Manacor – Nordost

Ιστορικό αρχοντικό που βρίσκεται στο κέντρο του Manacor

Αριθμός ακινήτου: ES255171



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 505.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 310 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 10 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 360 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255171
Επιφάνεια	ca. 310 m²
Δωμάτια	10
Κατάσταση του ακινήτου	5
τουαλέτα	2
Έτος κατασκευής	1859

Τιμή αγοράς	505.000 EUR
Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 390 m²
Έπιπλα	Βεράντα, Τζάκι

Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο

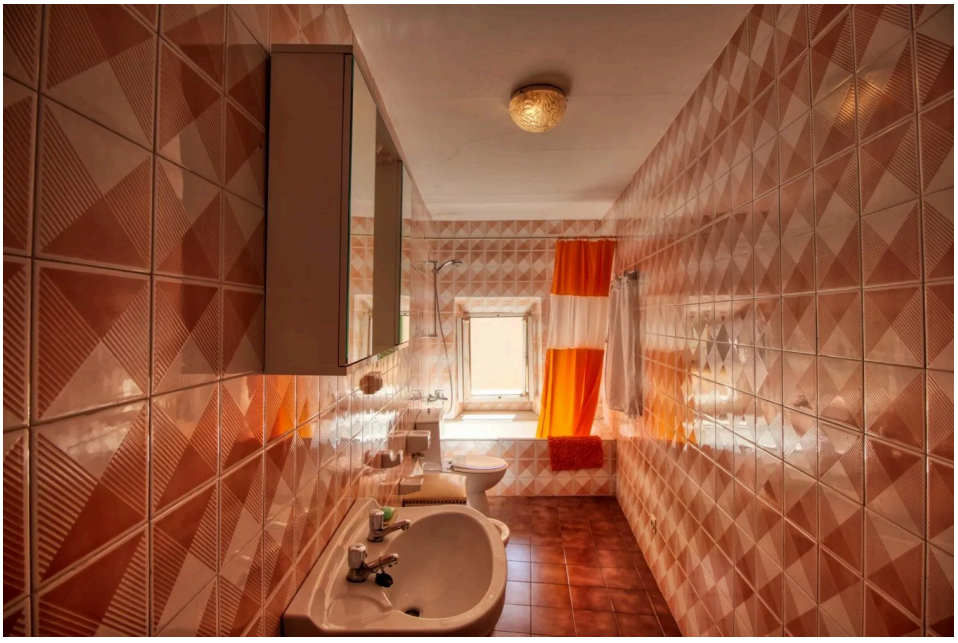




Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Μια πρώτη εντύπωση

Απίστευτη μεζονέτα στον πρώτο όροφο αυτού του φανταστικού ιστορικού σπιτιού στην καρδιά του Manacor. Αυτό το γωνιακό ακίνητο με καλό προσανατολισμό βρίσκεται σε έναν από τους καλύτερους δρόμους της ιστορικής περιοχής και διαθέτει μια όμορφη πρόσοψη που πρέπει να διατηρηθεί πλήρως λόγω του προστατευόμενου καθεστώτος του. Το ακίνητο, σε άριστη κατάσταση, προσφέρει πληθώρα δυνατοτήτων. Ήταν κάποτε ένα παλιό μοναστήρι των μοναχών Enagista και ως εκ τούτου τα δομικά στοιχεία και τα εξαρτήματά του ιστορικής ή καλλιτεχνικής αξίας προστατεύονται επίσης. Μια εντυπωσιακή ξεχωριστή είσοδος οδηγεί στον πρώτο όροφο του κτιρίου. Αυτό το αρχοντικό, με 320 τ.μ. χώρου διαβίωσης, διαθέτει δύο σαλόνια και πέντε ευρύχωρα υπνοδωμάτια. Ένα μεγάλο χολ συνδέει όλους τους χώρους. Ένα σαλόνι με τζάκι και μπαλκόνι οδηγεί σε μία από τις εισόδους της κουζίνας, η οποία περιλαμβάνει ένα ντουλάπι και μια γοητευτική γκαλερί που κάποτε χρησιμοποιούνταν από τους μοναχούς Enagista ως καλοκαιρινή τραπεζαρία και τώρα χρησιμεύει ως πλυσταριό. Ένα γοητευτικό μπαλκόνι περιβάλλει την αυλή και οδηγεί στον επάνω όροφο 74 τ.μ. Αυτός ο δεύτερος όροφος, ένας αποθηκευτικός χώρος με πολλές δυνατότητες, οδηγεί σε μια επάνω βεράντα περίπου 25 τ.μ. με ανεμπόδιστη θέα στη γύρω περιοχή. Ένα επιπλέον μεγάλο σαλόνι-τραπεζαρία με μαρμάρινο τζάκι και μπαλκόνι, ένα ξεχωριστό υπνοδωμάτιο, και από την τραπεζαρία, πρόσβαση στο μεγάλο κυρίως υπνοδωμάτιο, επίσης με μπαλκόνι, και σε ένα διπλανό υπνοδωμάτιο με άφθονες δυνατότητες. Το πρώην παιδικό δωμάτιο με ένα μεγάλο ιδιωτικό μπάνιο συνδέεται επίσης με το διάδρομο. Ο μακρύς διάδρομος με τα ψηλά ταβάνια οδηγεί στα υπόλοιπα υπνοδωμάτια και σε μια ντουλάπα στο τέλος, αξιοποιώντας στο έπακρο τον χώρο. Ένα άλλο υπέροχο δίκλινο υπνοδωμάτιο βρίσκεται στη γωνία του κτιρίου με ένα άλλο φανταστικό μπαλκόνι. Ιδιαίτερα αξιοσημείωτες είναι οι λεπτομέρειες: οι όμορφες πόρτες σε όλους τους χώρους, η εντυπωσιακή μπροστινή πόρτα, η μεγάλη σκάλα από φυσική πέτρα Μαγιόρκα, τα μαρμάρινα τζάκια, ορισμένες οροφές με ξύλινα δοκάρια, άλλες με γυψομάρμαρο, και όμορφα διατηρημένες ξύλινες πόρτες και βιτρό. Νέες ηλεκτρικές εγκαταστάσεις και πρόσφατα ανακαινισμένες στέγες συμπληρώνουν την εικόνα.

Αριθμός ακινήτου: ES255171 - 07500 Manacor – Nordost

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com