Alcudia – Nord

Πρώτη διαμονή – Ονειρική βίλα με πανοραμική θέα και πολυτελή επίπλωση

Αριθμός ακινήτου: ES244971



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 3.950.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 312 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1153 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES244971
Επιφάνεια	ca. 312 m²
Δωμάτια	5
Κατάσταση του ακινήτου	4
τουαλέτα	4
Έτος κατασκευής	2024
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ

Τιμή αγοράς	3.950.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Αντλία θερμότητας αέρα / νερού
Ενεργειακό πιστοποιητικό ισχύει έως	21.04.2030
Πηγή ενέργειας	Αντλία θερμότητας αέρα / νερού

Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	B
Έτος κατασκευής σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό	2024

Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτή η υψηλής ποιότητας, μοντέρνα βίλα βρίσκεται στο Paraiso de Bonaire κοντά στην Alcudia και ολοκληρώθηκε το 2024. Με δομημένη επιφάνεια περίπου 467 τ.μ. και ένα γενναιόδωρο οικόπεδο περίπου 1.153 τ.μ., το ακίνητο προσφέρει άφθονο χώρο για το υψηλότερο επίπεδο άνεσης διαβίωσης. Το εντυπωσιακό επίπεδο διαβίωσης, το πάνω μέρος των τριών επιπέδων, διαθέτει εκτεταμένες γαλλικές πόρτες και κουζίνα Boffi που ρέει άψογα στην περιοχή της βεράντας, προσφέροντας μια απαράμιλλη εμπειρία διαβίωσης με τις δύο πισίνες και την εκπληκτική θέα. Η πανοραμική θέα στον κόλπο Pollensa και τα βουνά Tramuntana από εκεί προσφέρουν μια εντυπωσιακή θέα σε κάθε εποχή. Κάτω από το επίπεδο διαβίωσης υπάρχουν τέσσερα ευρύχωρα υπνοδωμάτια, το καθένα με ιδιωτικό μπάνιο. Το κυρίως υπνοδωμάτιο περιλαμβάνει γκαρνταρόμπα και ιδιωτική σκεπαστή βεράντα. Το χαμηλότερο επίπεδο στεγάζει το μεγάλο γκαράζ με χώρο για πολλά οχήματα, καθώς και επιπλέον δωμάτια που μπορούν να προσαρμοστούν στις ατομικές ανάγκες. Όλα τα επίπεδα συνδέονται με ανελκυστήρα. Ορισμένα έπιπλα είναι ήδη στη θέση τους και μπορούν να συμπληρωθούν ανάλογα με τις προτιμήσεις σας. Τα βασικά χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν ενδοδαπέδια θέρμανση και κεντρικό κλιματισμό. Η τοποθεσία στο Paraiso de Bonaire προσφέρει ένα ήσυχο αλλά και καλά συνδεδεμένο περιβάλλον διαβίωσης. Η εγγύτητα με την Alcudia εξασφαλίζει άριστες υποδομές και γρήγορη πρόσβαση σε καταστήματα, εστιατόρια και πολιτιστικά αξιοθέατα. Ταυτόχρονα, η τοποθεσία προσφέρει ανεμπόδιστη θέα στο γύρω τοπίο και τη θάλασσα. Θα χαρούμε να σας παρέχουμε περισσότερες πληροφορίες ή να κανονίσουμε ένα ραντεβού για να το δείτε.

Αριθμός ακινήτου: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com