Abama – Abama Golf Resort

Luxuriöses Apartment im Abama Resort mit Meerblick

Objektnummer: ES253185652



KAUFPREIS: 690.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 103.3 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Auf einen Blick

Objektnummer	ES253185652
Wohnfläche	ca. 103.3 m²
Etage	2
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Baujahr	2018
Stellplatz	1 x Tiefgarage

Kaufpreis	690.000 EUR
Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Zustand der Immobilie	gepflegt
Nutzfläche	ca. 120 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Sauna, Garten/-mitbenutzung, Einbauküche

Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis gültig bis	29.06.2027	Energie-Effizienzklasse	A
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.	Baujahr laut Energieausweis	2018

Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

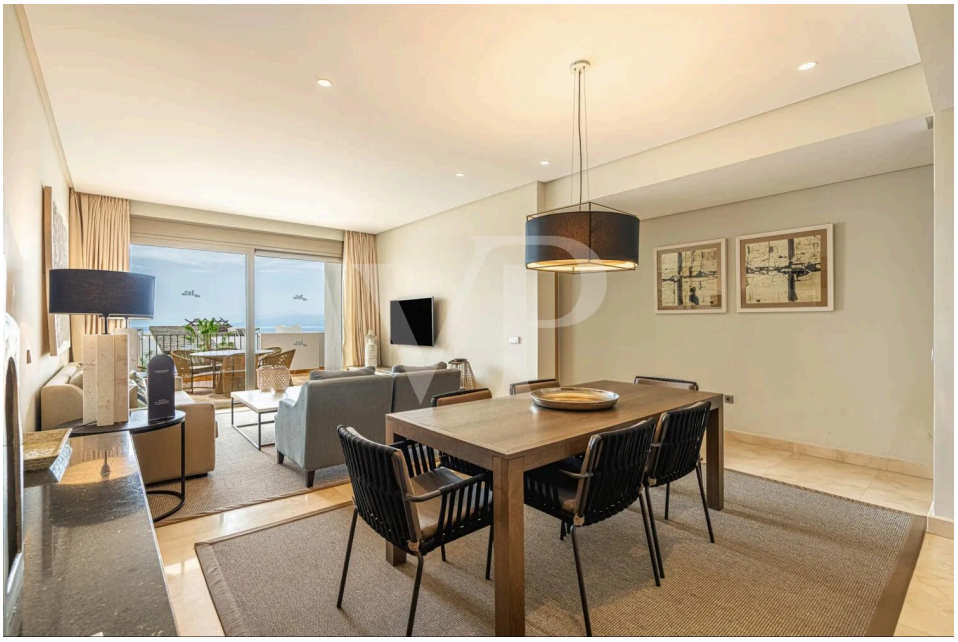
Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie

