Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Villa di lusso con piscina privata a La Caleta

Codice oggetto: ES253185374



PREZZO D'ACQUISTO: 1.395.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 111 m^2 • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 230 m^2

Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES253185374
Superficie netta	ca. 111 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Garage/Posto auto	2 x Parcheggio multipiano

Prezzo d'acquisto	1.395.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Come nuovo
Superficie lorda	ca. 136 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Dati energetici

Certificazione energetica valido fino a	19.12.2025	Classe di efficienza energetica	G
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Anno di costruzione secondo il certificato energetico	2015

Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

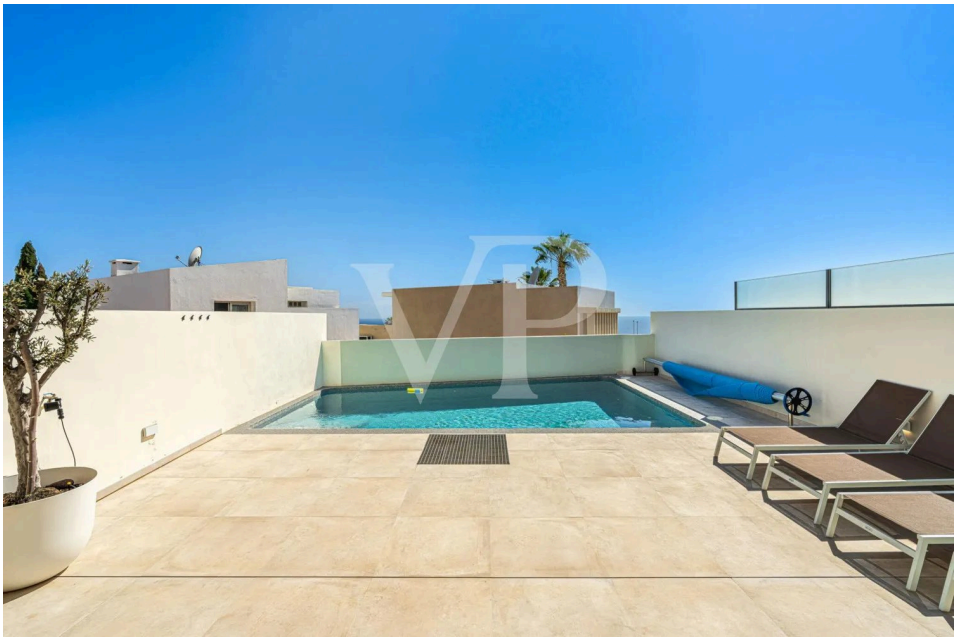
La proprietà

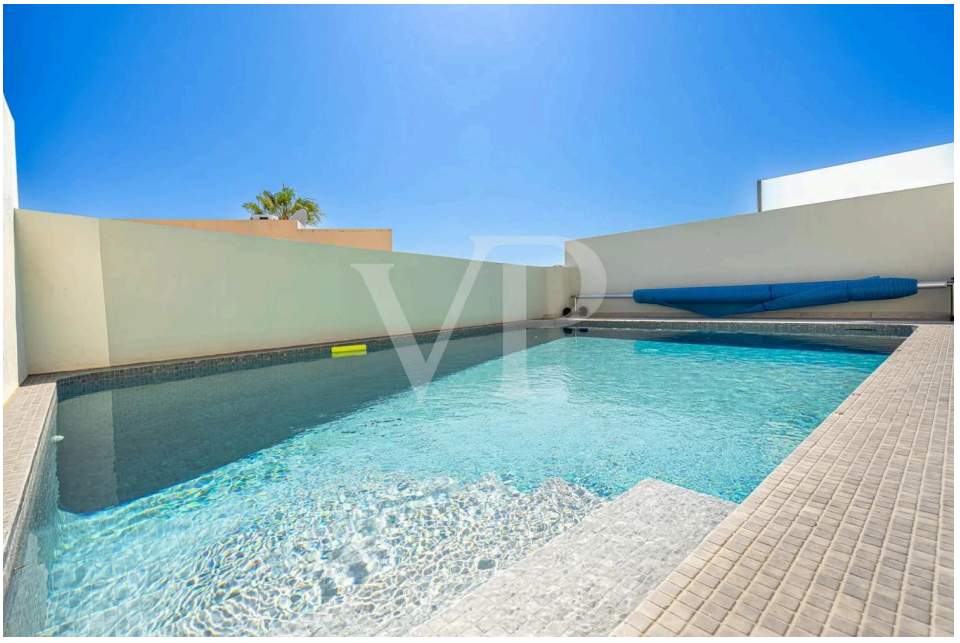




Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

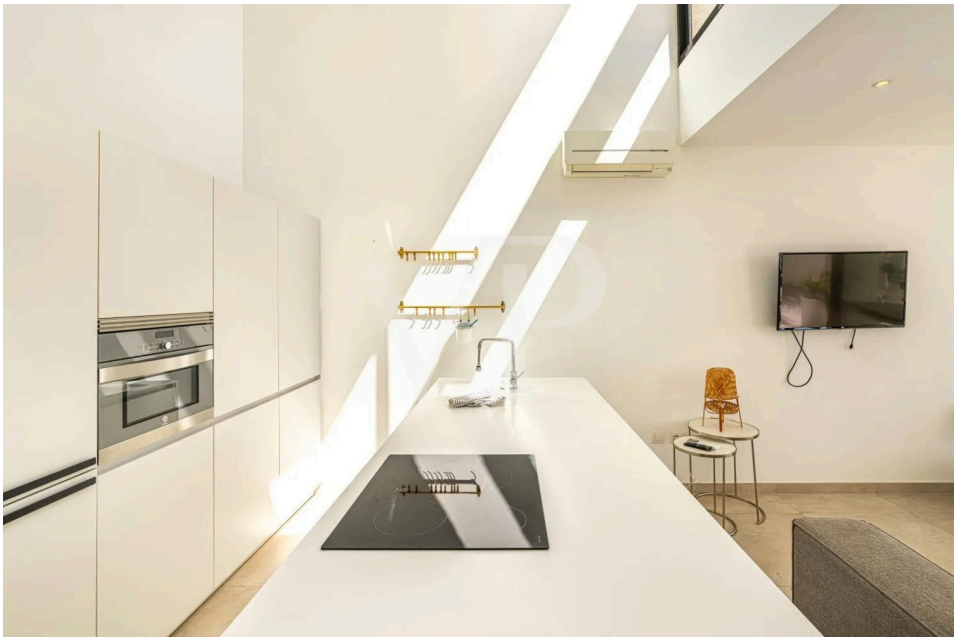
