Puerto de Pollensa – Nord

Un projet magnifique pour la construction d'une splendide villa avec piscine au cœur du paradis à Gotmar, Puerto de Pollensa.

CODE DU BIEN: ES244947



PRIX D'ACHAT: 2.975.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 290.86 m^2 • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1032 m^2

CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244947
Surface habitable	ca. 290.86 m²
Pièces	6
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	2.975.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Première occupation
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine

CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

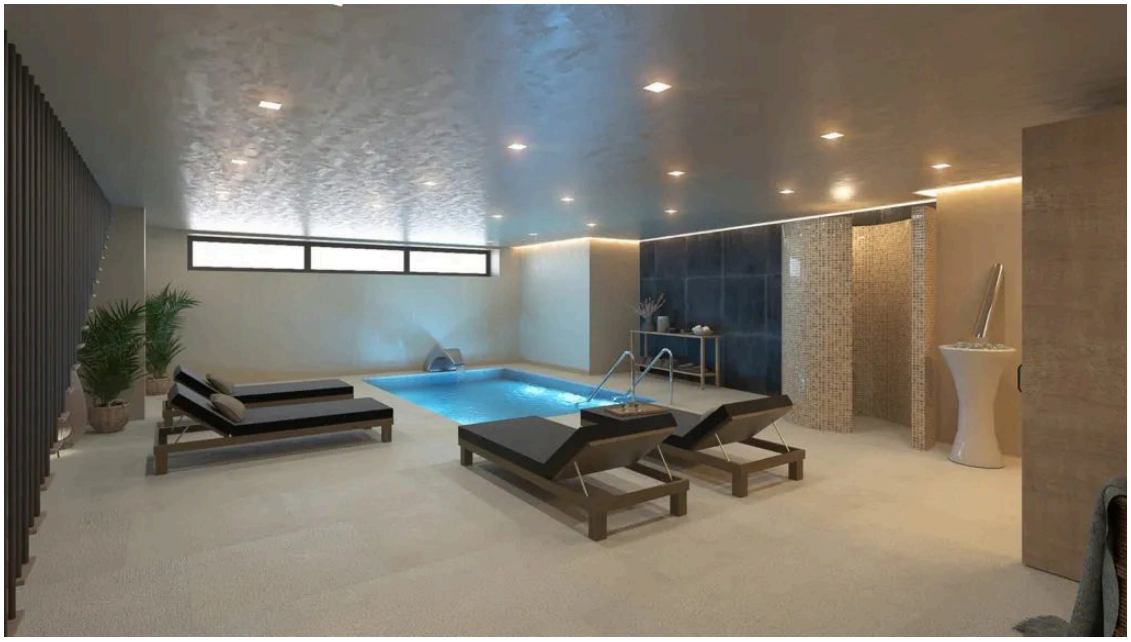
La propriété





CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Une première impression

Un projet de rêve : la construction d'une magnifique villa avec piscine, en parfaite harmonie avec la nature, dans le quartier de Gotmar, l'un des plus prestigieux et exclusifs de Puerto Pollensa. Nichée à flanc de colline, entourée de pins, elle offre une vue imprenable sur la Serra de Tramuntana et se trouve à quelques minutes seulement des superbes plages de sable blanc et d'eaux turquoise de Cala San Vicente, Playa de Muro et Puerto Pollensa. La maison, d'une superficie d'environ 340 m² répartie sur deux étages et un sous-sol, comprendra quatre chambres doubles, quatre salles de bains spacieuses (dont trois attenantes), une grande cuisine ouverte sur un salon-salle à manger baigné de lumière, et deux buanderies. Le rez-de-chaussée donne accès à un grand jardin agrémenté d'une belle piscine et d'un solarium. Le premier étage abrite deux chambres avec salles de bains privatives et accès à une terrasse spacieuse et ensoleillée. Le sous-sol comprendra un garage double et des espaces de rangement supplémentaires. Un grand espace spa est également prévu, avec une magnifique piscine intérieure, un sauna et une douche. Cette maison bénéficie de grandes fenêtres offrant une luminosité naturelle abondante et un confort optimal, de la climatisation réversible, de placards intégrés, de plusieurs terrasses et d'une vue imprenable. Ne manquez pas l'occasion de visiter cette propriété exclusive située dans le magnifique nord de Majorque !

CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Tout sur l'emplacement

Die Ortschaft Puerto de Pollensa liegt im Norden der Insel an der Bucht von Pollensa. Es ist 60 km von der Hauptstadt Palma und 10 km von Alcudia entfernt. In der Nähe liegen die Städte Pollensa, Alcúdia und Sa Pobla. Puerto de Pollensa ist ein wichtiges Touristenzentrum mit einem schönen Sandstrand, einem Jachthafen und einer Promenade. Auf dem Platz Miquel Capllonch findet jeden Mittwoch der Wochenmarkt statt. In diesem Teil der Stadt befinden sich die Kirche und eine Vielzahl von Bars und Restaurants.

CODE DU BIEN: ES244947 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com