Alcudia – Nord

Favolosa finca di nuova costruzione con vista mare ad Alcudia, Maiorca

Codice oggetto: ES244992



PREZZO D'ACQUISTO: 3.650.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 438.59 m^2 • VANI: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 26456 m^2

Codice oggetto: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES244992
Superficie netta	ca. 438.59 m²
Vani	8
Camere da letto	6
Bagni	8
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	3.650.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

Codice oggetto: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà

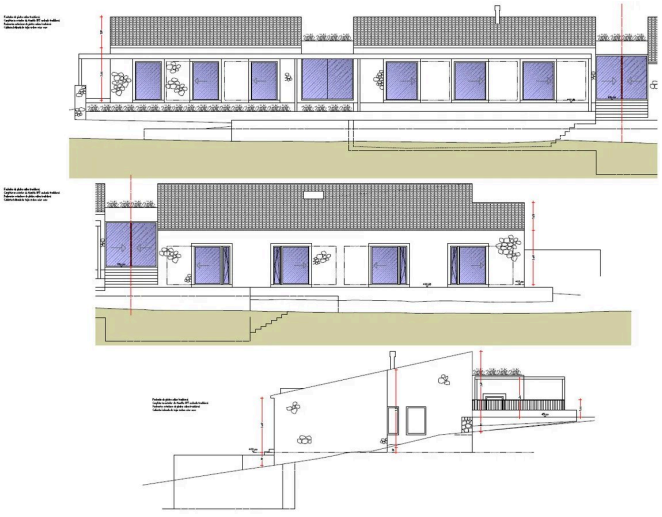




Codice oggetto: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord

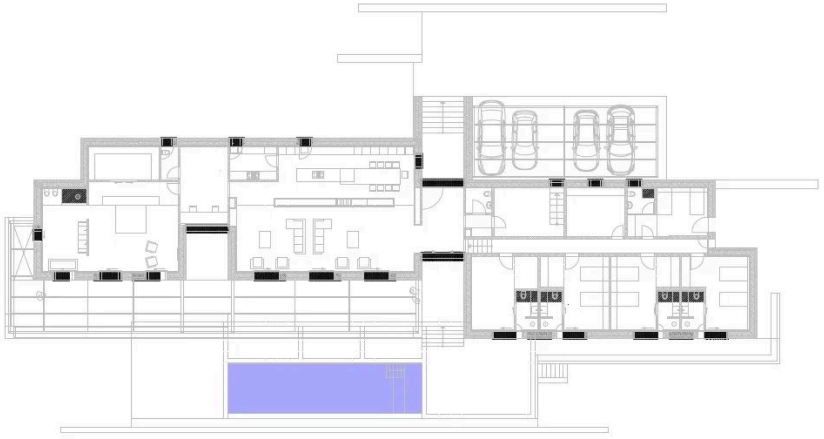
La proprietà

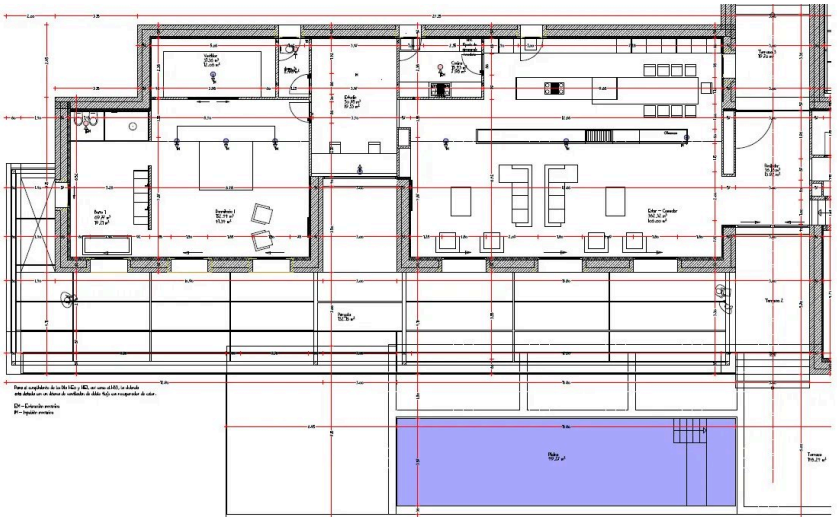




Codice oggetto: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord

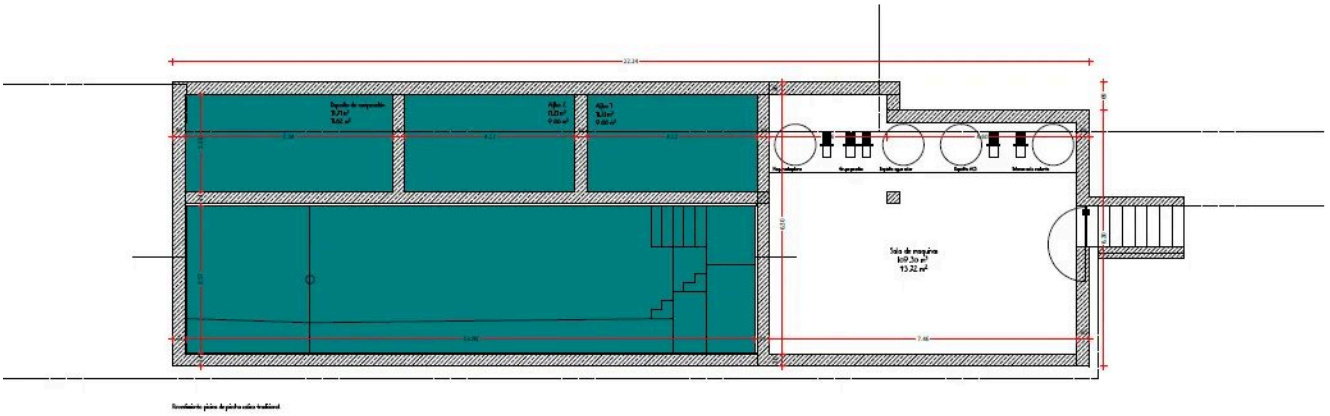
La proprietà

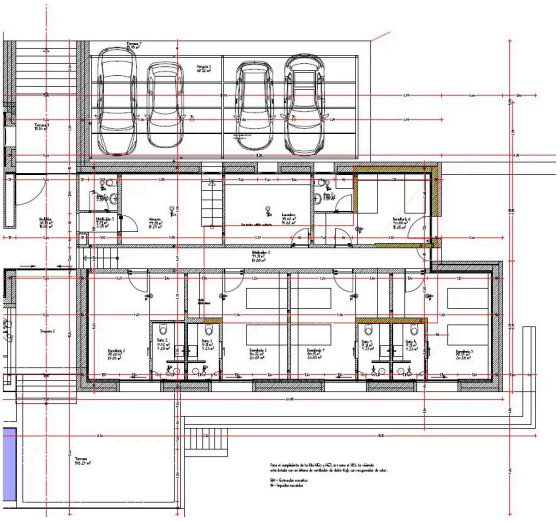




Codice oggetto: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord

Una prima impressione

Finca di design da sogno in costruzione con vista mare ad Alcanada, vicino a Puerto Alcudia. La finca è situata su un ampio terreno di 26.000 m² immerso in uno splendido giardino mediterraneo, offrendo completa privacy e accesso solo tramite strada privata. Nonostante la sua posizione appartata, Puerto Alcudia e le spiagge di Puerto Alcudia e Playa de Muro sono raggiungibili a piedi, mentre l'esclusivo campo da golf di Alcanada e Puerto Pollensa sono a pochi minuti di