La proprietà

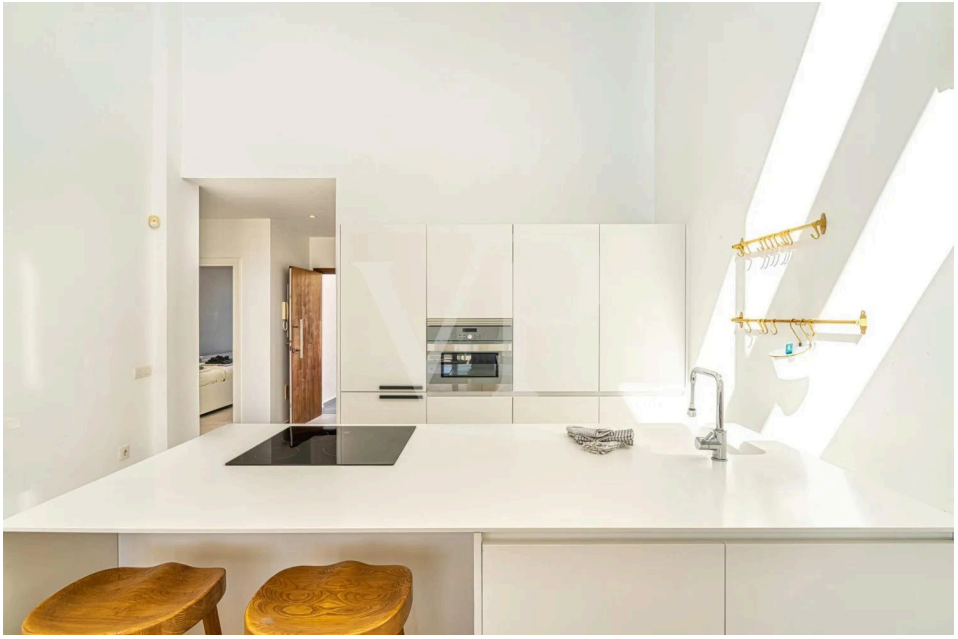




Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

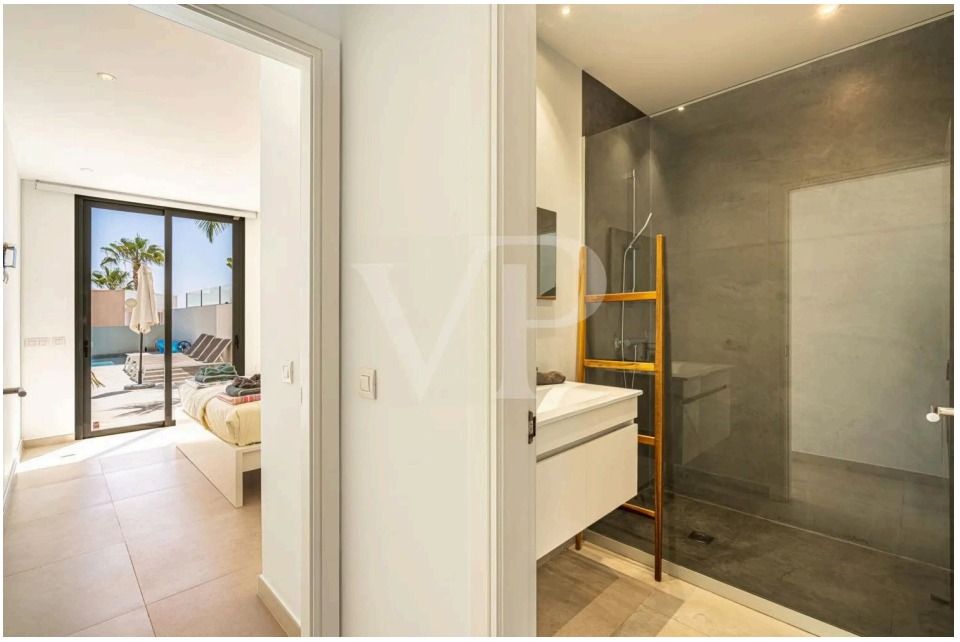
La proprietà

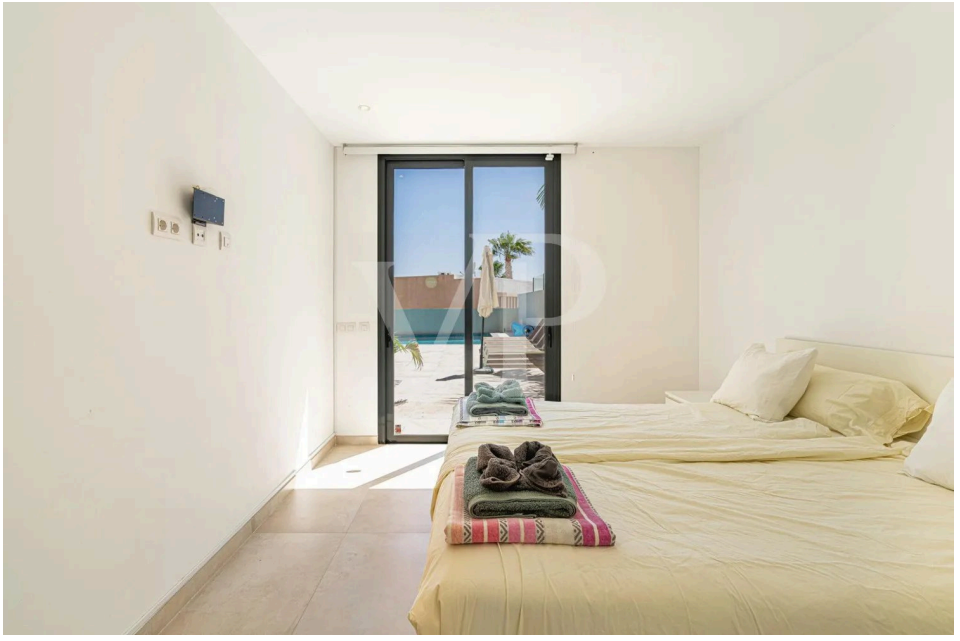




Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

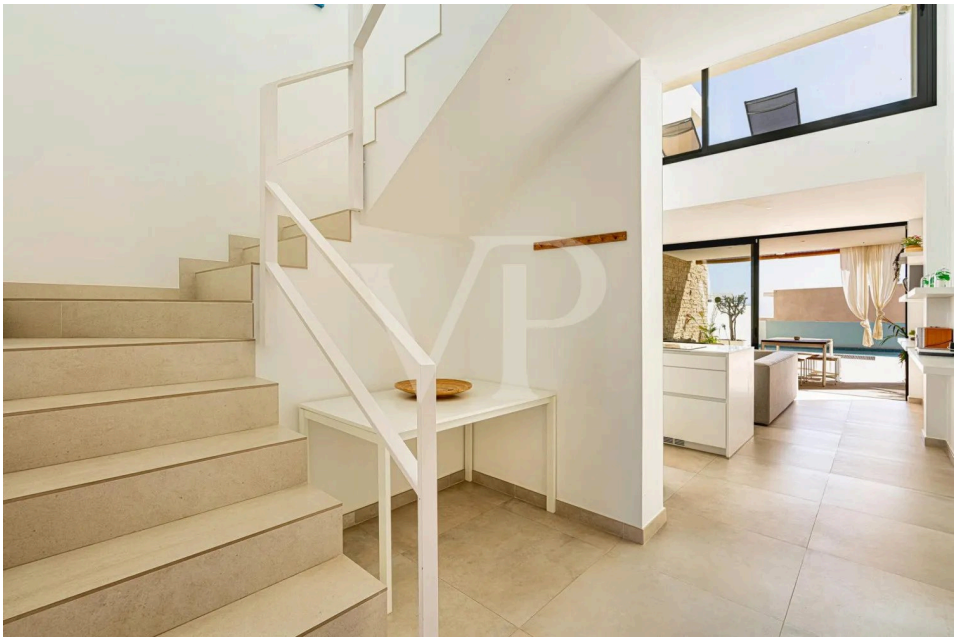
La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

