Pollenca – Nord

Ονειρική μεσογειακή βίλα στη γραφική Vall d'Axartell μεταξύ Pollensa και Campanet με άδεια ενοικίασης διακοπών ETV

Αριθμός ακινήτου: ES244868



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 5.000.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 540 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 6 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 53600 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES244868
Επιφάνεια	ca. 540 m²
Δωμάτια	6
Κατάσταση του ακινήτου	5
τουαλέτα	4
Έτος κατασκευής	2003
Χώρος στάθμευσης	3 x Εξωτερικός χώρος στάθμευσης

Τιμή αγοράς	5.000.000 EUR
Έπιπλα	Βεράντα, Πισίνα, Τζάκι

Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Κεντρική θέρμανση

Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο

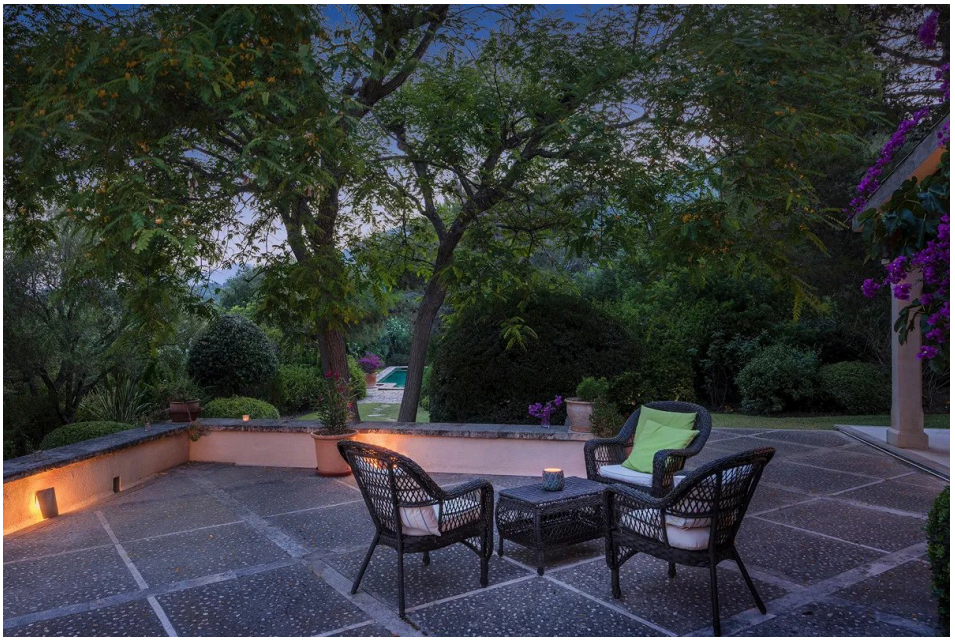




Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Μια ονειρική μεσογειακή φίνκα στη γραφική Vall d'Axartell, ανάμεσα στην Pollensa και την Campanet, με άδεια ενοικίασης διακοπών ETV. Βρίσκεται σε έναν μικρό λόφο που περιβάλλεται από αμπελώνες, αυτή η ειδυλλιακή φίνκα απολαμβάνει υπέροχη ηρεμία και ιδιωτικότητα και διαθέτει μαγευτική θέα στα βουνά της οροσειράς Tramuntana. Ο όμορφα διαμορφωμένος κήπος, με τα ώριμα δέντρα, τα οπωροφόρα δέντρα και τα εσπεριδοειδή, διαθέτει επίσης μια φανταστική μεγάλη ιδιωτική πισίνα (11 x 5 μ.). Η εξαιρετικά ευρύχωρη φίνκα προσφέρει περίπου 540 τ.μ. χώρου διαβίωσης σε ένα οικόπεδο 5,3 εκταρίων. Η πρόσβαση στη φίνκα γίνεται μέσω ενός μεγάλου δρόμου, που εγγυάται απόλυτη ιδιωτικότητα. Μια εντυπωσιακή είσοδος οδηγεί στο υπέροχο ακίνητο, όπου το παραδοσιακό μάρμαρο της Μαγιόρκα και η μοντέρνα μικροτσιμεντοκονία δημιουργούν εντυπωσιακές πινελιές, που συμπληρώνονται από εμφανείς δοκούς και φωτεινά, ευρύχωρα δωμάτια, με αποτέλεσμα μια πραγματικά απολαυστική ατμόσφαιρα. Υπάρχει ένα φιλόξενο σαλόνι με ένα υπέροχο μεγάλο τζάκι, μια ξεχωριστή τραπεζαρία και μια μεγάλη κουζίνα σε εξοχικό στιλ με πρόσβαση στην αυλή και τη σκεπαστή βεράντα, όπου υπάρχει επίσης ξεχωριστό δωμάτιο πλυντηρίων. Επίσης, σε αυτό το επίπεδο υπάρχει μια αίθουσα ανάγνωσης και ένα ανεξάρτητο διαμέρισμα επισκεπτών με σαλόνι και δύο υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο. Ο πρώτος όροφος διαθέτει τρία ακόμη υπνοδωμάτια και δύο μπάνια, συμπεριλαμβανομένου του κυρίως υπνοδωματίου με ιδιωτικό μπάνιο και ιδιωτική ηλιόλουστη βεράντα. Τα χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν κλιματισμό για ζεστό/κρύο αέρα, κεντρική θέρμανση, εμφανή ξύλινα δοκάρια, παράθυρα με παντζούρια, κεραμίδια από τερακότα, στεγασμένο χώρο μπάρμπεκιου και άφθονο ιδιωτικό χώρο στάθμευσης.

Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Όλα για την τοποθεσία

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Sie liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcúdia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Der Hauptplatz von Pollensa, der von einer imposanten Pfarrkirche aus dem XVII. Jahrhundert beherrscht wird, ist einer der wichtigsten Schauplätze der Stadt, ein idealer, angenehmer Ort, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu genießen oder sich in das sonntägliche Markttreiben zu stürzen. Die Freundlichkeit der Einwohner, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der beliebtesten Reiseziele auf Mallorca.

Αριθμός ακινήτου: ES244868 - 07460 Pollenca – Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com