Moscari – Mitte

Finca de ensueño en una zona tranquila entre Moscari y Campanet, con piscina y vistas a la montaña

Número de propiedad: ES253745696



PRECIO DE COMPRA: 870.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 280 m^2 • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3267 m^2

Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745696
Superficie habitable	ca. 280 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1985
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	870.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

Clase de eficiencia energética	E
Año de construcción según el certificado energético	1985

Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

La propiedad





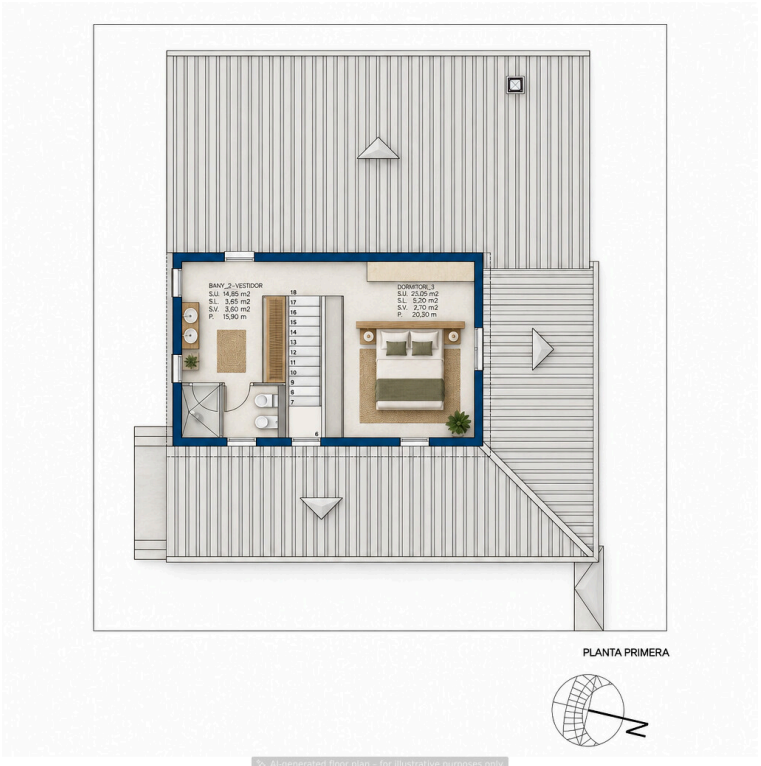
Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

