Cala Ratjada – Nordost

# Fantastico appartamento in una nuova e moderna urbanizzazione vicino al mare a Cala Ratjada

*Codice oggetto: ES255142*



PREZZO D'ACQUISTO: 482.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 101 $m^2$ • VANI: 3

Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost


- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

# A colpo d'occhio

| | |
|---|---|
| Codice oggetto | ES255142 |
| Superficie netta | ca. 101 m² |
| Piano | 1 |
| Vani | 3 |
| Camere da letto | 2 |
| Bagni | 2 |
| Garage/Posto auto | 1 x superficie libera |

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 482.000 EUR |
| Appartamento | Appartamento |
| Stato dell'immobile | Prima occupazione |
| Caratteristiche | Bagni di servizio, Piscina |

Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

# La proprietà





Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

# La proprietà





Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

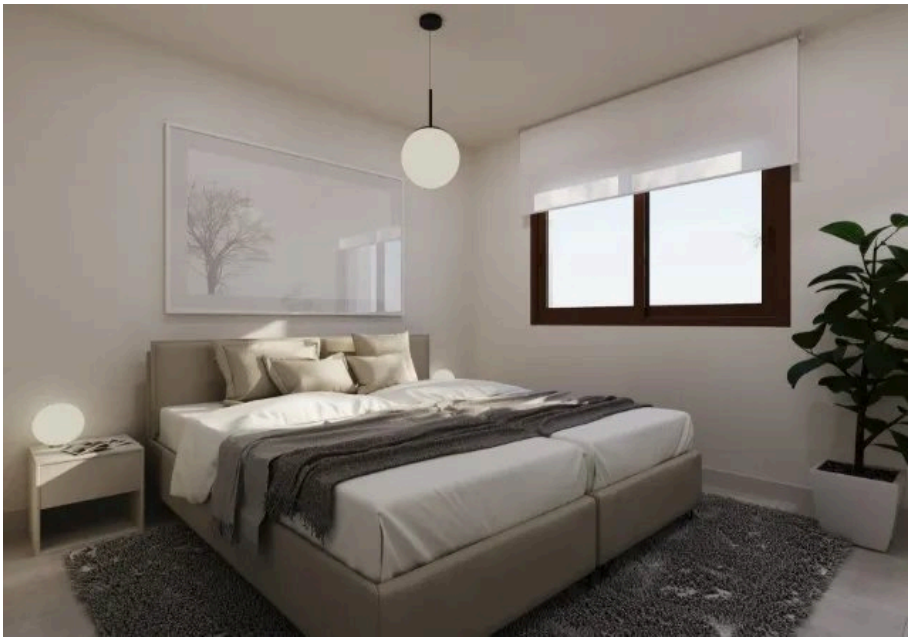
# La proprietà





Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

# La proprietà





Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

# La proprietà





Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

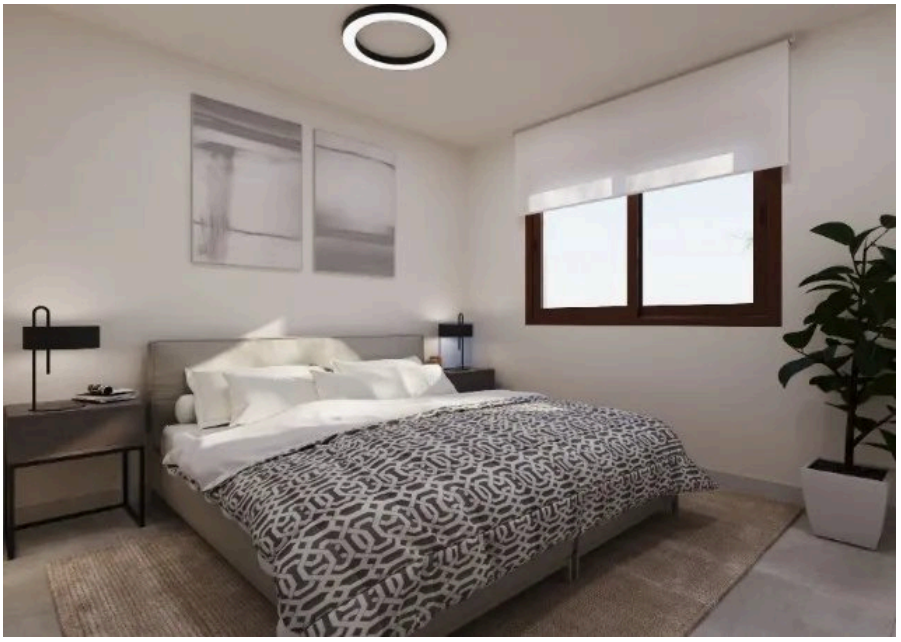
# La proprietà

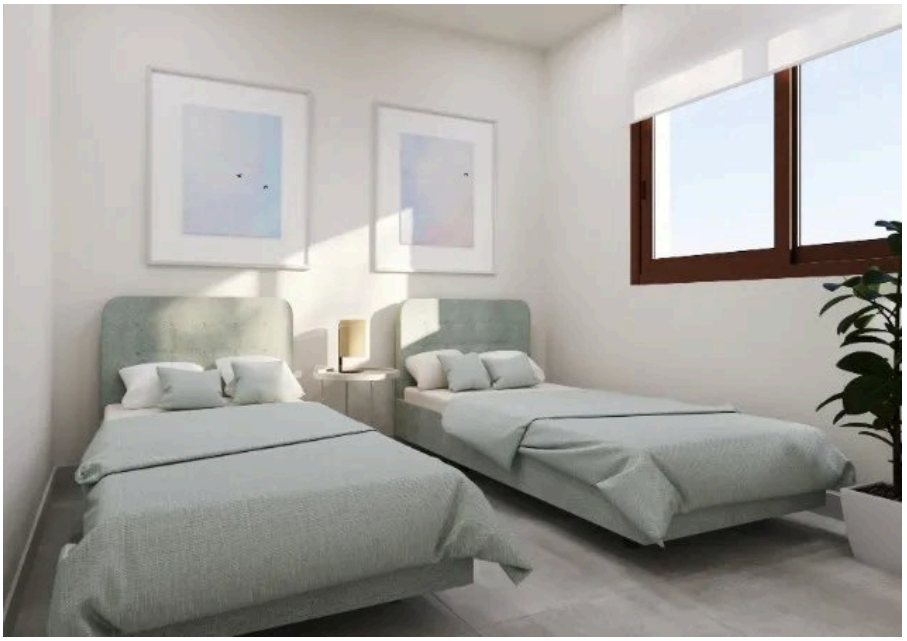




Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

# La proprietà





Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

# La proprietà





Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

