Manacor – Nordost

Historisches Herrenhaus im Zentrum von Manacor gelegen

Objektnummer: ES255171



KAUFPREIS: 505.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 310 m^2 • ZIMMER: 10 • GRUNDSTÜCK: 360 m^2

Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Auf einen Blick

Objektnummer	ES255171
Wohnfläche	ca. 310 m²
Zimmer	10
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
Baujahr	1859

Kaufpreis	505.000 EUR
Haustyp	Herrenhaus
Zustand der Immobilie	gepflegt
Nutzfläche	ca. 390 m²
Ausstattung	Terrasse, Kamin

Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie

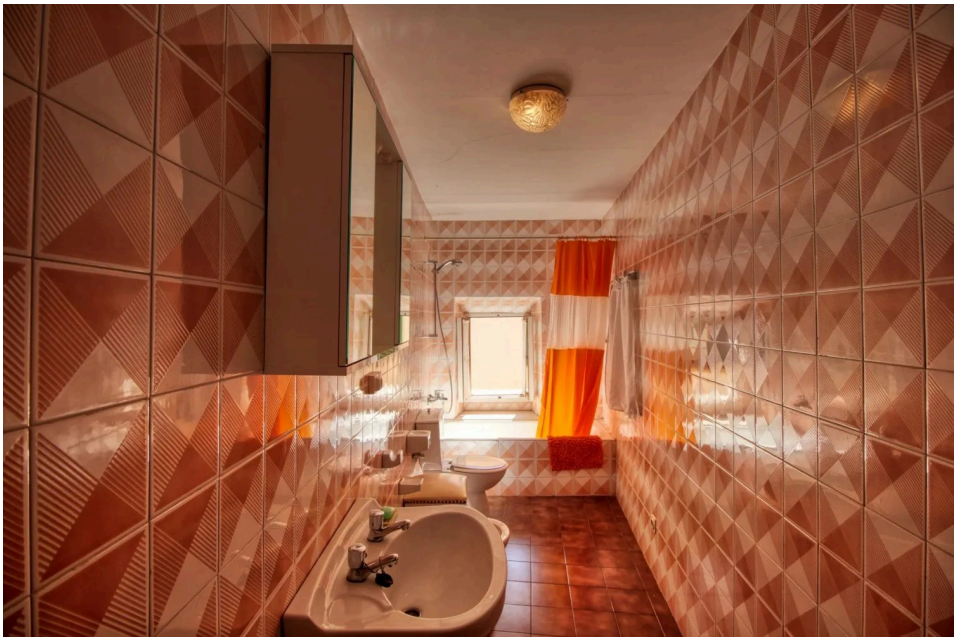




Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Ein erster Eindruck

Unglaubliches Duplex in der ersten Etage dieses fantastischen historischen Hauses im Zentrum von Manacor. Die Eckimmobilie, gut orientiert, befindet sich in einer der besten Straßen im historischen Bereich und zeichnet sich durch eine wunderschöne Außenfassade aus, die vollständig erhalten bleiben muss, da sie geschützt ist. Die Immobilie, in sehr gutem Zustand, bietet viele Möglichkeiten. Es war einst ein altes Kloster der Enagistas-Mönche, weshalb auch die strukturellen Elemente und Ausstattungen mit historischem oder künstlerischem Wert geschützt sind.

Über einen spektakulären separaten Eingang gelangt man in die erste Etage des Gebäudes. Dieses Herrenhaus mit 320 m² Wohnfläche, 2 Wohnzimmern und 5 geräumigen Schlafzimmern ist mit einer großen Diele ausgestattet, die alle Bereiche miteinander verbindet. Ein Wohnzimmer mit Kamin und Balkon führt zu einem der Zugänge zur Küche mit Vorratskammer und einer charmanten Galerie, die früher von den Enagistas-Mönchen als Sommer-Speisesaal genutzt wurde und heute als Wäscheraum dient. Ein charmanter Balkon umgibt den Innenhof und führt uns zum Zugang zur oberen Etage von 74 m². Dieser zweite Stock, ein Lagerraum mit vielen Möglichkeiten, führt zu einer oberen Terrasse von etwa 25 m² mit freiem Blick auf die Umgebung.

Ein weiteres großes Wohn-Esszimmer mit Marmorkamin und Balkon, ein separates Schlafzimmer und vom Esszimmer aus gelangt man in das große Hauptschlafzimmer, ebenfalls mit Balkon, und ein angrenzendes Schlafzimmer mit vielen Möglichkeiten. Das ehemalige Babyzimmer mit großem Badezimmer en suite ist ebenfalls mit dem Flur verbunden. Der lange Flur mit hohen Decken verteilt die restlichen Schlafzimmer und einen Schrank am Ende, der den Raum optimal nutzt. Ein weiteres schönes Doppelzimmer in der Ecke des Gebäudes mit einem weiteren fantastischen Balkon. Besonders hervorzuheben sind die Details, die schönen Türen aller Räume, die spektakuläre Eingangstür und die große Treppe aus mallorquinischem Naturstein, Marmor Kamine, einige Decken mit Holzbalken, andere mit Stuck und wunderschön erhaltene Holztüren und Glasmalerei. Neue elektrische Installationen und kürzlich renovierte Dächer.

Objektnummer: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com