Capdepera – Nordost

MARKETING SEGRETO Bellissimo ristorante moderno vicino al mare a Cala Ratjada

Codice oggetto: ES244778



PREZZO D'ACQUISTO: 790.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 172 m^2 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 190 m^2

Codice oggetto: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES244778
Superficie netta	ca. 172 m²

Prezzo d'acquisto	790.000 EUR
Superficie commerciale	ca. 172 m²
Stato dell'immobile	Ristrutturato
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

Una prima impressione

Un'opportunità unica! Un ampio immobile commerciale, attualmente adibito a ristorante, è in vendita in una delle vie più vivaci di Cala Ratjada. Recentemente ristrutturato con uno stile fresco e moderno, l'immobile vanta circa 172 m² di superficie abitabile. Il design e l'arredamento sono stati curati nei minimi dettagli. All'interno, un open space ospita un'ampia sala da pranzo luminosa grazie alle numerose finestre. All'esterno, una splendida e spaziosa terrazza con vista sulla città. Un'opportunità eccezionale: coglila al volo! Contattaci per maggiori informazioni.

Codice oggetto: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

Tutto sulla posizione

Cala Ratjada liegt an der nordöstlichen Spitze der Insel Mallorca, etwa 80 Kilometer von der Hauptstadt Palma entfernt. Es ist der wichtigste Küstenhafen der Gemeinde Capdepera. Cala Ratjada ist der Punkt Mallorcas, der Menorca am nächsten liegt – an klaren Tagen kann man von hier aus die Insel Menorca sehen.
Cala Ratjada ist ein gut etabliertes Ferienziel und gehört zu den beliebtesten Touristengebieten der Insel.

Im Laufe der Jahre hat sich Cala Ratjada stark entwickelt – aus einem kleinen Fischerdorf wurde ein bedeutendes Touristenzentrum. Neben seiner hervorragenden Infrastruktur besticht der Ort durch seine wunderschönen Strände mit feinem, weißen Sand. Es gibt ein breites Angebot an Unterkünften, darunter Hotels und Apartments, die sich in der Nähe der verschiedenen Strände von Cala Ratjada befinden.

Hier herrscht ein lebhaftes Nachtleben mit zahlreichen Cafés, Bars, Restaurants und Biergärten im Freien, sowie vielen Geschäften – insbesondere Modeboutiquen – und Freizeitaktivitäten wie Tennis, Tauchen, Golf, Radfahren und vielem mehr.

Codice oggetto: ES244778 - 07590 Capdepera – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com