Algaida – Mitte

Exclusiva propiedad - un complejo de cinco casas y cuatro piscinas en Algaida

Número de propiedad: ES255087



PRECIO DE COMPRA: 0 • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1200 m^2 • HABITACIONES: 22 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 252557 m^2

Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES255087
Superficie habitable	ca. 1200 m²
Habitaciones	22
Dormitorios	14
Baños	14
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	Auf Anfrage
Casa	Finca
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Sauna, Chimenea

Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad

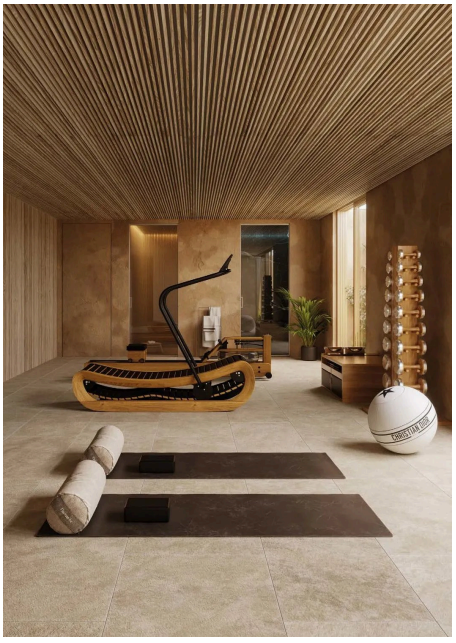




Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad

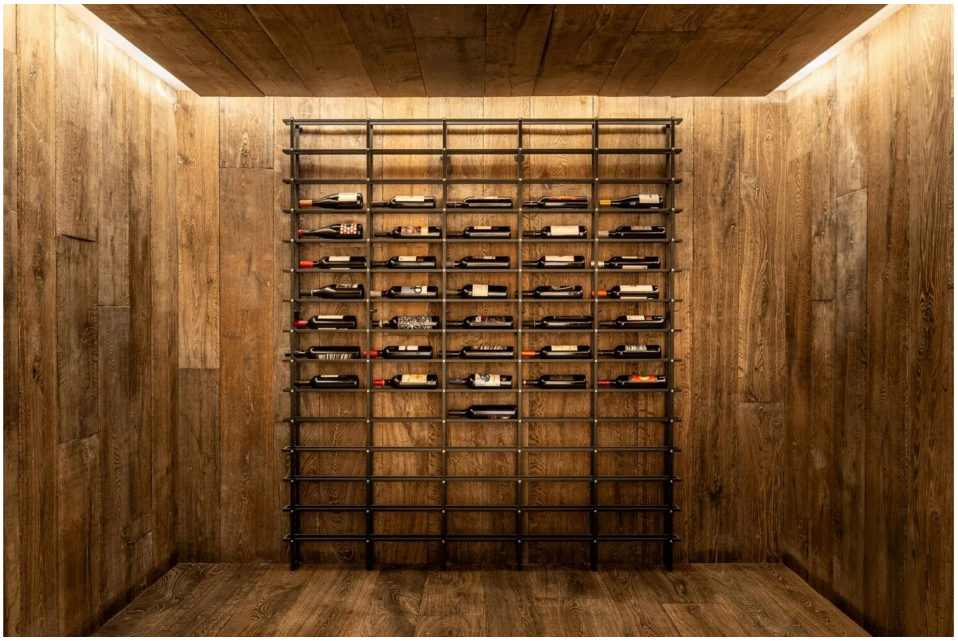




Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

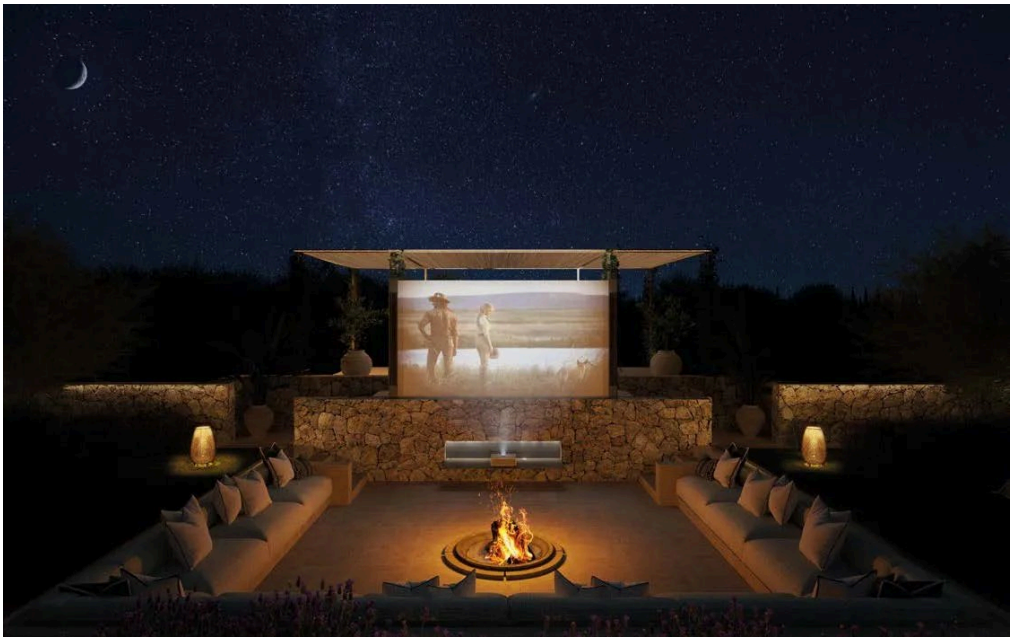
La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

Una primera impresión

Ubicada en Algaida, esta impresionante y exclusiva propiedad, ofrece una combinación perfecta de lujo, privacidad y conectividad, en un entorno natural de ensueño. Rodeada de pintorescos viñedos, campos de trigo, olivos y almendros, goza de espectaculares vistas panorámicas. Con su excelente ubicación a solo 25 minutos de Palma, el aeropuerto, playas, tiendas y escuelas internacionales, esta finca representa una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un equilibrio entre el campo y la ciudad.

La propiedad se extiende sobre un terreno de aproximadamente 252.000 m² y cuenta con una superficie habitable de aprox. 1.200 m². Consta de un total de 22 habitaciones, entre las que se incluyen 14 dormitorios y 14 baños distribuidos en, de momento, cuatro casas independientes y tres piscinas. Cada casa está diseñada para ofrecer el máximo confort y privacidad. La casa principal, llamada Saya, se encuentra en el corazón de la propiedad, sirviendo como el epicentro del complejo. Las demás casas, Shai, Sama y Syra están estratégicamente ubicadas para maximizar la privacidad y comodidad de sus ocupantes.