distanza. Il design della finca fonde magistralmente la tipica architettura maiorchina con elementi storici come muri in pietra naturale, design moderno, comfort e un lusso all'avanguardia senza pari. Le caratteristiche includono riscaldamento a pavimento in tutta la casa, aria condizionata con pompa di calore, impianto fotovoltaico e sistema di domotica. La superficie abitabile totale è di 500 m² su un unico livello. Si accede alla finca attraverso un ampio ingresso con soffitto a doppia altezza, che conduce alla zona giorno open space. Sulla sinistra si trova la lussuosa cucina di design con una grande isola, che si apre sull'ampia zona giorno e pranzo. L'ampio soggiorno, di oltre 100 m², vanta un'atmosfera accogliente con camino e offre una vista mozzafiato sul giardino mediterraneo e sulla piscina, fino al mare. Sulla destra si trova l'enorme suite padronale con un ampio bagno e cabina armadio. Sulla sinistra si trova la zona ospiti con quattro ampie suite, ciascuna con cabina armadio e accesso privato al giardino, oltre a una zona lavanderia e una sesta camera da letto. La piscina a sfioro è straordinariamente grande, con una superficie d'acqua di 49 m² (3,57 × 13,8 m). Tutte le stanze della casa hanno accesso a terrazze con una vista fantastica e ininterrotta. La finca dispone anche di un garage triplo. Una proprietà da sogno, progettata meticolosamente con attenzione ai dettagli, che soddisfa i più alti standard e potrebbe essere vostra! Una visita è d'obbligo!

Codice oggetto: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com