Llucmajor – Süd

Fascinante chalet con piscina en las inmediaciones de Llucmajor

Número de propiedad: ES253745323_1



PRECIO DE COMPRA: 3.750.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 397 m^2 • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 21112 m^2

Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745323_1
Superficie habitable	ca. 397 m²
Habitaciones	8
Dormitorios	7
Baños	7

Precio de compra	3.750.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	con proyecto
Características	Terraza, Piscina, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

Una primera impresión

Bienvenido a Llucmajor, donde se encuentra esta impresionante finca con proyecto de construcción, situada en una amplia parcela de 21.112 m². Esta exquisita propiedad combina el lujo moderno con el encanto tradicional y ofrece una superficie habitable de 397 m² con un total de 8 habitaciones, incluyendo 7 amplios dormitorios dobles, cada uno con baño privado y un elegante vestidor.

Al entrar en esta finca única, le recibe un luminoso salón-comedor. Grandes ventanales de suelo a techo abren unas vistas impresionantes al cuidado jardín y a la piscina de aprox. 35 m², que invita a relajarse y disfrutar. La cocina abierta y equipada complementa a la perfección la sala de estar y es ideal para socializar.

La finca también dispone de una casa de invitados independiente, a la que se accede a través de una terraza cubierta. Ofrece comodidad adicional con otro dormitorio doble, un baño y un vestidor, perfecto para invitados o como refugio privado.

La sólida construcción de esta propiedad climatizada garantiza durabilidad y eficiencia energética. Descubra la vida lujosa en una sola planta y déjese inspirar por la armonía del confort y la elegancia.

Esta finca es el epítome de la vida exclusiva en una de las zonas más codiciadas de Mallorca. ¡No dude en hacer de esta excepcional propiedad su nuevo hogar!

Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

Todo sobre la ubicación

Llucmajor es un idílico municipio del sur de Mallorca, situado a los pies de la montaña de Randa, con su impresionante monasterio, conocido por su ambiente espiritual. Esta ubicación confiere al pueblo un ambiente especialmente tranquilo y relajado, donde los relojes realmente marcan la hora más despacio. A pesar de su proximidad a la capital de la isla, Palma, que está a sólo unos 28 kilómetros, y al aeropuerto, que está a sólo unos 25 kilómetros, Llucmajor sigue siendo un lugar que se mantiene alejado del bullicio de la gran ciudad y ofrece un modo de vida relajado.
El pintoresco casco antiguo de Llucmajor cautiva a los visitantes con sus estrechas calles y edificios históricos. Destaca especialmente la Plaza España, la plaza central, donde se encuentra el imponente ayuntamiento y numerosos cafés invitan a quedarse. Los aficionados a la arqueología también encontrarán aquí su recompensa, ya que en los alrededores se pueden descubrir numerosos talayots, construcciones prehistóricas que ofrecen una fascinante visión de la historia primitiva de la isla.
Los alrededores de Llucmajor también ofrecen una gran variedad de experiencias naturales: El Parque Natural de Mondragó está a poca distancia y es perfecto para practicar senderismo y explorar. Las playas cercanas, como la Playa de S'Arenal, la Playa de Cala Pi, Cala Mosques o la famosa Es Trenc, son destinos ideales para los amantes del sol y de los deportes acuáticos.
Con cerca de 40.000 habitantes, Llucmajor tiene el carácter de un municipio animado pero tranquilo que ha conservado su auténtico encanto. Aquí, la vida rural y las buenas conexiones con las ciudades más grandes de la isla se combinan para crear una experiencia de vida única. Llucmajor es el lugar perfecto para aquellos que quieren disfrutar de la tranquilidad de la naturaleza, pero no quieren renunciar a las comodidades de una ciudad más grande.

Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745323_1 - 07620 Llucmajor – Süd

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com