lavadero, piscina y espaciosas terrazas ideales para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas al entorno.

Gracias a su ubicación privilegiada y su cuidada combinación de estilo, calidad y funcionalidad, esta villa representa una oportunidad excepcional para quienes buscan lujo, exclusividad y cercanía al mar en una de las áreas más deseadas de Alcudia.

Contáctenos para más información sobre esta propiedad única.

Número de propiedad: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Todo sobre la ubicación

Alcanada (Aucanada) es una de las zonas residenciales más prestigiosas del norte de Mallorca. Ubicada junto al mar, a pocos minutos del Puerto de Alcúdia, ofrece tranquilidad, privacidad y vistas espectaculares a la bahía y al islote con su emblemático faro.
La zona es especialmente popular entre compradores internacionales y golfistas, ya que cuenta con el renombrado Golf Alcanada, uno de los mejores campos de golf de Europa.
Con acceso a pequeñas calas, caminos costeros y un entorno natural protegido, Alcanada combina lujo discreto, naturaleza y calidad de vida.

Número de propiedad: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com