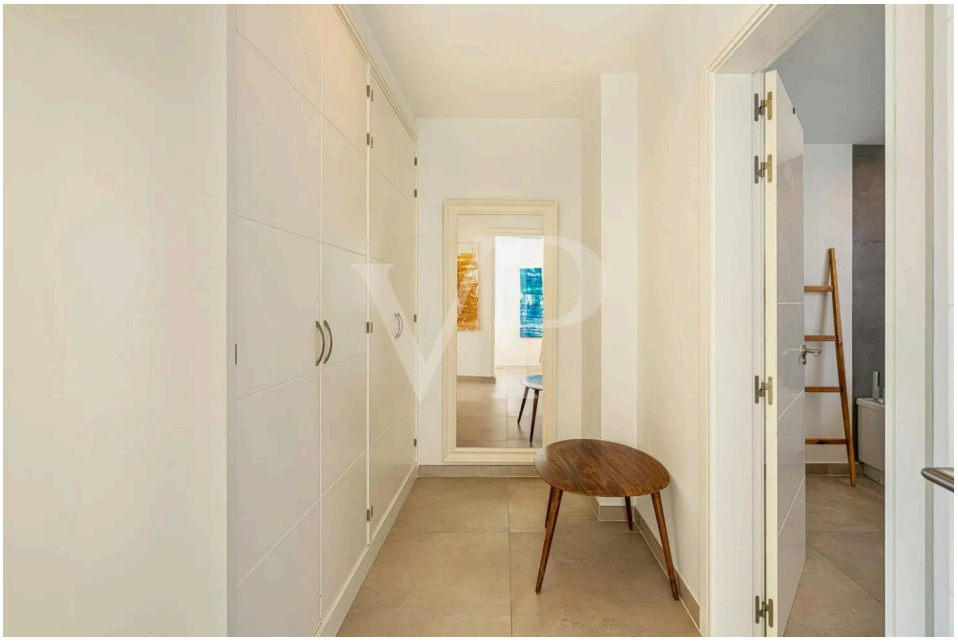




Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

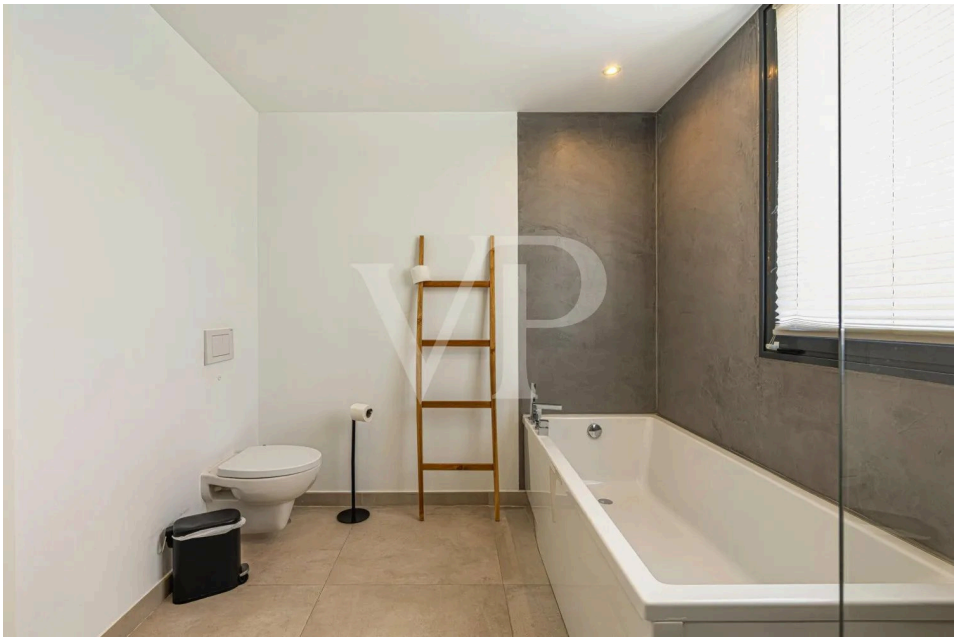




Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

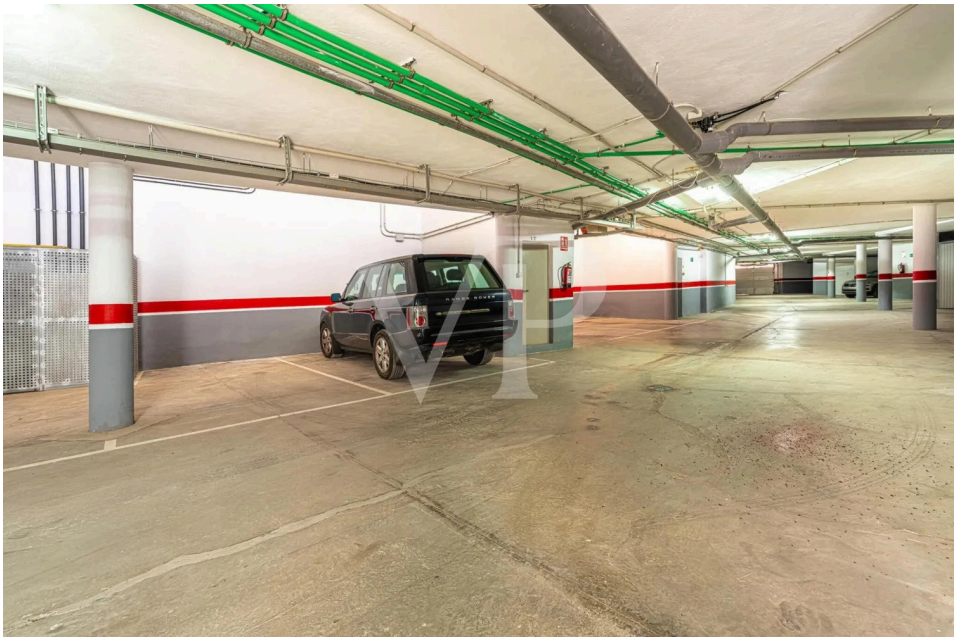




Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà



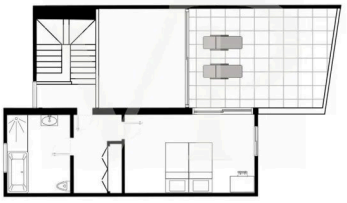
PLANTA BAJA



Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

PRIMERA PLANTA



Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Una prima impressione

Una casa da sogno a La Caleta, che coniuga perfettamente design moderno, comfort di lusso e una splendida area esterna. Questa elegante villa dispone di due camere da letto, un bagno, una cucina moderna completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e una luminosa zona giorno e pranzo con ampie finestre e accesso diretto alla piscina al piano terra. La camera da letto principale al piano superiore vanta un bagno privato e una terrazza privata con vista mozzafiato. La piscina privata riscaldata è il fiore all'occhiello di questa proprietà; circondata da un giardino splendidamente curato, è il luogo perfetto per rilassarsi e godersi il clima mite tutto l'anno. Due terrazze coperte offrono angoli soleggiati e ombreggiati, permettendovi di personalizzare il vostro tempo all'aperto in base alle vostre preferenze. Due posti auto in garage si trovano nel seminterrato. Questa moderna casa sul campo da golf di Costa Adeje offre tutto ciò che potreste desiderare da un rifugio esclusivo a Tenerife. Con la sua disposizione ben progettata, le finiture di alta qualità e la posizione idilliaca, questa moderna casa sul campo da golf di Costa Adeje è ideale per acquirenti esigenti in cerca di comfort e lusso.

Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Dettagli dei servizi

- Luxusvilla
- 3 Schlafzimmer / 2 Badezimmer + 1 Gäste WC
- Beheizter Pool
- Mehrere Terrassen
- Vollständig möbliert
- 2 Parkplätze im Untergeschoss

Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Tutto sulla posizione

Die Umgebung um den Golf Costa Adeje ist aktuell die luxuriöseste Zone im Süden von Teneriffa. In den letzten sechs Jahren sind hier viele moderne und hochwertige Villen entstanden, in einer atemberaubenden und exklusiven Umgebung des berühmten Golfplatzes. Nicht nur bei Golf- Liebhabern ist diese fantastische Lage äußerst angesagt. Man findet hier Luxusimmobilien im typisch kanarischen oder klassischen Stil bis hin zur minimalistischen Architektur mit klaren Linien. Für jeden Geschmack ist etwas dabei. Nur einen Steinwurf entfernt liegt La Caleta, ein kleines Fischerdorf mit vielen charmanten Restaurants, wo man atemberaubende Sonnenuntergänge genießen kann. Die nächste Bademöglichkeit ist der berühmte und beliebte Playa del Duque in Costa Adeje mit seinem weißen Sandstrand. In Costa Adeje findet man eine große Auswahl an luxuriösen Hotels, Restaurants, Wellness- und SPA- Zentren, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Weitere touristische Gebiete, wie Playa de Las Americas und Los Cristianos sind in Kürze zu erreichen. Durch die hervorragende Autobahnanbindung sind es nur ca. 20 Minuten bis zum Flughafen Süd (Reina Sofia) und ca. 1 Stunden zum Flughafen im Norden.

Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES253185374 - 38670 Costa Adeje – Golf Costa Adeje

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com