Santa Margalida – Nord

Propriété de rêve dans un cadre champêtre entre Santa Margarita et Can Picafort

CODE DU BIEN: ES245033



PRIX D'ACHAT: 1.999.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 280 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 8970 m^2

CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES245033
Surface habitable	ca. 280 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	5
Année de construction	2001
Place de stationnement	2 x Garage

Prix d'achat	1.999.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Sauna

CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

Une première impression

Nous vous présentons une propriété exclusive, harmonieusement intégrée à la nature environnante, entre Santa Margarita et Can Picafort. Son emplacement allie la tranquillité de la campagne à un accès facile à toutes les commodités essentielles, à seulement 10 minutes en voiture du village, des commerces et des magnifiques plages. Située sur un terrain généreux d'environ 8 970 m², la propriété offre une intimité exceptionnelle, entourée d'un paysage naturel pittoresque qui lui confère un charme unique. Avec environ 280 m² de surface habitable, agencée de manière optimale, la maison offre un confort et une fonctionnalité exceptionnels. Elle comprend quatre chambres spacieuses, cinq salles de bains (dont deux attenantes), une grande cuisine ouverte sur un séjour/salle à manger avec cheminée – un espace idéal pour se réunir en famille ou entre amis. La maison est entourée de plusieurs terrasses donnant sur un magnifique jardin, une terrasse ensoleillée avec une superbe piscine, un espace de loisirs avec un court de paddle-tennis privé, une cuisine d'été et une salle de sport privée. Deux garages spacieux et de nombreux espaces de rangement complètent ce bien. Le chauffage central et la climatisation garantissent une température agréable dans toute la maison, en toute saison. De plus, cette magnifique propriété peut être achetée entièrement meublée et équipée, avec tout son mobilier et ses équipements actuels, y compris deux voitures de collection, pour 2 400 000 €. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter !

CODE DU BIEN: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com