Escorca – Nordwest

Maison traditionnelle dans un emplacement unique dans la Serra de Tramuntana

CODE DU BIEN: ES244734



PRIX D'ACHAT: 0 • SURFACE HABITABLE: ca. 280 m^2 • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 332 m^2

CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244734	Prix d'achat	Auf Anfrage
Surface habitable	ca. 280 m²	Type de bien	Corps de ferme
Pièces	3	État de la propriété	Bon état
Chambres à coucher	2	Surface de plancher	ca. 332 m²
Salles de bains	1	Aménagement	Cheminée
Année de construction	1920		

CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La propriété

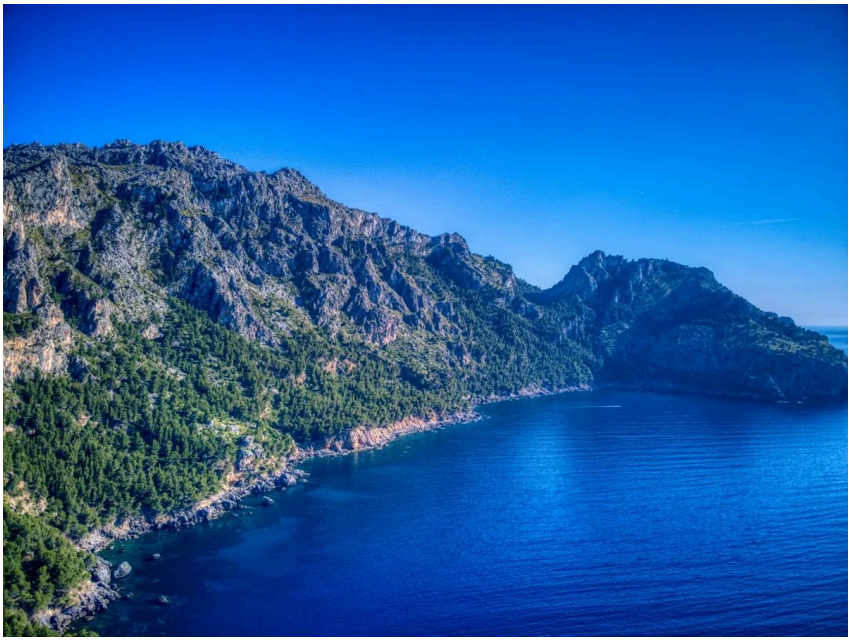




CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

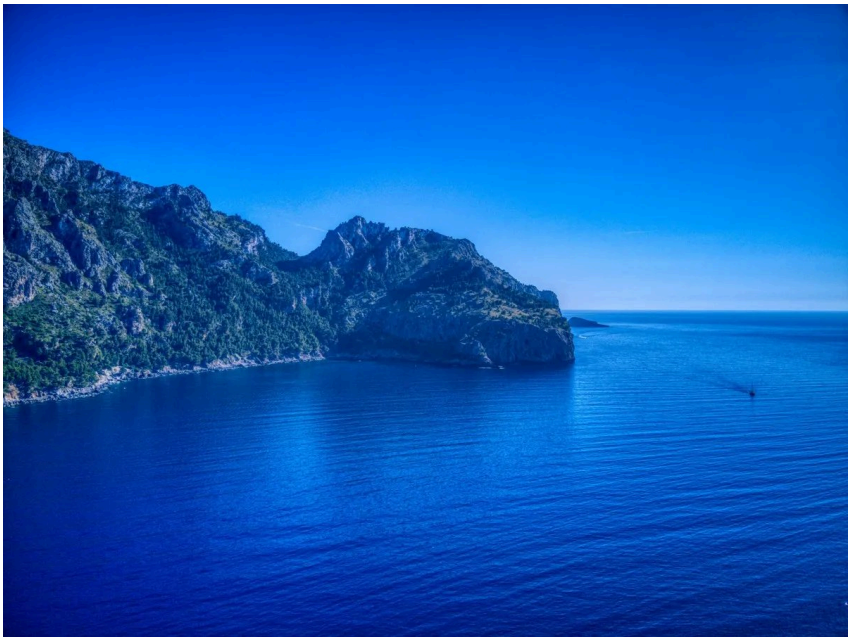
La propriété

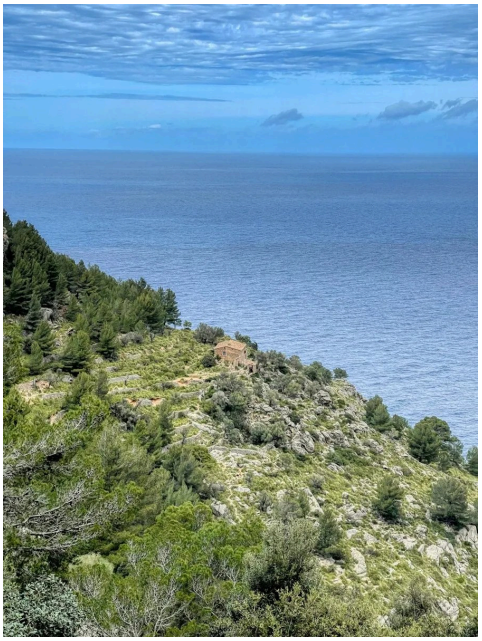




CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

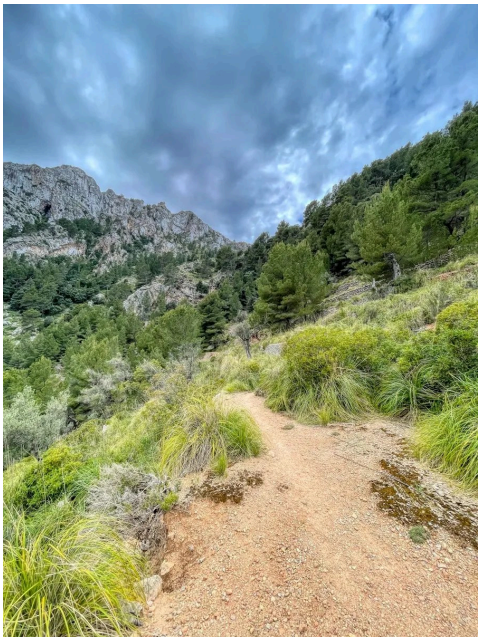
La propriété





CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

Une première impression

Magnifique maison traditionnelle majorquine nichée dans un cadre exceptionnel au cœur de la Serra de Tramuntana. Située à Recó de sa Taleca, entre Torre de na Seca et Sa Punta de Cala Rotja à Escorca, à proximité de la côte, au cœur de la Serra de Tramuntana, site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO. Cette maison traditionnelle majorquine, datant de 1920, est en excellent état grâce à l'entretien méticuleux de ses propriétaires. Elle comprend un cellier de 12 m², une grande véranda de 40 m² et une charmante maison à deux étages offrant 140 m² de surface habitable par niveau. Une propriété exclusive dans un cadre unique au cœur de la Serra de Tramuntana, bénéficiant d'un magnifique panorama côtier entouré de falaises.

CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

Tout sur l'emplacement

Die Serra de Tramuntana ist eine langgestreckte und ausgedehnte Gebirgskette, die sich entlang der gesamten Nordküste Mallorcas erstreckt. Sie erstreckt sich über fast 90 Kilometer von der Insel Dragonera bis zum Cap de Formentor.
Es ist eine natürliche Umgebung von großer landschaftlicher Schönheit und enormem ökologischen Wert. Sie ist von starken Kontrasten geprägt, mit einer rauen und zerklüfteten Landschaft, Kalksteinmassiven, die sich über 1.400 Meter erheben, schönen Tälern, gewundenen Bächen und einer Besonderheit, die sie einzigartig macht: Sie trifft auf ihrer gesamten Länge auf das Mittelmeer, was zu einer zerklüfteten Küste mit beeindruckenden Klippen und wunderschönen Buchten mit atemberaubenden Sonnenuntergängen führt.
Im Jahr 2011 wurde die Serra de Tramuntana von der UNESCO zum Weltkulturerbe in der Kategorie Kulturlandschaft erklärt. Diese Anerkennung bezieht sich auf das großartige kulturelle Erbe der Serra de Tramuntana, zu dem auch die Trockensteinarchitektur gehört, eine Bautechnik, die zu den Wurzeln der Mittelmeervölker gehört und auf Mallorca einen sehr hohen Grad an Perfektion erreicht hat: gepflasterte Wege, Steinsäume, Kalköfen und Brunnen sind einige der vielen Beispiele für dieses unschätzbare Erbe.

CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com