Puerto de Pollensa – Nord

In vendita: Finca con due ville, licenza per le vacanze e piscine con jacuzzi vicino a Puerto de Pollensa

Codice oggetto: ES244890



PREZZO D'ACQUISTO: 1.700.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 270 m^2 • VANI: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14700 m^2

Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES244890
Superficie netta	ca. 270 m²
Vani	8
Camere da letto	6
Bagni	6
Anno di costruzione	1989
Garage/Posto auto	4 x superficie libera, 2 x Parcheggio multipiano

Prezzo d'acquisto	1.700.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Ammodernato
Superficie lorda	ca. 480 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina, Caminetto

Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà

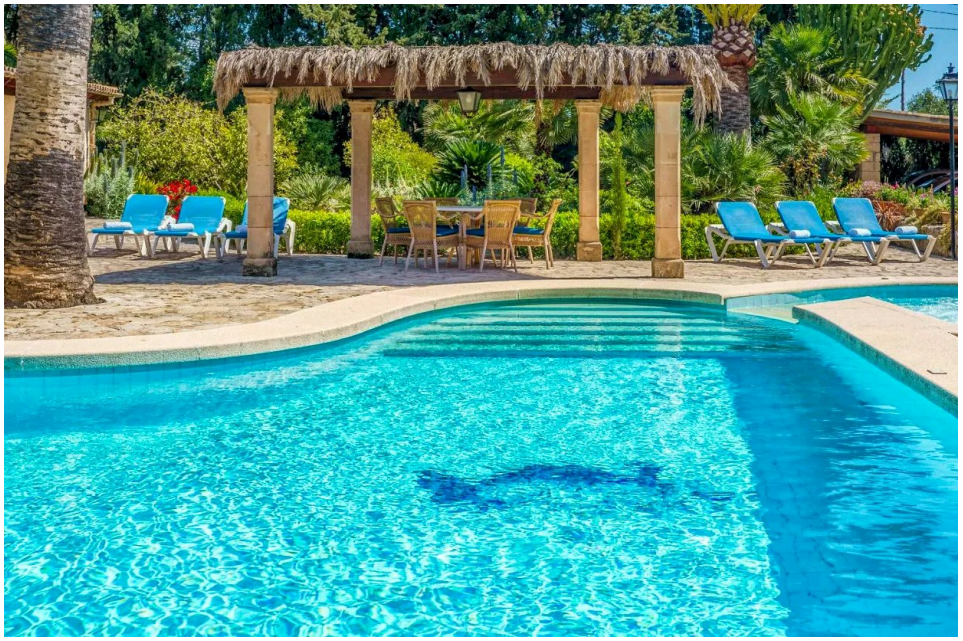




Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Una prima impressione

In vendita a Puerto Pollensa questa grande proprietà con due ville in stile maiorchino, registrata con ETV (dal 2009) e con licenza turistica. Dispone di due piscine e una jacuzzi. Gli spazi esterni vantano magnifiche terrazze, un barbecue con forno a legna, una dispensa e una zona pranzo esterna coperta. Due piscine esterne, una con jacuzzi, sono circondate da giardini. La proprietà ha una superficie totale di circa 14.700 m² e può ospitare fino a 12 persone. Ogni villa, su un unico piano, dispone di tre camere da letto e tre bagni completi. È presente un soggiorno con camino, una sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata, un bagno, un ripostiglio e una lavanderia. Ogni villa dispone di una piscina privata: una di 11 × 6 metri con jacuzzi e l'altra con piscina privata di 6 × 4 metri. I servizi includono ventilatori a soffitto, aria condizionata, parcheggio, termosifoni, riscaldamento centralizzato a gasolio, una cisterna per l'acqua piovana e un pozzo comune. Gli ampi spazi con soffitti alti e travi in legno a vista sono una caratteristica distintiva. Gli spazi esterni vantano magnifiche terrazze, un barbecue con forno a legna e una zona pranzo esterna coperta. Molti spazi esterni sono circondati da giardini, offrendo ampia privacy. Questa ampia proprietà di circa 500 m² è disponibile, con quasi 300 m² di superficie abitabile, più 170 m² di verande che offrono ampio spazio all'aperto.

Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Tutto sulla posizione

Das Haus befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend, weniger als 4 Kilometer von der Bucht von Alcudia und dem Naturschutzgebiet Albufereta entfernt. Bei 5 Kilometer von Pollensa, 7 von der Stadtmauer von Alcudia und dem Real Club Náutico Puerto de Pollensa.

Codice oggetto: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com