Escorca – Nordwest

Casa tradizionale in una posizione unica nella Serra de Tramuntana

Codice oggetto: ES244734



PREZZO D'ACQUISTO: 0 • SUPERFICIE NETTA: ca. 280 m^2 • VANI: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 332 m^2

Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES244734	Prezzo d'acquisto	Auf Anfrage
Superficie netta	ca. 280 m²	Casa	Masseria
Vani	3	Stato dell'immobile	Curato
Camere da letto	2	Superficie lorda	ca. 332 m²
Bagni	1	Caratteristiche	Caminetto
Anno di costruzione	1920		

Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La proprietà

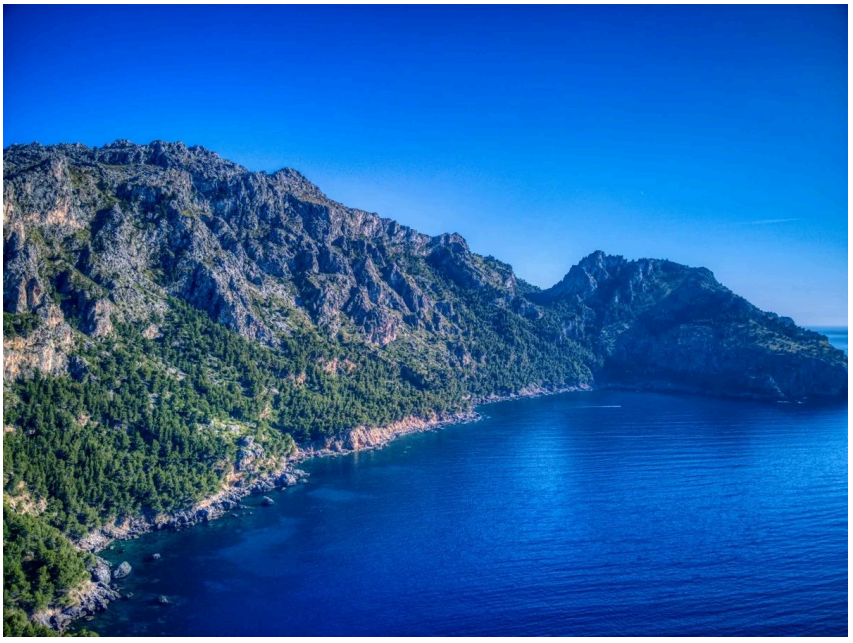




Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

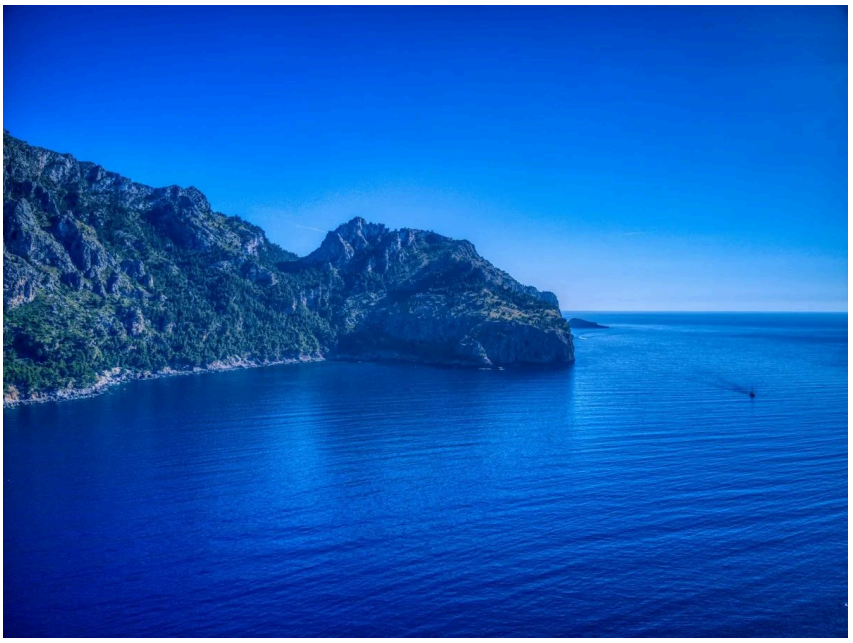
La proprietà

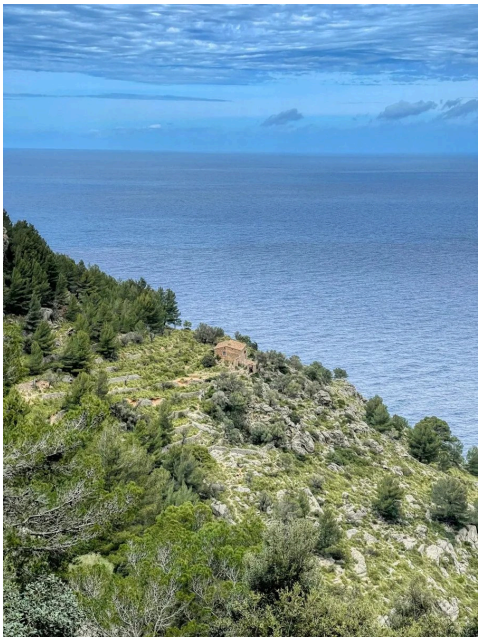




Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

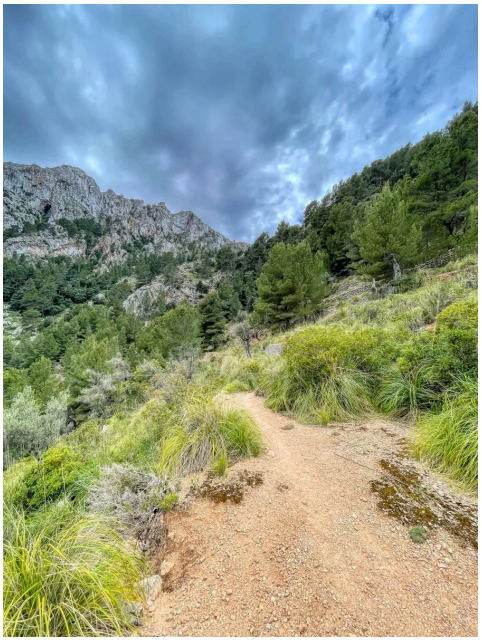
La proprietà





Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

La proprietà



Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

Una prima impressione

Fantastica casa tradizionale maiorchina in un'enclave unica nella Serra de Tramuntana. Situata a Recó de sa Taleca, tra Torre de na Seca e Sa Punta de Cala Rotja a Escorca, vicino alla costa, nel cuore della Serra de Tramuntana, patrimonio mondiale dell'UNESCO. Questa casa tradizionale maiorchina, risalente al 1920, è in ottime condizioni grazie alla meticolosa manutenzione dei proprietari. Dispone di un ripostiglio di 12 metri quadrati, un'ampia veranda di 40 metri quadrati e un'incantevole casa su due piani con 140 metri quadrati di superficie abitabile per piano. Una proprietà esclusiva in un'enclave unica nel cuore della Serra de Tramuntana, che vanta uno splendido paesaggio costiero circondato da scogliere.

Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

Tutto sulla posizione

Die Serra de Tramuntana ist eine langgestreckte und ausgedehnte Gebirgskette, die sich entlang der gesamten Nordküste Mallorcas erstreckt. Sie erstreckt sich über fast 90 Kilometer von der Insel Dragonera bis zum Cap de Formentor.
Es ist eine natürliche Umgebung von großer landschaftlicher Schönheit und enormem ökologischen Wert. Sie ist von starken Kontrasten geprägt, mit einer rauen und zerklüfteten Landschaft, Kalksteinmassiven, die sich über 1.400 Meter erheben, schönen Tälern, gewundenen Bächen und einer Besonderheit, die sie einzigartig macht: Sie trifft auf ihrer gesamten Länge auf das Mittelmeer, was zu einer zerklüfteten Küste mit beeindruckenden Klippen und wunderschönen Buchten mit atemberaubenden Sonnenuntergängen führt.
Im Jahr 2011 wurde die Serra de Tramuntana von der UNESCO zum Weltkulturerbe in der Kategorie Kulturlandschaft erklärt. Diese Anerkennung bezieht sich auf das großartige kulturelle Erbe der Serra de Tramuntana, zu dem auch die Trockensteinarchitektur gehört, eine Bautechnik, die zu den Wurzeln der Mittelmeervölker gehört und auf Mallorca einen sehr hohen Grad an Perfektion erreicht hat: gepflasterte Wege, Steinsäume, Kalköfen und Brunnen sind einige der vielen Beispiele für dieses unschätzbare Erbe.

Codice oggetto: ES244734 - 07315 Escorca – Nordwest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com