Además, está prevista quinta casa - Sela, de 440 m² con 4 dormitorios y 4 baños, gran terraza y piscina privada. De momento no está construida, por lo tanto, se puede obtener su proyecto, parcela y licencia, para construirla usted mismo por un precio de 1.300.000 €, incluyendo agua y electricidad. Una gran oportunidad para quien desea personalizar su hogar personalmente. También puede comprarla ya terminada por un precio de 4.900.000 € dependiendo de si desea el aumento de los metros cuadrados y también con opción a muebles.

Shai, con su propia piscina, es perfecta para alojar a familiares y amigos, ofreciendo un espacio acogedor y moderno. Sama, situada más abajo en la colina, combina la funcionalidad de una casa de invitados y también dispone de su propia piscina. La casa Syra está pensada para el personal o como casa adicionales para invitados, ofreciendo flexibilidad según las necesidades de sus residentes.

El diseño arquitectónico de las casas se complementa con materiales y acabados de primera calidad. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos Gaggenau, mientras que los baños cuentan con accesorios de marcas reconocidas como Dornbracht y Geberit. Todos los espacios han sido diseñados con atención al detalle, asegurando confort y elegancia.

La finca no solo ofrece espacios habitables excepcionales, sino también una amplia gama de servicios y características al aire libre. Con aproximadamente 1.300 almendros, 500 olivos, y 100 árboles frutales y de nueces, el terreno es un deleite para

los amantes de la naturaleza. También se pueden encontrar 12 colmenas, campos de trigo, y un torrente, además de una pista de jogging de 2,8 km, proporcionando un entorno perfecto para actividades al aire libre.

Para el bienestar y el entretenimiento, la propiedad dispone de un cine al aire libre, sauna y baño de vapor, gimnasio, una plataforma de yoga, y una bodega de vinos. Las características adicionales incluyen conexión a la red eléctrica principal con opción a instalar paneles solares, calefacción por suelo radiante de gas central, un pozo propio, sistema domótico, y un sistema de vigilancia por video y control de acceso las 24 horas. También dispone de un sistema de sonido Sonance y Bose, conectado a través de Sonos, para garantizar la mejor experiencia de audio.

Número de propiedad: ES255087 - 07210 Algaida – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com