Campanet – Nord

Grande casa tradizionale con ampio giardino e terrazza con vista libera a Campanet

Codice oggetto: ES244919



PREZZO D'ACQUISTO: 395.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 323 m^2 • VANI: 13 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 280 m^2

Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES244919
Superficie netta	ca. 323 m²
Tipologia tetto	a due falde
Vani	13
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	1950

Prezzo d'acquisto	395.000 EUR
Casa	Casa di città
Stato dell'immobile	Curato
Superficie lorda	ca. 400 m²
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Una prima impressione

In vendita questa casa a schiera alla periferia di Campanet, dotata di una terrazza di circa 32 m² con vista libera sulla zona circostante e di un ampio giardino di circa 120 m². Si trova in una strada molto tranquilla, ampia e in leggera pendenza, con facile accesso al parcheggio. L'immobile è particolarmente interessante per le sue dimensioni, con un terreno di circa 280 m², un ingresso principale al piano terra e un ingresso secondario sul retro. Possibilità di ristrutturazione e ampliamento. La casa, disposta su quattro piani, è composta da un piano terra principale a livello della strada di circa 130 m², che conduce a una soffitta di circa 100 m², che comprende due stanze con soffitti alti e una terrazza di circa 32 m². La proprietà comprende anche due locali seminterrati di circa 83 m² e 47 m². La cisterna e il serbatoio dell'acqua hanno una capacità compresa tra circa 30.000 e 40.000 litri. L'impianto elettrico è stato installato nella maggior parte delle aree della casa principale. Il seminterrato offre accesso al giardino. L'immobile è conforme alle attuali normative edilizie per le ristrutturazioni e la costruzione di una piscina. Non esitate a fissare un appuntamento per una visita.

Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Tutto sulla posizione

Campanet ist ein sehr gut angebundenes Dorf in der Serra de Tramuntana, 15 Kilometer von den schönsten Stränden Mallorcas, 10 Kilometer von Golf Pollença und 14 Kilometer von Pollença entfernt.
In der Nähe befinden sich das Naturdenkmal Ses Fonts Ufanes, Coves de Campanet, Oratori de Sant Miquel, das kleine Ullaró und viele weitere Sehenswürdigkeiten.

Codice oggetto: ES244919 - 07310 Campanet – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com