Mancor de la Vall – Mitte

Casa de pueblo cargada de historia en el centro de Mancor de la Vall

Número de propiedad: ES253745135



PRECIO DE COMPRA: 1.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 274 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1362 m^2

Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745135
Superficie habitable	ca. 274 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	4
Año de construcción	1890
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.950.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Aceite
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Una primera impresión

Esta histórica casa de pueblo, construida originalmente en el siglo XIV, ofrece una rara oportunidad de sumergirse en un pedazo de historia. Con una superficie habitable de aprox. 274 m² y un terreno de aprox. 1362 m², esta propiedad bien cuidada se encuentra en el centro de Mancor de la Vall.

La casa consta de un total de siete habitaciones, incluyendo seis dormitorios y cuatro baños. Las sólidas paredes de piedra natural, los tradicionales techos con vigas de madera, los suelos de baldosas y piedra, una chimenea y una antigua almazara confieren al edificio su auténtico carácter y encanto histórico. La planta baja ofrece amplias habitaciones con acceso directo a un patio central, que tiene su propia fuente. Varios edificios más pequeños dentro de la propiedad albergan garajes para hasta cuatro coches y varios cuartos de servicio. La propiedad está equipada con calefacción de gasoil.

Un jardín, situado al otro lado de la calle, está rodeado de grandes muros de piedra natural y árboles que dan sombra. Esta parcela adicional ofrece mucho espacio para opciones de diseño creativo y tiene el potencial de convertirse en un punto culminante de la propiedad con nuevas ideas.

Los interesados que busquen una residencia única que sea a la vez un refugio y una expresión de una época pasada se sentirán atraídos por esta oferta.

Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Todo sobre la ubicación

Mancor de la Vall está situado en el corazón de la Serra de Tramuntana, a unos 215 metros sobre el nivel del mar, y ha conservado el encanto original de un pequeño pueblo rodeado de montañas en una depresión del valle. Además de Mancor, el municipio incluye las aldeas de Biniarroi, Massanella y Biniatzent. De especial interés arquitectónico son la iglesia parroquial de Sant Joan Baptista y la ermita de Santa Llúcia, citadas por primera vez en 1358. Merece la pena dar un paseo hasta la ermita para disfrutar de las hermosas vistas del pueblo y las montañas. Aquí también se pueden admirar varias casas de interesante arquitectura, como Can Marquesí, Son Simó, Cas Vellaco o Turixant. Esta última se utiliza ahora como hotel con restaurante. En noviembre se celebra la Fira del Esclata-sang i la Muntanya (Fiesta de la Seta y la Montaña). Las setas son las protagonistas de la fiesta, especialmente la esclata-sang, protagonista de muchas de las especialidades gastronómicas otoñales de la isla, y es una excelente oportunidad para comprar todo tipo de productos artesanos y degustar deliciosos platos elaborados con setas en los restaurantes y bares. Palma se encuentra a unos 35 kilómetros. Rodeado de montañas, Mancor de la Vall ofrece a los excursionistas la oportunidad de descubrir un paisaje virgen de gran belleza.

Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745135 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com