Alcudia – Nord

Exquisita villa con vistas al mar y licencia de alquiler turístico en Alcanada

Número de propiedad: ES244920



PRECIO DE COMPRA: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 176 m^2 • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 430 m^2

Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

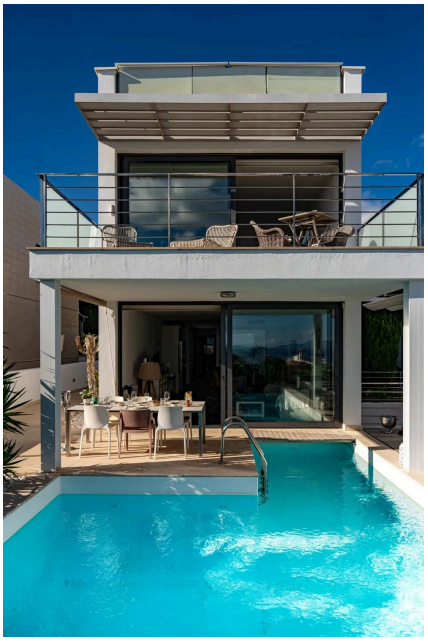
De un vistazo

Número de propiedad	ES244920
Superficie habitable	ca. 176 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2008
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.800.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

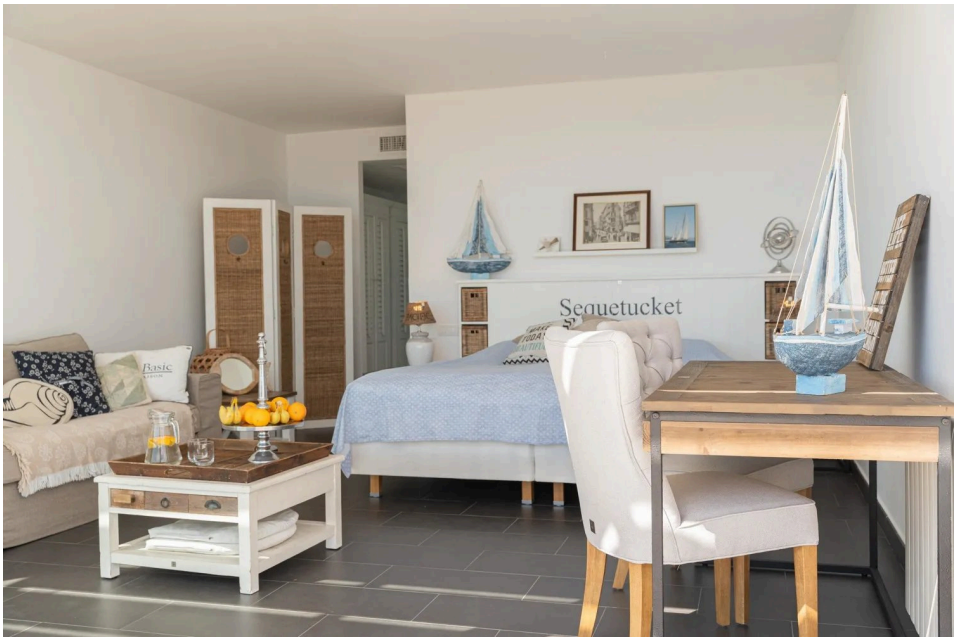
La propiedad





Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Una primera impresión

En venta esta exquisita villa, situada en una ubicación privilegiada y residencial de Alcudia, en Alcanada. Ofrece espectaculares vistas a la bahía de Alcudia y el faro. A tan solo pocos metros del famoso campo de golf de Alcanada.

Distribuida en tres plantas dispone de un espacio habitable de aproximadamente 176 m² y emplazada en un terreno de 430 m². La casa cuenta con un total de cuatro estancias, de las cuales tres son acogedoras habitaciones, tres baños completos (dos en suite), todos ellos equipados con instalaciones modernas que garantizan el máximo confort diario.
El corazón de la villa es su espaciosa sala de estar, que fluye armoniosamente hacia la cocina con zona-comedor, creando un espacio abierto ideal para reuniones familiares. Las amplias ventanas permiten una abundante entrada de luz natural, iluminando cada esquina y resaltando los detalles de diseño modernos que caracterizan esta propiedad. La cocina destaca por su funcionalidad y estilo, equipada con electrodomésticos de última generación que satisfacen las exigencias de la vida moderna. Desde aqui se accede a estupenda terraza y espectacular piscina privada.
El exterior de la villa no se queda atrás, ofreciendo una extensión perfecta del espacio habitable con un jardín bien cuidado que proporciona un oasis de tranquilidad y privacidad.
La construcción moderna de la villa, junto con su mantenimiento meticuloso, asegura que se encuentra en condiciones óptimas, lista para acoger a sus nuevos propietarios sin necesidad de renovaciones significativas. Es una opción ideal tanto como residencia permanente para familias como para aquellos interesados en una segunda vivienda. Debido a una gran ventaja de esta villa: la licencia de alquiler turístico, se puede aprovechar y adquirir buenos ingresos extras.

Sería un placer organizar una visita para aquellos que deseen experimentar de primera mano el atractivo único que esta villa tiene para ofrecer.

Número de propiedad: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com