Playa de las Américas

Eleganz am Atlantik – Neubau-Luxusvilla in Playa de las Américas

Objektnummer: ES253185341



KAUFPREIS: 3.250.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 254 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 501 m²

Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Auf einen Blick

Objektnummer	ES253185341
Wohnfläche	ca. 254 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Baujahr	2023

Kaufpreis	3.250.000 EUR
Haustyp	Villa
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 254 m²
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad

Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

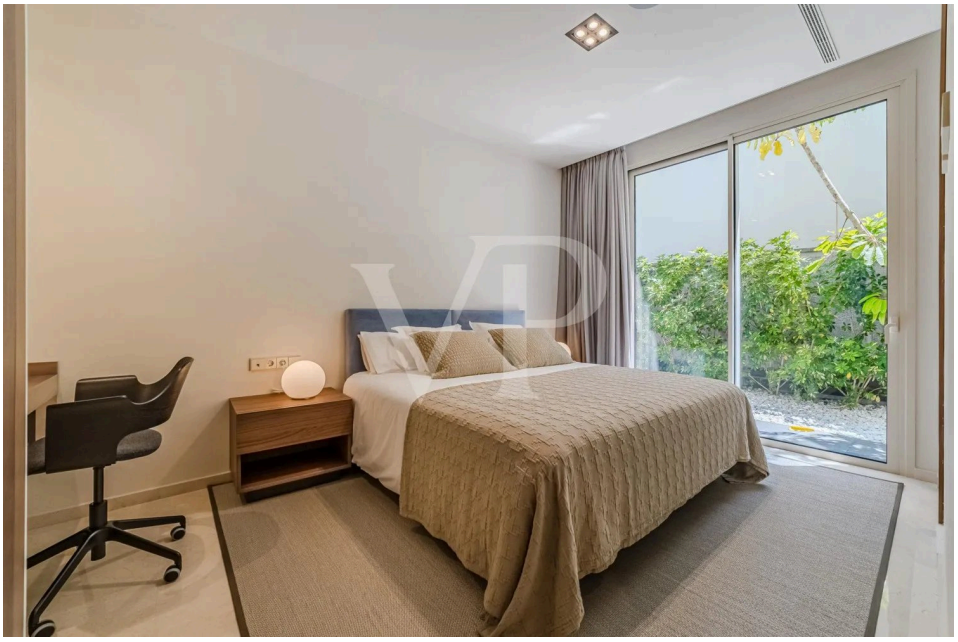
Die Immobilie

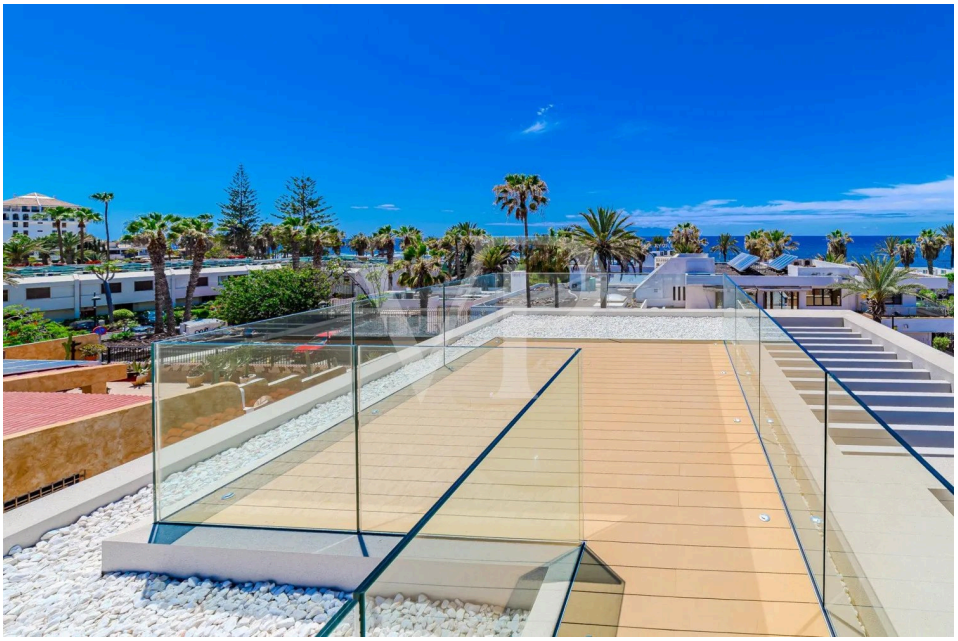




Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Ein erster Eindruck

Luxusvilla der Extraklasse in Playa de las Américas, nur wenige Meter vom Meer entfernt in zweiter Meereslinie gelegen. Diese erst kürzlich erbaute Designervilla stammt von einem renommierten Stararchitekten Teneriffas und vereint höchste Bauqualität mit modernstem Wohnkomfort. Auf zwei Ebenen bietet die voll möblierte Immobilie vier großzügige Schlafzimmer und vier elegante Badezimmer. Der offen gestaltete Wohnbereich beeindruckt mit lichtdurchfluteten Räumen und hochwertiger Ausstattung. Ein beheizter Swimmingpool sowie ein innovatives Hausautomationssystem sorgen für höchsten Komfort und ganzjähriges Wohlbefinden. Besonders hervorzuheben ist die großzügige Dachterrasse mit spektakulärem Meerblick – ein idealer Ort zum Entspannen oder für gesellige Abende. Diese exklusive Villa ist ein echtes Juwel für anspruchsvolle Käufer, die Design, Lage und Qualität in perfekter Kombination suchen.

Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Ausstattung und Details

- Luxusvilla
- 4 Schlafzimmer - 4 Badezimmer
- Baujahr: 2023
- Voll möbliert
- Beheizter Swimmingpool
- Hausautomationssystem
- Nur wenige Meter vom Meer entfernt

Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Alles zum Standort

Playa de Las Américas ist ein als Feriensiedlung angelegter Küstenort, der von der Gemeinde Arona verwaltet wird. Zusammen mit den übergangslos angrenzenden Orten Los Cristianos, Costa Adeje, Torviscas, Playa de Fañabe und La Caleta bildet diese Umgebung eine der bedeutendsten Tourismuszentren Spaniens. Hier scheint die Sonne länger als an anderen Orten Teneriffas. Die Gegend bietet unzählige Hotels, Restaurants, Einkaufsläden, Bars, Shopping - und Freizeitcentern sowie wunderschöne Strände aus vulkanischem Sand. Der internationale Flughafen Teneriffa Süd liegt ca. 15 km entfernt und der Nord Flughafen etwa 80km.

Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com