Santa Margalida – Nord

Proprietà da sogno in un ambiente rurale tra Santa Margarita e Can Picafort

Codice oggetto: ES245033



PREZZO D'ACQUISTO: 1.999.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 280 m^2 • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 8970 m^2

Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES245033
Superficie netta	ca. 280 m²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	5
Anno di costruzione	2001
Garage/Posto auto	2 x Garage

Prezzo d'acquisto	1.999.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina, Sauna

Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

Una prima impressione

Vi presentiamo una proprietà esclusiva, armoniosamente integrata con la natura circostante, tra Santa Margarita e Can Picafort. La posizione combina la tranquillità rurale con il comodo accesso a tutti i servizi essenziali, a soli 10 minuti di auto dal villaggio, dai servizi locali e dalle splendide spiagge. Situata su un ampio terreno di circa 8.970 m², la proprietà offre un'eccezionale privacy, circondata da un pittoresco scenario naturale che le conferisce un fascino unico. Con circa 280 m² di superficie abitabile, attentamente strutturata per il massimo sfruttamento degli spazi, la casa offre un'esperienza abitativa confortevole e funzionale. Comprende quattro ampie camere da letto, cinque bagni (due dei quali en suite), un'ampia cucina con zona soggiorno/pranzo dotata di camino, uno spazio perfetto per riunioni con la famiglia e gli amici. La casa è circondata da diverse terrazze che conducono a uno splendido giardino, una terrazza solarium con una magnifica piscina, un'area ricreativa con campo da paddle tennis privato, una cucina all'aperto e una palestra privata. Inoltre, ci sono due spaziosi garage e ampi spazi di stoccaggio. L'impianto di riscaldamento centralizzato e l'aria condizionata garantiscono una temperatura confortevole in tutte le aree della casa tutto l'anno, indipendentemente dalla stagione. Inoltre, questa fantastica proprietà può essere acquistata completamente arredata, attrezzata e con tutto ciò che è attualmente presente in casa, comprese due auto d'epoca da collezione, al prezzo di 2.400.000 €. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci!

Codice oggetto: ES245033 - 17458 Santa Margalida – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com