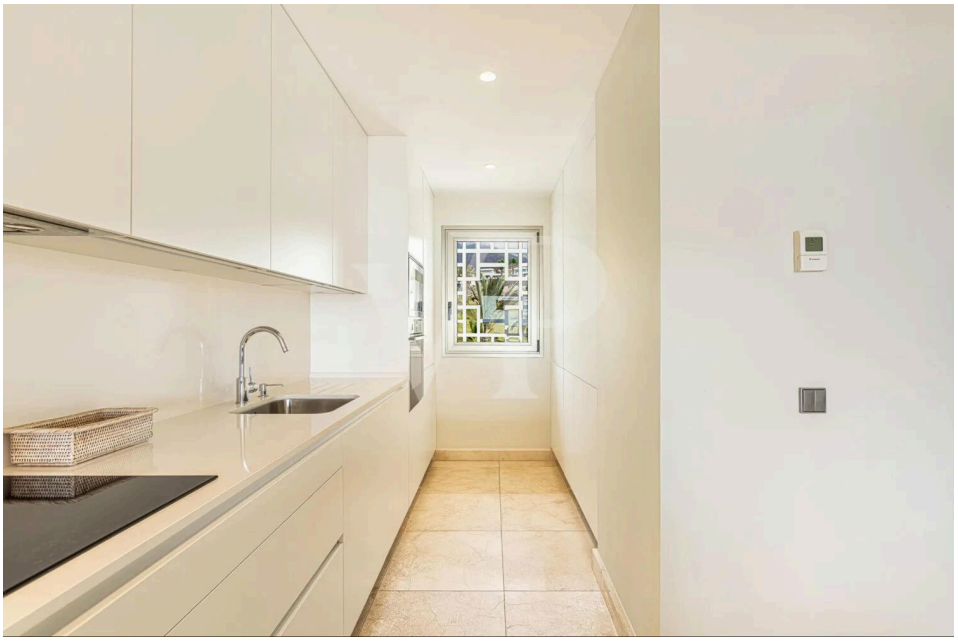




Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie

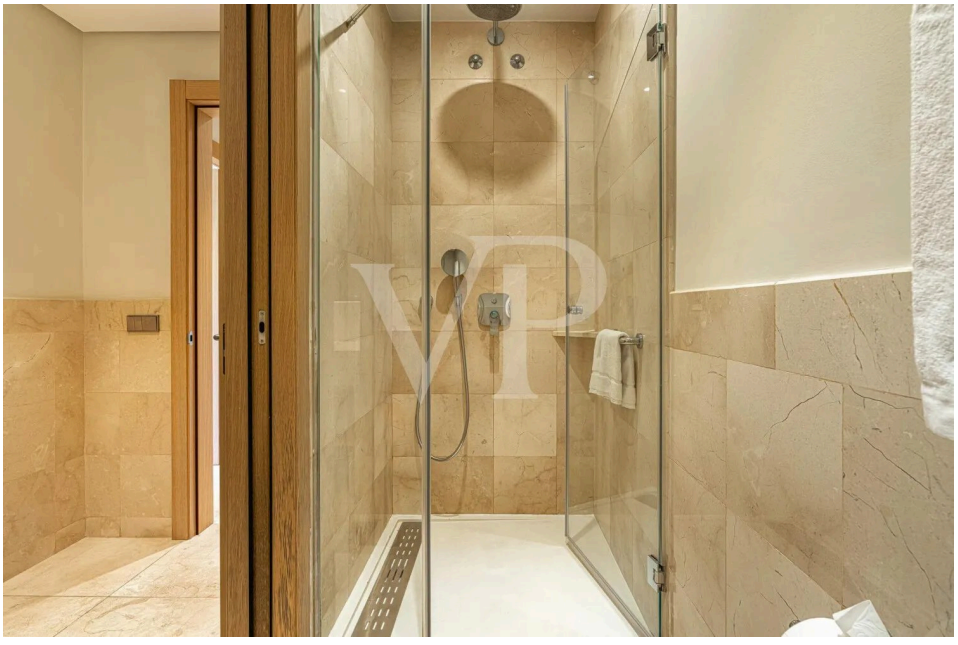




Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie

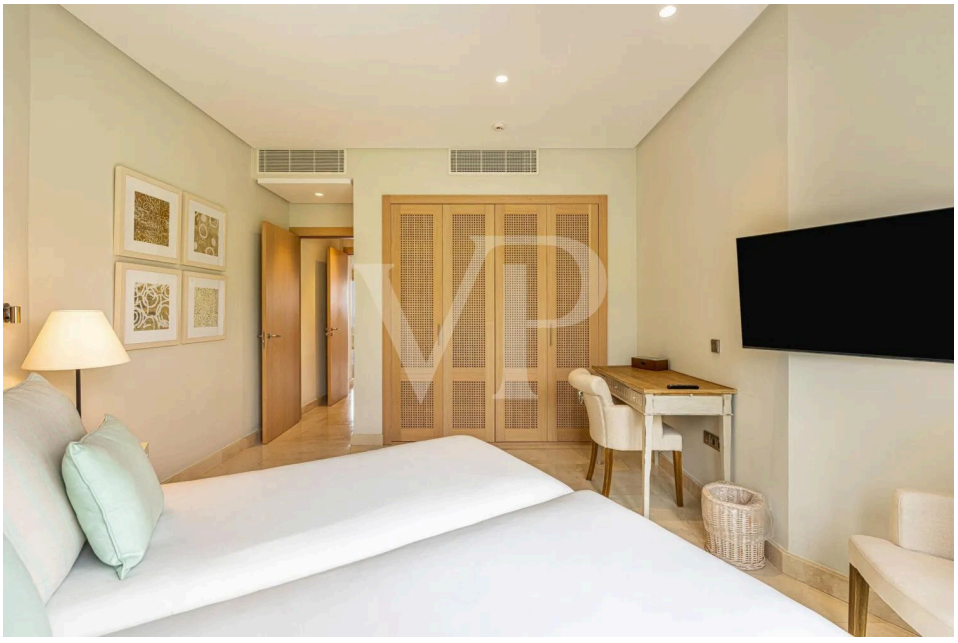




Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie

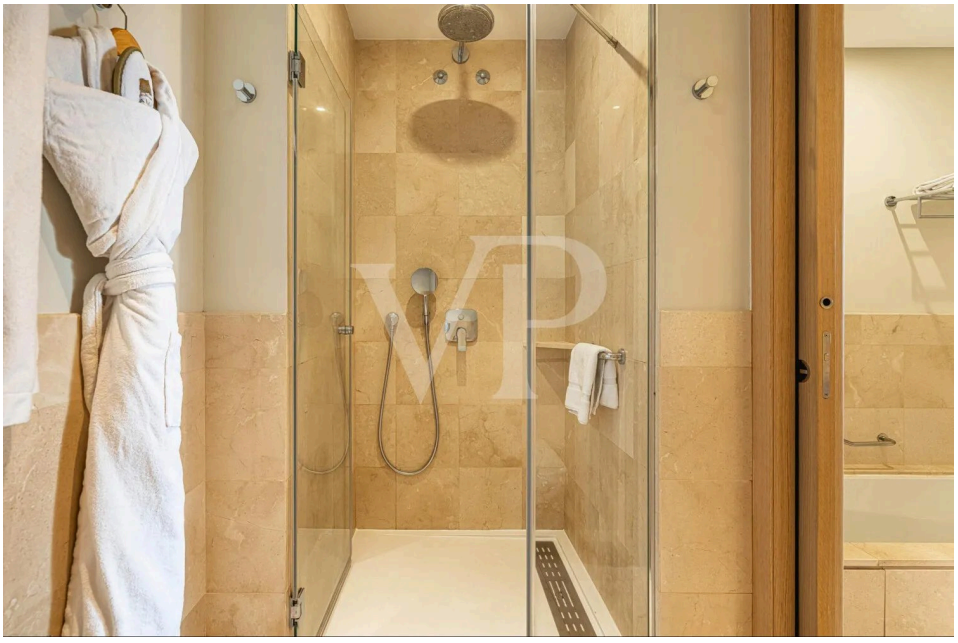




Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie

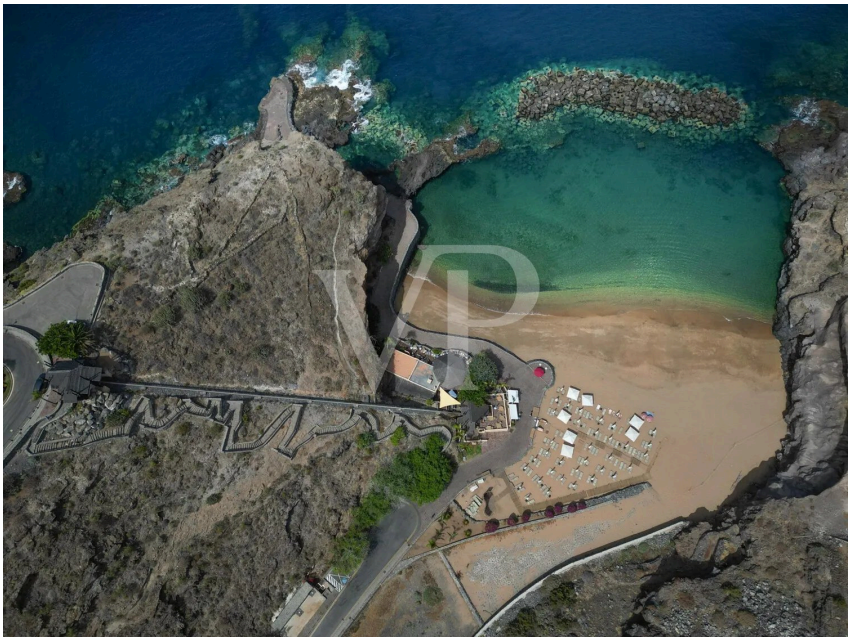




Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

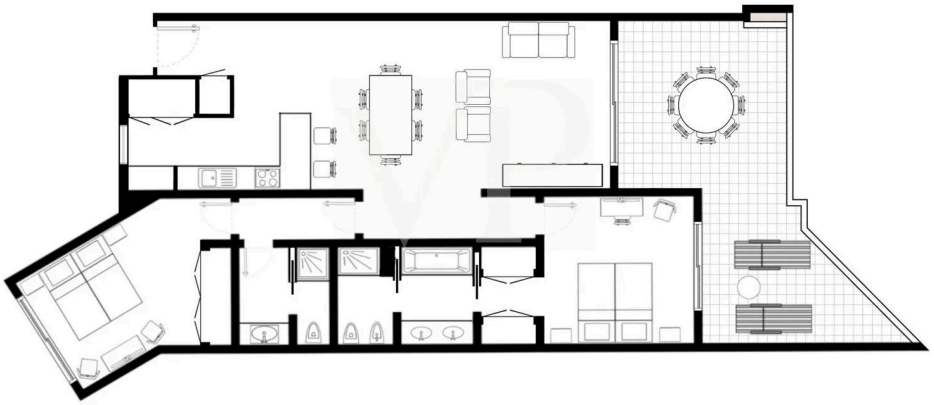
Die Immobilie





Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie



Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ein erster Eindruck

Entdecken Sie ein luxuriösen Rückzugsort, in dem Komfort, Eleganz und Meer zu einem einzigartigen Wohnerlebnis verschmelzen. Dieses exklusive Apartment im ersten Stock des renommierten