Alcudia – Nord

Splendida villa con vista mare e licenza di affitto turistico ad Alcanada

Codice oggetto: ES244920



PREZZO D'ACQUISTO: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 176 m^2 • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 430 m^2

Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

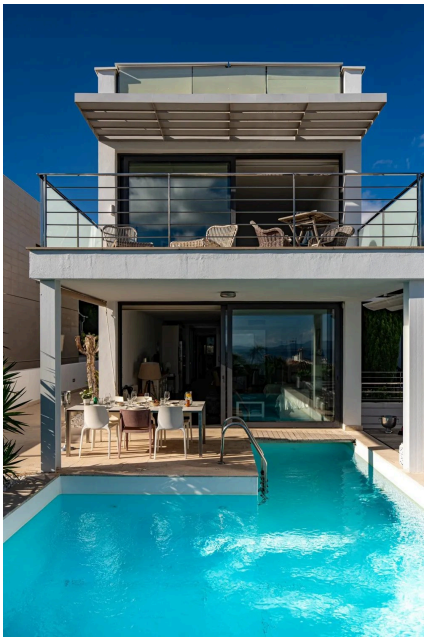
A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES244920
Superficie netta	ca. 176 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2008
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	1.800.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Come nuovo
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

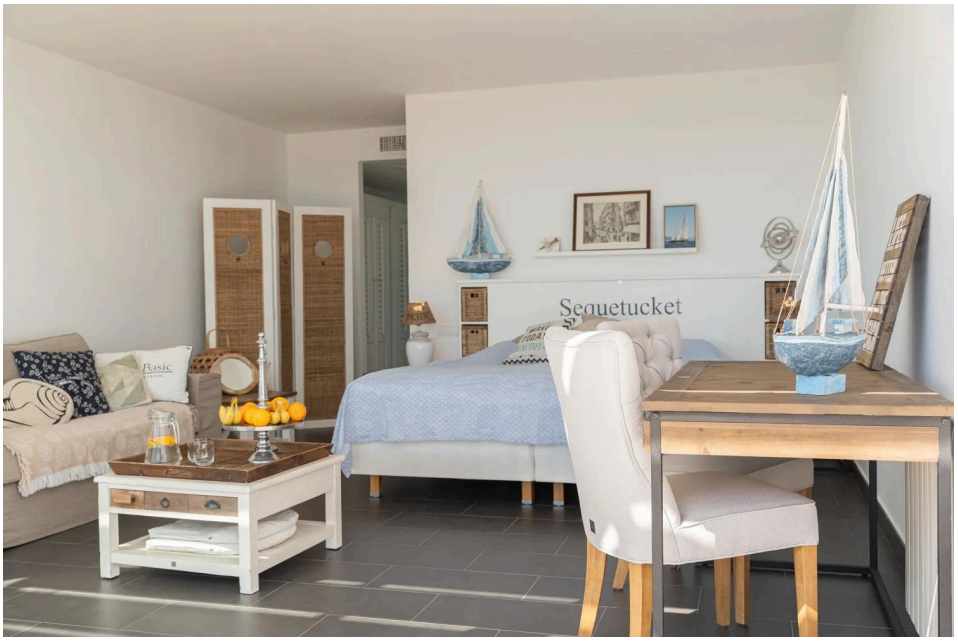
La proprietà





Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Una prima impressione

Questa splendida villa è in vendita, situata in una posizione privilegiata e tranquilla ad Alcudia, nella zona di Alcanada. Offre una vista spettacolare sulla baia di Alcudia e sul faro, ed è a pochi passi dal rinomato campo da golf di Alcanada. La villa si sviluppa su tre piani e vanta circa 176 m² di superficie abitabile su un terreno di 430 m². La casa dispone di quattro stanze in totale, tra cui tre comode camere da letto e tre bagni (due en suite), tutti dotati di comfort moderni per garantire il massimo comfort. Il cuore della villa è l'ampio soggiorno, che si fonde armoniosamente con la cucina e la zona pranzo, creando uno spazio open space ideale per le riunioni di famiglia. Ampie finestre inondano lo spazio di luce naturale, illuminando ogni angolo e mettendo in risalto i dettagli di design moderno che caratterizzano questa proprietà. La cucina è funzionale ed elegante, dotata di elettrodomestici all'avanguardia per soddisfare le esigenze della vita moderna. Da qui si accede a una splendida terrazza e a una spettacolare piscina privata. L'esterno della villa è altrettanto impressionante quanto il suo interno, offrendo una perfetta estensione dello spazio abitativo con un giardino ben curato che crea un'oasi di pace e privacy. La moderna costruzione della villa e la meticolosa manutenzione garantiscono che sia in condizioni ottimali e pronta per essere abitata immediatamente senza la necessità di importanti lavori di ristrutturazione. È una scelta ideale sia come residenza permanente per famiglie che per chi cerca una seconda casa. Un vantaggio significativo di questa villa è la sua licenza di affitto turistico, che consente di ottenere un reddito aggiuntivo tramite affitti per le vacanze. Saremo lieti di fissare un appuntamento per una visita in modo che gli interessati possano sperimentare in prima persona il fascino unico di questa villa.

Codice oggetto: ES244920 - 07400 Alcudia – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com