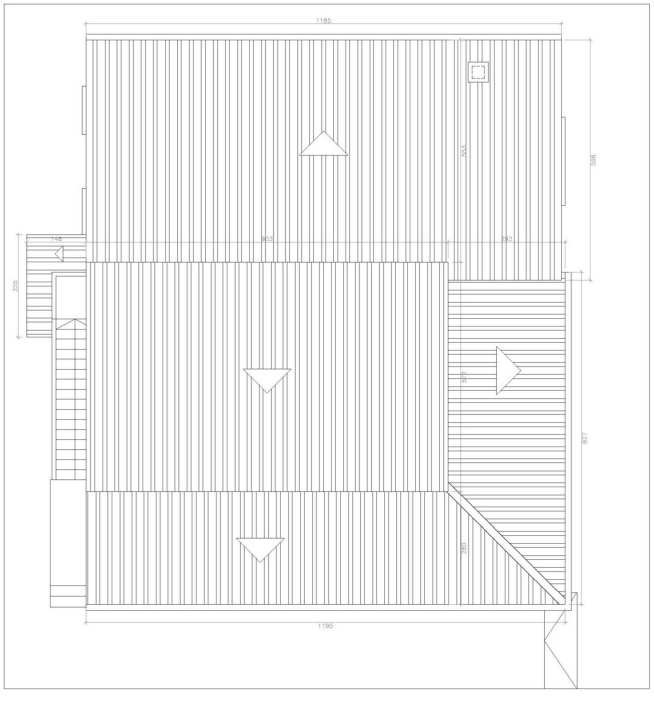
Planos de planta

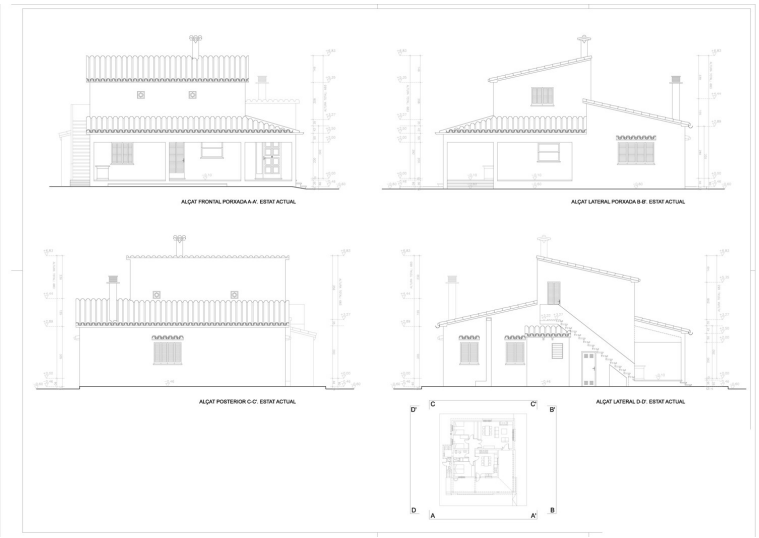


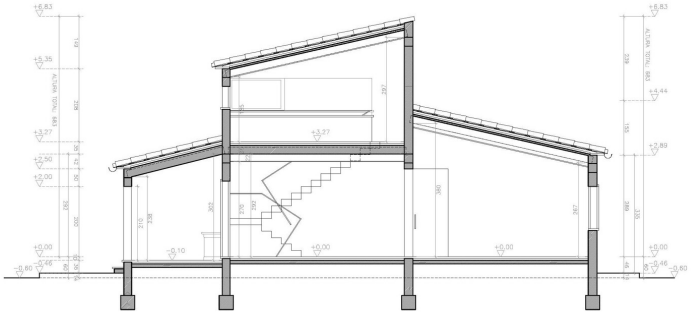
PLANTA BAIXA

AI-generated floor plan - for illustrative purposes only. Not to scale and not a legally binding floor plan.


BANY_2-VESTIDOR
S.U. 14,85 m2
S.L. 3,65 m2
S.V. 3,60 m2
P. 15,90 m
DORMITORI_3
S.U. 23,05 m2
S.L. 5,20 m2
S.V. 2,70 m2
P. 20,30 m
PLANTA PRIMERA
AI-generated floor plan - for illustrative purposes only.
Not to scale and not a legally binding floor plan.


1185
1195
PLANTA COBERTA





SECCIÓ TRANSVERSAL E-E'

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

Una primera impresión

Esta finca en Moscari está situada en un barrio tranquilo y ofrece amplias vistas de la Tramuntana. La propiedad fue construida en 1985 en una parcela con pinos, plantas mediterráneas y varios árboles frutales y tiene una superficie construida de aprox. 280 m² incluyendo varias extensiones.

En la planta baja hay una amplia y luminosa cocina con comedor y una sala de estar. También hay dos dormitorios que comparten un baño. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño propio y vestidor.

La dependencia ofrece más espacio útil: un lavadero, una sala de ocio o almacenamiento y una amplia habitación adicional que podría utilizarse fácilmente como un apartamento de invitados.

La zona exterior incluye una piscina con casita y una cocina exterior independiente. También hay una cochera.

Las características incluyen una moderna bomba de calor de fuente de aire, aire acondicionado (frío / calor) en todas las habitaciones, una chimenea, un pozo privado y electricidad de la red.
La finca también dispone de un gallinero, una perrera y un huerto para que puedas ser autosuficiente.

Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

Detalles de los servicios

- Cocina amueblada
- Parquet
- chimenea
- aire acondicionado
- terraza
- piscina
- cochera
- Calefacción central
- Bomba de calor aire/agua
- Calefacción eléctrica
- Árboles frutales
- Cocina de verano
- Hobby o trastero y piso de invitados en edificio separado

Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

Todo sobre la ubicación

Moscari, un pintoresco pueblo del norte de Mallorca de unos 300 habitantes, está situado a unos 40 kilómetros de Palma y del aeropuerto. El pueblo se caracteriza por su ambiente auténtico y tranquilo y la iglesia parroquial de Sant Llorenç del siglo XIII. Rodeado por el impresionante paisaje de la Serra de Tramuntana, reconocido por la UNESCO como Patrimonio de la Humanidad, Moscari ofrece numerosas oportunidades para practicar senderismo y ciclismo. El idílico entorno se caracteriza por olivares, almendros y viñedos. Los alrededores ofrecen numerosas oportunidades para practicar actividades al aire libre como senderismo, ciclismo y equitación. Los pueblos vecinos de Selva y Caimari también merecen una visita y ofrecen más información sobre la vida tradicional en Mallorca. Se puede llegar a las playas en menos de una hora, lo que convierte a Moscari en una atractiva base tanto para explorar como para pasar unos días de relax junto al mar. El pueblo ha sabido conservar su autenticidad, lo que lo convierte en un lugar codiciado para aquellos que buscan escapar del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana. Los pintorescos alrededores de Moscari ofrecen una mezcla perfecta de tranquilidad y naturaleza sin tener que sacrificar las comodidades y la proximidad a la capital, Palma. Esta combinación hace de Moscari un lugar atractivo tanto para la residencia permanente como para una segunda residencia en la soleada isla de Mallorca, lejos de las zonas turísticas más concurridas.

Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745696 - 07316 Moscari – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com