Puerto de Pollensa – Nord

Élégante villa offrant une vue magnifique sur la baie de Puerto de Pollensa

CODE DU BIEN: ES255165



PRIX D'ACHAT: 1.800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 444 m^2 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 946 m^2

CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255165
Surface habitable	ca. 444 m²
Chambres à coucher	6
Salles de bains	5
Année de construction	1978
Place de stationnement	1 x surface libre

Prix d'achat	1.800.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Une première impression

Élégante villa située sur un terrain en hauteur dans l'un des quartiers les plus prisés de Puerto de Pollensa. Elle offre une vue imprenable sur le village et la baie de Pollensa. Son emplacement stratégique garantit l'intimité tout en permettant un accès facile aux commodités locales. Avec environ 440 m² de surface habitable, la propriété bénéficie d'un design fonctionnel et attrayant. La villa se caractérise par son architecture classique et élégante, témoignant du soin et de l'entretien dont elle a bénéficié au fil des ans. Dès l'entrée, un hall spacieux dessert les différentes pièces de la maison. Le rez-de-chaussée comprend un vaste séjour, idéal pour les réunions de famille ou entre amis, avec un accès direct au jardin et à une terrasse couverte. La cheminée du séjour crée une ambiance chaleureuse et conviviale, notamment lors des journées plus fraîches. La cuisine est entièrement meublée et équipée. Attenante à la cuisine se trouve une salle à manger formelle baignée de lumière naturelle. Avec un total de cinq chambres, cette villa est idéale pour les familles nombreuses ou pour recevoir fréquemment des invités. La suite parentale dispose d'une salle de bains privative et offre une jolie vue sur le jardin. Quatre autres chambres disposent également d'une salle de bains privative et offrent un confort optimal. La conception soignée de la maison garantit à chaque chambre intimité et tranquillité. L'extérieur de la propriété est tout aussi impressionnant, avec un jardin bien entretenu qui entoure la maison et offre de nombreux espaces de détente. La piscine est l'un des atouts majeurs et idéale pour les journées d'été, entourée d'une terrasse parfaite pour bronzer ou dîner en plein air. Pour découvrir tout ce que cette villa a à offrir, une visite est recommandée.

CODE DU BIEN: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com