Sa Pobla – Nord

Palais historique de la ville au cœur de Sa Pobla

CODE DU BIEN: ES244953



PRIX D'ACHAT: 1.050.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 1829 m^2 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1242 m^2

CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244953
Surface habitable	ca. 1829 m²
Chambres à coucher	11
Salles de bains	5
Année de construction	1826

Prix d'achat	1.050.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	A rénover
Aménagement	Terrasse, Cheminée

CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

Une première impression

Construite au XXe siècle, cette majestueuse propriété d'environ 1 800 m² est située aux portes du centre-ville de Sa Pobla. La maison se déploie sur trois étages spacieux, offrant de nombreuses pièces et une vue imprenable sur le magnifique jardin. Au cœur de ce joyau se niche une charmante cour intérieure, véritable havre de paix champêtre. Outre la maison principale, plusieurs dépendances et garages peuvent être aménagés selon vos envies ou servir de rangement. La propriété nécessite une rénovation complète. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir ce bien d'exception, chargé d'histoire et de valeur, qui pourrait devenir votre paradis personnel ! Ce palais de ville représente également un excellent investissement et peut être transformé, par exemple, en un hôtel de prestige, une résidence pour retraités ou divers logements, comme un complexe d'appartements de luxe.

CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

Tout sur l'emplacement

Sa Pobla ist eine kleine Gemeinde in der Mitte Mallorcas, zwischen Inca und Alcúdia gelegen. Sie ist ein echter Bezugspunkt für die Landwirtschaft der Insel und zeichnet sich durch die Produktion der einfachen Kartoffel aus. Sie kultivieren ihn mit großer Sorgfalt und exportieren ihn in verschiedene Länder, und es gibt sogar ein jährliches Fest zu seinen Ehren. In und um das Dorf selbst gibt es viele Sehenswürdigkeiten. Die schöne Playa de Muro ist nur 10 Kilometer entfernt. Sa Pobla ist direkt über die Autobahn erreichbar, die Palma und Alcúdia verbindet, und es gibt auch einen Zug, der Sie in die Hauptstadt Mallorcas bringt. Ein Teil des Dorfes Sa Pobla liegt im Naturpark Albufera, einem geschützten Feuchtgebiet. Es ist ein idealer Ort für Vogelbeobachtung, Spaziergänge und Wanderungen. Das Dorf Sa Pobla ist bekannt für seinen großen Markt, der jeden Sonntag stattfindet. Sie finden hier sowohl frische Lebensmittel als auch Haushaltswaren und andere Produkte.

CODE DU BIEN: ES244953 - 07420 Sa Pobla – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com