Santa Margalida – Nord

Ausgezeichnete Immobilie für Liebhaber von Komfort und Privatsphäre in der Nähe von Santa Margalida

Objektnummer: ES245071



KAUFPREIS: 1.125.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 171 m^2 • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 7009 m^2

Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES245071
Wohnfläche	ca. 171 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	2001
Stellplatz	2 x Freiplatz

Kaufpreis	1.125.000 EUR
Haustyp	Finca
Zustand der Immobilie	gepflegt
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Kamin

Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Ein erster Eindruck

Wunderschönes Anwesen mit Pool und unverbauter Aussicht in der Nähe von Santa Margalida. Die gute Lage ermöglicht es, die Ruhe der ländlichen Umgebung zu genießen, ohne auf die Erreichbarkeit der für den Alltag notwendigen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten zu verzichten. Nur 2 km vom Dorf und 6 km von einem fantastischen weißen Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser entfernt.

Dieses charmante Anwesen befindet sich auf einem erhöhten Grundstück von ca. 7.009 m² und bietet eine Wohnfläche von ca. 171 m². Es wurde im Jahr 2001 erbaut und ist in ausgezeichnetem Zustand, was es zu einer attraktiven Option für diejenigen macht, die ein komfortables und gut gepflegtes Zuhause suchen.

Das Haus besteht aus insgesamt fünf Zimmern, darunter drei großzügige Schlafzimmer, die jedem Familienmitglied eine gemütliche und private Atmosphäre bieten, sowie drei en-suite Badezimmer. Das Herzstück des Hauses ist das Wohnzimmer, das sich durch seine großzügige und helle Gestaltung auszeichnet, in dem die Familie zusammenkommen und gemeinsame Momente genießen kann. Die Innenaufteilung bietet einen natürlichen Fluss zwischen den Wohn-, Ess- und Küchenbereichen, die darauf ausgelegt sind, den Raum und das natürliche Licht optimal zu nutzen. Die Küche ist möbliert und gut ausgestattet und bietet eine komfortable und praktische Umgebung.

Hervorzuhebende Merkmale sind: Photovoltaikanlage, Brunnen, Zentralheizung mit Öl (Radiatoren), Doppelverglasung, Holzfenster, Aluminiumjalousien, Einbauschränke im Hauptschlafzimmer, automatische Gartenbewässerung, Alarmsystem, Internet, Satelliten-TV und vieles mehr.

Im Außenbereich finden wir mehrere Terrassen und einen schönen grünen Garten, der das Haus umgibt, sowie einen wunderbaren Pool mit Sonnenbereich.

Mit seinem durchdachten Design, dem ausgezeichneten Pflegezustand und der Lage auf einem großen Grundstück ist dieses Anwesen zweifellos eine Gelegenheit, die es wert ist, weiter erkundet zu werden.

Interessierte, die mehr über dieses wunderbare Anwesen erfahren möchten, sind eingeladen, einen Besuch zu vereinbaren, um alle Möglichkeiten vor Ort zu entdecken.

Objektnummer: ES245071 - 07450 Santa Margalida – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com