Alcudia – Nord

Αποκλειστική βίλα ακριβώς μπροστά στη θάλασσα στην Alcanada, Alcudia

Αριθμός ακινήτου: ES244673



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 0 • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 432 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1480 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES244673
Επιφάνεια	ca. 432 m²
Δωμάτια	5
Κατάσταση του ακινήτου	4
τουαλέτα	5
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ

Τιμή αγοράς	Auf Anfrage
σπίτι	Βίλα
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα, Τζάκι

Αριθμός ακινήτου: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτή η εντυπωσιακή, νεόκτιστη βίλα αποτελεί μέρος ενός αποκλειστικού συγκροτήματος μόλις δύο ακινήτων στην αριστοκρατική περιοχή Alcanada της Alcúdia. Βρίσκεται λίγα μόλις βήματα από τη θάλασσα και με άμεση πρόσβαση στην παραλία, το ακίνητο διαθέτει σύγχρονη αρχιτεκτονική, κομψό σχεδιασμό και τη χρήση υλικών υψηλότερης ποιότητας. Η βίλα εκτείνεται σε τρεις ορόφους και προσφέρει συνολικό χώρο καθιστικού περίπου 432 τ.μ. Διαθέτει τέσσερα ευρύχωρα δίκλινα υπνοδωμάτια, το καθένα με ιδιωτικό μπάνιο. Συνολικά, υπάρχουν πέντε πλήρως εξοπλισμένα μπάνια, καθώς και ένα WC επισκεπτών, δημιουργώντας μια ατμόσφαιρα απόλυτης άνεσης και ιδιωτικότητας. Βασικά χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν εντοιχισμένες ντουλάπες, μια μοντέρνα, πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, μια φωτεινή τραπεζαρία, ένα ιδιωτικό γκαράζ, έναν κήπο, ένα πλυσταριό, μια πισίνα και εκτεταμένες βεράντες, ιδανικές για να απολαύσετε το μεσογειακό κλίμα και τη γύρω περιοχή. Χάρη στην προνομιακή της τοποθεσία και τον επιτυχημένο συνδυασμό στυλ, ποιότητας και λειτουργικότητας, αυτή η βίλα αποτελεί μια εξαιρετική ευκαιρία για όσους αναζητούν πολυτέλεια, αποκλειστικότητα και εγγύτητα στη θάλασσα σε μια από τις πιο επιθυμητές περιοχές της Alcúdia. Επικοινωνήστε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με αυτό το μοναδικό ακίνητο.

Αριθμός ακινήτου: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Όλα για την τοποθεσία

Alcanada (Aucanada) ist eine der prestigeträchtigsten Wohngegenden im Norden Mallorcas. Direkt am Meer gelegen und nur wenige Minuten vom Hafen von Alcúdia entfernt, bietet sie Ruhe, Privatsphäre und einen spektakulären Blick auf die Bucht und die ikonische Insel mit ihrem Leuchtturm.

Die Gegend ist besonders bei internationalen Käufern und Golfspielern beliebt, da sich hier der renommierte Golfclub Alcanada befindet – einer der besten Golfplätze Europas.

Mit Zugang zu kleinen Buchten, Küstenwegen und einer geschützten Naturlandschaft vereint Alcanada diskreten Luxus, Natur und höchste Lebensqualität.

Αριθμός ακινήτου: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Αλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com