Colonia de Sant Pere – Nordost

Edificio con dos apartamentos y un local frente a puerto marítimo en Colonia Sant Pere

Número de propiedad: ES244745



PRECIO DE COMPRA: 3.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 660 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 849 m^2

Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

De un vistazo

Número de propiedad	ES244745
Superficie habitable	ca. 660 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	5
Año de construcción	1995
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	3.000.000 EUR
Casa plurifamiliar y de rentabilidad	Inmueble para uso residencial y comercial
Estado de la propiedad	para reformar
Espacio utilizable	ca. 685 m²
Características	Terraza

Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

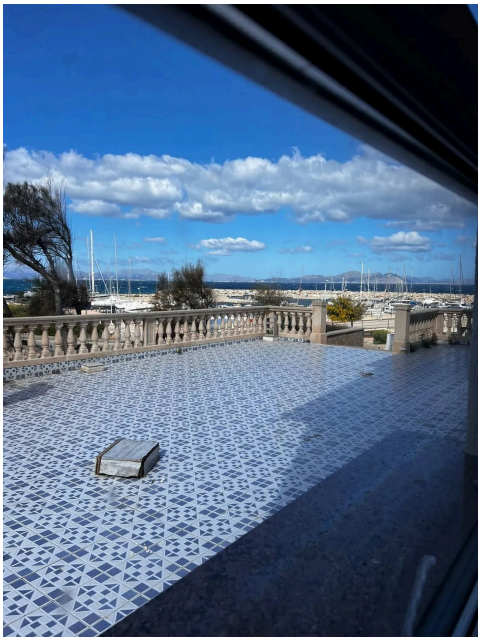




Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad



Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Una primera impresión

¡Gran oportunidad de inversión! En venta edificio en primera línea, con dos apartamentos y un local comercial que se puede convertirse en exclusiva vivienda, frente al puerto marítimo de Colonia Sant Pere. Excelente ubicación, en una zona residencial y tranquila con fabulosas vistas a la bahía de Alcudia, hacen de esta propiedad una auténtica joya frente el mar Mediterráneo.

La construcción distribuida en tres plantas dispone de unos 685m2 construidos y se posa en unos 850m2 de parcela. En la planta baja se encuentra un local comercial de unos 225m2 con proyecto y permisos de obra aprobados para convertirlo en una vivienda con piscina privada. Primera planta alberga dos apartamentos que en total suman cinco dormitorios, tres baños y superficie construida de 187m2., con sus salones y cocinas. También tienen trastero, lavadero y terraza exterior. Arriba de todo existe una terraza solarium con vistas panorámicas de 360º. Además hay una planta semisótano de 250m2, donde se encuentra gran garaje para varios coches y incluso para una pequeña barca.
Es una auténtica gran oportunidad para inversión o para crear un magnífico hogar en la costa Mediterránea.

La Colonia de San Pedro es una zona residencial muy tranquila de la Bahía de Alcudia. Hay un puerto deportivo, pequeñas calas, al no haber hoteles lo convierte en una zona exclusiva sin aglomeraciones.

Para más información y visita póngase en contacto con nosotros.

Número de propiedad: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com