Alcudia – Nord

Εξαιρετική βίλα με θέα στη θάλασσα και άδεια τουριστικής ενοικίασης στην Αλκανάδα

Αριθμός ακινήτου: ES244920



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.800.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 176 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 430 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

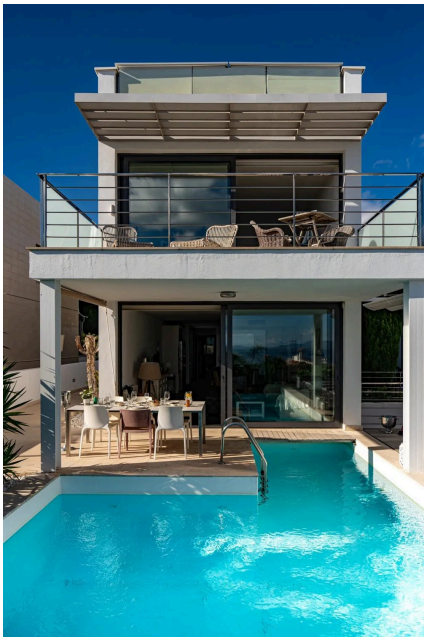
Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES244920
Επιφάνεια	ca. 176 m²
Δωμάτια	4
Κατάσταση του ακινήτου	3
τουαλέτα	3
Έτος κατασκευής	2008
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ

Τιμή αγοράς	1.800.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Έπιπλα	Βεράντα, Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

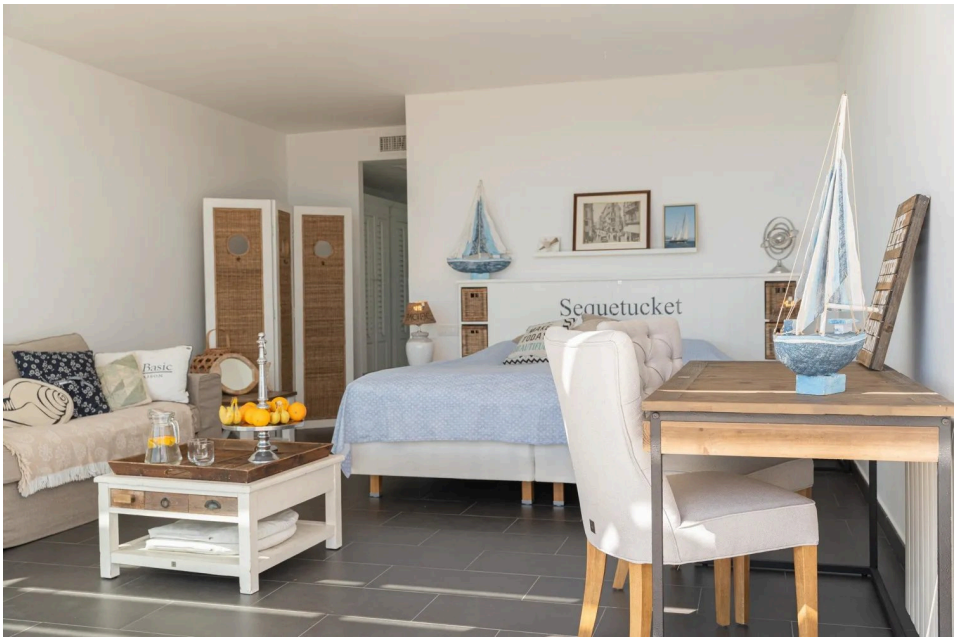
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Πωλείται αυτή η εξαιρετική βίλα, που βρίσκεται σε μια προνομιακή και ήσυχη τοποθεσία στην Αλκούδια, στην περιοχή Αλκανάδα. Προσφέρει εκπληκτική θέα στον κόλπο της Αλκούδια και τον φάρο, και απέχει λίγα μόλις βήματα από το διάσημο γήπεδο γκολφ Αλκανάδα. Η βίλα εκτείνεται σε τρεις ορόφους και διαθέτει περίπου 176 τ.μ. χώρου διαβίωσης σε οικόπεδο 430 τ.μ. Το σπίτι διαθέτει συνολικά τέσσερα δωμάτια, συμπεριλαμβανομένων τριών άνετων υπνοδωματίων και τριών μπάνιων (δύο en suite), όλα εξοπλισμένα με σύγχρονες ανέσεις για να εξασφαλίζουν μέγιστη άνεση. Η καρδιά της βίλας είναι το ευρύχωρο σαλόνι, το οποίο ρέει άψογα στην κουζίνα και την τραπεζαρία, δημιουργώντας έναν ενιαίο χώρο ιδανικό για οικογενειακές συγκεντρώσεις. Μεγάλα παράθυρα πλημμυρίζουν τον χώρο με φυσικό φως, φωτίζοντας κάθε γωνιά και αναδεικνύοντας τις μοντέρνες λεπτομέρειες σχεδιασμού που ορίζουν αυτό το ακίνητο. Η κουζίνα είναι λειτουργική και κομψή, εξοπλισμένη με υπερσύγχρονες συσκευές για να καλύψει τις απαιτήσεις της σύγχρονης ζωής. Από εδώ, έχετε πρόσβαση σε μια υπέροχη βεράντα και μια εντυπωσιακή ιδιωτική πισίνα. Το εξωτερικό της βίλας είναι εξίσου εντυπωσιακό με το εσωτερικό της, προσφέροντας μια τέλεια επέκταση του χώρου διαβίωσης με έναν καλοδιατηρημένο κήπο που δημιουργεί μια όαση ηρεμίας και ιδιωτικότητας. Η μοντέρνα κατασκευή και η σχολαστική συντήρηση της βίλας εγγυώνται ότι βρίσκεται σε άριστη κατάσταση και είναι έτοιμη για άμεση κατοίκηση χωρίς την ανάγκη σημαντικών ανακαινίσεων. Είναι μια ιδανική επιλογή τόσο ως μόνιμη κατοικία για οικογένειες όσο και για όσους αναζητούν δεύτερη κατοικία. Ένα σημαντικό πλεονέκτημα αυτής της βίλας είναι η άδεια τουριστικής ενοικίασης, η οποία επιτρέπει πρόσθετο εισόδημα μέσω ενοικιάσεων για διακοπές. Θα χαρούμε να κανονίσουμε ένα ραντεβού για επίσκεψη, ώστε τα ενδιαφερόμενα μέρη να μπορέσουν να βιώσουν από πρώτο χέρι τη μοναδική γοητεία αυτής της βίλας.

Αριθμός ακινήτου: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com