Alcudia – Nord

Elso lakó – Álomvilla panorámás kilátással és exkluzív berendezéssel

VP azonosító: ES244971



VÉTELÁR: 3.950.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 312 m^2 • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 1153 m^2

VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES244971
Hasznos lakótér	ca. 312 m²
Szobák	5
Hálószobák	4
Fürdoszobák	4
Építés éve	2024
Parkolási lehetoségek	1 x Garázs

Vételár	3.950.000 EUR
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence

VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Hőszivattyú
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	21.04.2030
Energiaforrás	Hőszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	B
Építési év az energiatanúsítvány szerint	2024

VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Az elso benyomás

Ez a kiváló minoségu, modern villa Paraiso de Bonaire-ben található, Alcudia közelében, és 2024-ben készült el. A körülbelül 467 m² beépített területtel és a nagyméretu, körülbelül 1153 m²-es telekkel az ingatlan boséges teret kínál a legmagasabb szintu kényelemhez. A látványos nappali szint, a három szint közül a legfelso, tágas franciaajtókkal és egy Boffi konyhával rendelkezik, amely zökkenomentesen kapcsolódik a teraszhoz, páratlan életélményt nyújtva két úszómedencéjével és lélegzetelállító kilátásával. A Pollensa-öbölre és a mögötte elterülo Tramuntana-hegységre nyíló panorámás kilátás minden évszakban lenyugözo látványt nyújt. A nappali szint alatt négy tágas hálószoba található, mindegyikhez saját fürdoszoba tartozik. A fo hálószobához gardrób és egy privát fedett terasz tartozik. A legalsó szinten található a nagy garázs, amelyben több jármu is elfér, valamint további szobák, amelyek az egyéni igényeknek megfeleloen testreszabhatók. Minden szint lifttel megközelítheto. Néhány bútor már a helyén van, és az Ön igényei szerint kiegészítheto. Az alapfelszereltséghez tartozik a padlófutés és a központi légkondicionáló. A Paraiso de Bonaire-i helyszín békés, mégis jól megközelítheto lakókörnyezetet kínál. Alcudia közelsége kiváló infrastruktúrát és gyors hozzáférést biztosít az üzletekhez, éttermekhez és kulturális látnivalókhoz. Ugyanakkor a helyszín akadálytalan kilátást nyújt a környezo tájra és a tengerre. Örömmel adunk további információkat, vagy egyeztetünk egy megtekintési idopontot.

VP azonosító: ES244971 - 07400 Alcudia – Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com