Capdepera – Nordost

SECRET MARKETING Magnifique restaurant moderne près de la mer à Cala Ratjada

CODE DU BIEN: ES244778



PRIX D'ACHAT: 790.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 172 m^2 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 190 m^2

CODE DU BIEN: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244778
Surface habitable	ca. 172 m²

Prix d'achat	790.000 EUR
Hospitality industry	Gastronomique
Surface total	ca. 172 m²
État de la propriété	Refait à neuf
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

Une première impression

Une opportunité unique ! Un vaste local commercial, actuellement exploité comme restaurant, est à vendre dans l'une des rues les plus animées de Cala Ratjada. Récemment rénové dans un style moderne et épuré, le local offre une surface habitable d'environ 172 m². L'aménagement et la décoration ont été pensés avec un souci du détail extrême. À l'intérieur, un espace ouvert comprend une grande salle à manger baignée de lumière grâce à de nombreuses et généreuses fenêtres. À l'extérieur, une belle et spacieuse terrasse offre une vue imprenable sur la ville. Une opportunité exceptionnelle à saisir ! Contactez-nous pour plus d'informations.

CODE DU BIEN: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

Tout sur l'emplacement

Cala Ratjada liegt an der nordöstlichen Spitze der Insel Mallorca, etwa 80 Kilometer von der Hauptstadt Palma entfernt. Es ist der wichtigste Küstenhafen der Gemeinde Capdepera. Cala Ratjada ist der Punkt Mallorcas, der Menorca am nächsten liegt – an klaren Tagen kann man von hier aus die Insel Menorca sehen.
Cala Ratjada ist ein gut etabliertes Ferienziel und gehört zu den beliebtesten Touristengebieten der Insel.

Im Laufe der Jahre hat sich Cala Ratjada stark entwickelt – aus einem kleinen Fischerdorf wurde ein bedeutendes Touristenzentrum. Neben seiner hervorragenden Infrastruktur besticht der Ort durch seine wunderschönen Strände mit feinem, weißen Sand. Es gibt ein breites Angebot an Unterkünften, darunter Hotels und Apartments, die sich in der Nähe der verschiedenen Strände von Cala Ratjada befinden.

Hier herrscht ein lebhaftes Nachtleben mit zahlreichen Cafés, Bars, Restaurants und Biergärten im Freien, sowie vielen Geschäften – insbesondere Modeboutiquen – und Freizeitaktivitäten wie Tennis, Tauchen, Golf, Radfahren und vielem mehr.

CODE DU BIEN: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com