# Una prima impressione

Splendida proprietà di nuova costruzione in un complesso residenziale di lusso a Cala Lliteres, situata a Cala Ratjada (Capdepera). A soli 250 metri da Cala Lliteres, in un contesto naturale unico e molto tranquillo di fronte al Parc de Sa Gravera. Si trova a pochi passi dal mare cristallino e offre un rapido accesso al centro città e al rinomato campo da golf di Capdepera. Questo complesso residenziale dispone di giardini e piscina condominiale e offre diverse tipologie di appartamenti: appartamenti con giardino o terrazza, attici con solarium e appartamenti duplex con solarium, oltre a posti auto privati. Gli appartamenti dispongono di due o tre camere da letto con due o tre bagni, alcuni con bagno privato, servizi igienici per gli ospiti e zone giorno open space con cucina arredata e attrezzata con zona pranzo e soggiorno. Alcuni appartamenti dispongono di balconi, altri di terrazze, giardini e persino piscine private, e alcuni offrono terrazze panoramiche con jacuzzi e zona pranzo. Ogni appartamento offre una vista mozzafiato sul giardino condominiale con la sua grande piscina a sfioro e sul Parc de Sa Gravera. Gli attici vantano una magnifica vista sul mare. Le aree comuni includono una splendida piscina con spiaggia sabbiosa, piscine separate per adulti e bambini, una vasca idromassaggio, spazi verdi e parcheggio per biciclette e auto. Tutti gli appartamenti sono esposti a sud-est e sono inondati di luce naturale grazie alle ampie finestre e ai balconi. Ogni appartamento include un posto auto e un ripostiglio. I mobili sono disponibili per l'acquisto. La consegna è prevista per agosto 2026. Contattateci per maggiori informazioni e non perdete questa fantastica opportunità di acquistare la casa dei vostri sogni!

Codice oggetto: ES255142 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

# Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com