Terrazas de Abama-Komplexes bietet Ausblicke auf den Ozean und den Pool und schafft eine Atmosphäre von Ruhe und Raffinesse. Es verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort gewährleisten. Das helle, offene Wohnzimmer, elegant und zeitgemäß eingerichtet, ist das Herz des Hauses. Perfekt zum Entspannen und Genießen des endlosen Blaus des Meeres. Die moderne Küche, vollständig ausgestattet mit hochwertigen Geräten, vereint Design und Funktionalität. Das Hauptschlafzimmer ist eine wahre Oase, mit direktem Zugang zur Hauptterrasse, Einbauschränken und einem großzügigen Bad mit Dusche und Badewanne. Das Gästezimmer, ebenso elegant, verfügt ebenfalls über ein eigenes Bad mit Dusche. Die große Terrasse bietet den idealen Raum, um das Leben im Freien, das außergewöhnliche Klima und unvergessliche Sonnenuntergänge zu genießen. Die Immobilie umfasst einen Abstellraum und einen Parkplatz. Dieses Apartment ist mehr als nur eine Wohnung: Es ist ein Juwel, das einen exklusiven Lebensstil direkt am Golfplatz bietet.

Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ausstattung und Details

- Apartment im ersten Stock mit Golf-/ und Meerblick, Poolblick
- 2 Schlafzimmer / 2 Bäder
- Voll möbliert
- Klimaanlage
- Doppelt verglaste Schiebefenster
- Voll ausgestattete Küche
- Parkplatz + Abstellraum
- Glasfaser-Internet
- Beheizter Gemeinschaftspool
- Touristische Vermietung
- Empfangsbereich am Eingang des Komplexes mit Restaurant, Gemeinschaftspool, Fitnessstudio und Gourmetmarkt

Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Alles zum Standort

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen.
Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES253185652 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com