Pollensa – Nord

# Finca de 6 dormitorios con piscina climatizada, cerca de Pollensa y Alcudia

*Número de propiedad: ES244996*



PRECIO DE COMPRA: 2.400.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 438 $m^2$ • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 25730 $m^2$

Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord


- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | ES244996 |
| Superficie habitable | ca. 438 m² |
| Habitaciones | 8 |
| Dormitorios | 6 |
| Baños | 4 |
| Año de construcción | 1989 |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 2.400.000 EUR |
| Casa | Finca |
| Estado de la propiedad | cuidado |
| Características | Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea |

Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# Datos energéticos

| | |
|---|---|
| Tipo de calefacción | Calefacción central |
| Información energética | En trámite |

Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad






Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# Una primera impresión

Con 6 habitaciones, esta casa ofrece estilo y una vida espaciosa en abundancia. La casa principal tiene 4 habitaciones grandes, todas con aire acondicionado. En la planta baja, encontrará una espaciosa habitación doble con baño privado con ducha a ras de suelo. En el primer piso, se encuentra el gran dormitorio principal con baño privado con bañera y ducha a ras de suelo, un dormitorio doble y un dormitorio para niños que actualmente alberga dos literas de tamaño completo. Estos dos dormitorios comparten un baño familiar de tamaño generoso.

La casa principal ofrece una gran variedad de espacios comunes con una gran sala de estar con una impresionante chimenea, así como un acogedor salón/espacio de trabajo en el primer piso.
La cocina totalmente equipada se abre a la terraza cubierta, perfecta para cenar y entretenerse al aire libre.

En la casita encontrará dos dormitorios más, lo suficientemente grandes como para albergar una cama doble y una cama para niños, y el segundo dormitorio, lo suficientemente grande como para albergar una cama doble o dos camas individuales. Además, hay un baño espacioso con ducha a ras de suelo y su propia terraza cubierta con bañera para relajarse bajo las estrellas.

La casita también podría ofrecer la posibilidad de crear su propio gimnasio personal, espacio de yoga o meditación, así como una oficina en casa.

La casa, que acoge la vida de la isla y sus recursos naturales, funciona con paneles solares y también cuenta con un cargador para vehículos eléctricos. Una máquina de ósmosis permite disfrutar de agua filtrada en lugar de comprar botellas de plástico.

La piscina climatizada de 7 × 9 m con escalera romana está rodeada de espacio suficiente para muchas tumbonas. Frente a la piscina hay una zona con sombra y una pérgola llena de carácter, perfecta para hacer barbacoas y un romántico espacio para relajarse o cenar bajo las vibrantes buganvillas trepadoras.

Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# Todo sobre la ubicación

Esta propiedad está perfectamente ubicada. Tiene suficiente espacio para que te sientas como si estuvieras en tu propio oasis privado, lejos de los caminos trillados, pero a 10 minutos encontrarás algunas de las mejores playas de Mallorca. Tanto Puerto Pollensa como Puerto Alcudia son de fácil acceso, con playas de arena blanca y una amplia variedad de restaurantes y cafeterías, actividades de deportes acuáticos y alquiler de barcos/puertos deportivos.

También a poca distancia se encuentra el casco antiguo de Pollensa, donde puedes explorar su famoso mercado de los domingos, estrechos callejones adoquinados, deliciosos restaurantes, boutiques y cafés al aire libre.
Gracias a la autopista que va directamente desde el aeropuerto de Palma, cuando llegues estarás a solo 45 minutos en coche de tu refugio mallorquín.

Número de propiedad: ES244996 - 07460 Pollensa – Nord

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com