Campanet – Nord

Großes traditionelles Haus mit großem Garten und Terrasse mit unverbaubarem Blick in Campanet

Objektnummer: ES244919



KAUFPREIS: 395.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 323 m^2 • ZIMMER: 13 • GRUNDSTÜCK: 280 m^2

Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES244919
Wohnfläche	ca. 323 m²
Dachform	Satteldach
Zimmer	13
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	1950

Kaufpreis	395.000 EUR
Haustyp	Stadthaus
Zustand der Immobilie	gepflegt
Nutzfläche	ca. 400 m²
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Ein erster Eindruck

Zum Verkauf steht dieses Stadthaus am Stadtrand von Campanet mit einer Terrasse von ca. 32 m², von der man einen freiem Blick in die Umgebung genießt und mit einem großem Garten von ca. 120 m². Es befindet sich in einer sehr ruhigen, breiten Straße mit leichter Steigung und man findet einfach einen Parkplatz.
Das Anwesen ist durch seine Dimensionen sehr interessant, es befindet sich auf einem Grundstück von ca. 280 m², mit dem Haupteingang im Erdgeschoß und einen weiteren Zugang auf der Rückseite, wobei die Möglichkeit besteht, es zu sanieren und zu erweitern. Das vierstöckiges Haus besteht aus dem Haupt-Erdgeschoss auf Straßenniveau mit etwa 130 m², von dem man in das Dachgeschoss von ca. 100 m² gelangt und wo sich zwei Zimmer mit hohen Decken und eine ca. 32 m² Terrasse befindet. Die Immobilie besitzt 2 Kellerräume von ca. 83 m² und ca. 47 m². Die Zisterne und der Wassertank haben ein Fassungsvermögen von ca. 30.000 bis 40.000 Litern. Neue Elektroinstallation in den meisten Teilen des Haupthauses. Vom Keller hat man einen Zugang zum Garten.
Das Anwesen verfügt über die baulichen Voraussetzungen nach den geltenden Vorschriften, zu reformieren und ein Schwimmbad zu bauen. Zögern Sie nicht, einen Besuch zu vereinbaren.

Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Alles zum Standort

Campanet ist ein sehr gut angebundenes Dorf in der Serra de Tramuntana, 15 Kilometer von den schönsten Stränden Mallorcas, 10 Kilometer von Golf Pollença und 14 Kilometer von Pollença entfernt.
In der Nähe befinden sich das Naturdenkmal Ses Fonts Ufanes, Coves de Campanet, Oratori de Sant Miquel, das kleine Ullaró und viele weitere Sehenswürdigkeiten.

Objektnummer: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com