Playa de las Américas

Eleganza sulla costa atlantica: villa di lusso di nuova costruzione a Playa de las Américas

Codice oggetto: ES253185341



PREZZO D'ACQUISTO: 3.250.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 254 m^2 • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 501 m^2

Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES253185341
Superficie netta	ca. 254 m²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	4
Anno di costruzione	2023

Prezzo d'acquisto	3.250.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 254 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

La proprietà





Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

La proprietà





Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

La proprietà





Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

La proprietà





Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

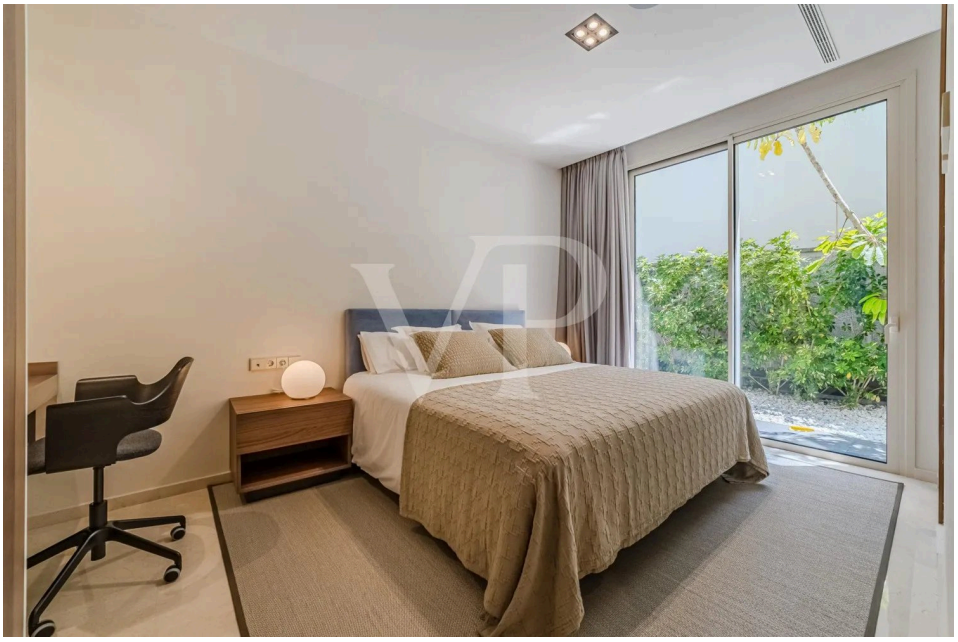
La proprietà

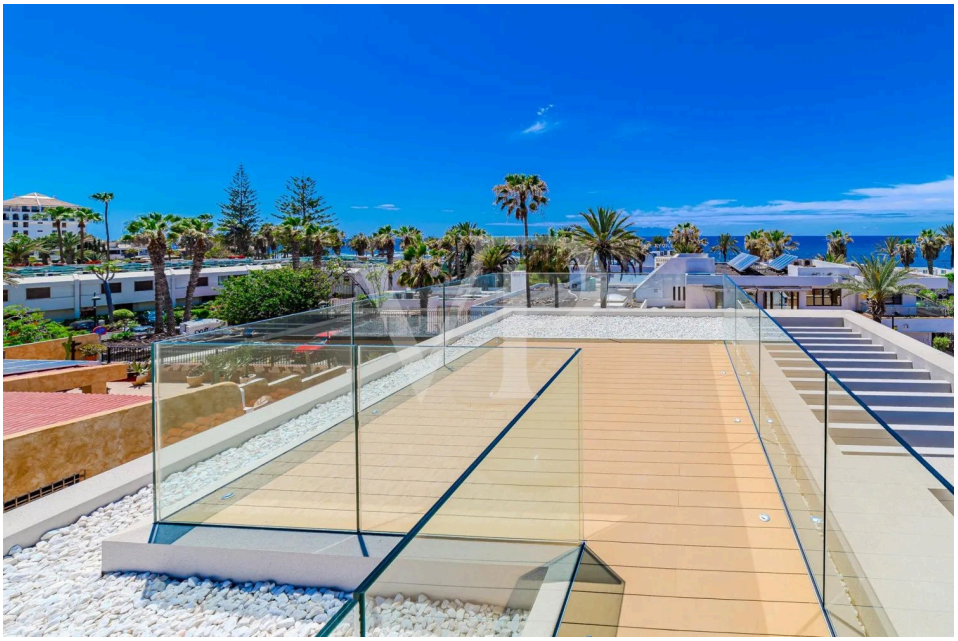




Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

La proprietà





Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

La proprietà





Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Una prima impressione

Una villa di lusso di prima classe a Playa de las Américas, situata a pochi passi dal mare, in seconda fila di proprietà. Questa villa di design di recente costruzione, progettata da un rinomato architetto di Tenerife, combina la massima qualità costruttiva con un comfort abitativo all'avanguardia. Disposta su due livelli, la proprietà, completamente arredata, offre quattro ampie camere da letto e quattro eleganti bagni. La zona giorno open space colpisce per i suoi ambienti luminosi e le finiture di pregio. Una piscina riscaldata e un innovativo sistema di domotica garantiscono il massimo comfort e benessere tutto l'anno. L'ampia terrazza sul tetto con la sua spettacolare vista sul mare è un punto di forza, ideale per rilassarsi o intrattenersi. Questa villa esclusiva è un vero gioiello per acquirenti esigenti che cercano la perfetta combinazione di design, posizione e qualità.

Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Dettagli dei servizi

- Luxusvilla
- 4 Schlafzimmer - 4 Badezimmer
- Baujahr: 2023
- Voll möbliert
- Beheizter Swimmingpool
- Hausautomationssystem
- Nur wenige Meter vom Meer entfernt

Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Tutto sulla posizione

Playa de Las Américas ist ein als Feriensiedlung angelegter Küstenort, der von der Gemeinde Arona verwaltet wird. Zusammen mit den übergangslos angrenzenden Orten Los Cristianos, Costa Adeje, Torviscas, Playa de Fañabe und La Caleta bildet diese Umgebung eine der bedeutendsten Tourismuszentren Spaniens. Hier scheint die Sonne länger als an anderen Orten Teneriffas. Die Gegend bietet unzählige Hotels, Restaurants, Einkaufsläden, Bars, Shopping - und Freizeitcentern sowie wunderschöne Strände aus vulkanischem Sand. Der internationale Flughafen Teneriffa Süd liegt ca. 15 km entfernt und der Nord Flughafen etwa 80km.

Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com