Pollensa – Nord

Maravillosa casa con piscina en el casco antiguo de Pollensa

Número de propiedad: ES255210



PRECIO DE COMPRA: 1.259.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 165 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 113 m^2

Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES255210
Superficie habitable	ca. 165 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	3
Año de construcción	2025

Precio de compra	1.259.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

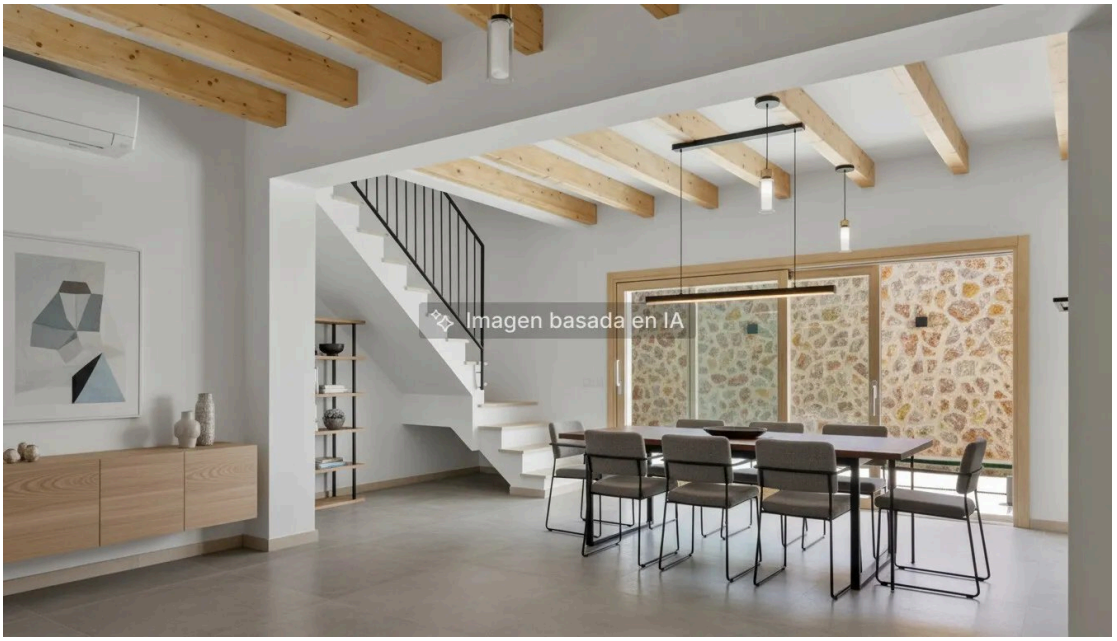
Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Clase de eficiencia energética	C
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

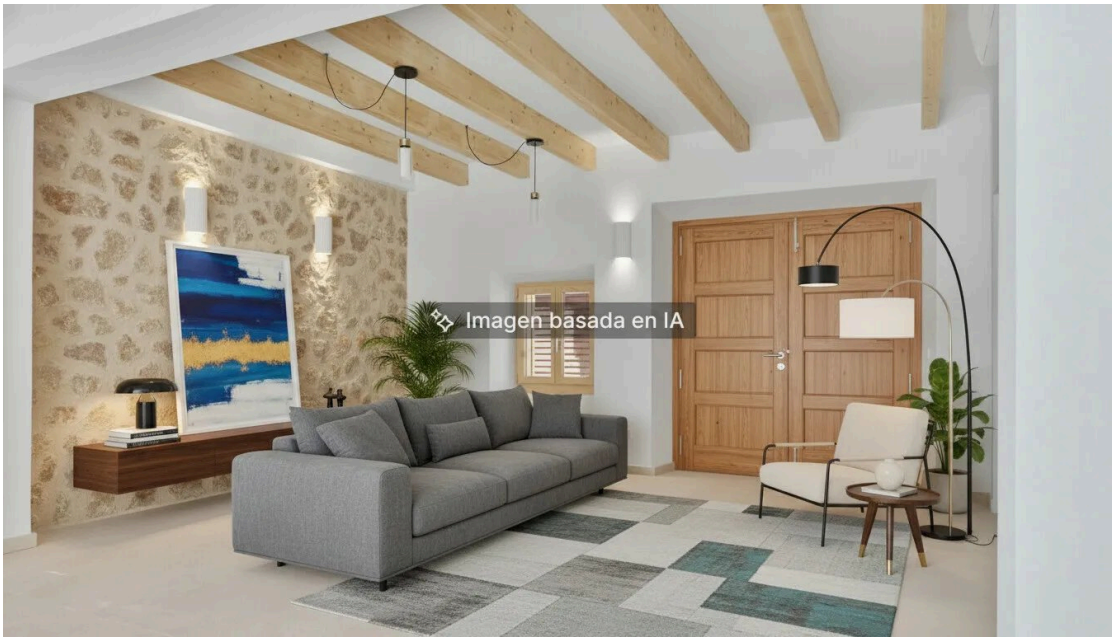
La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad

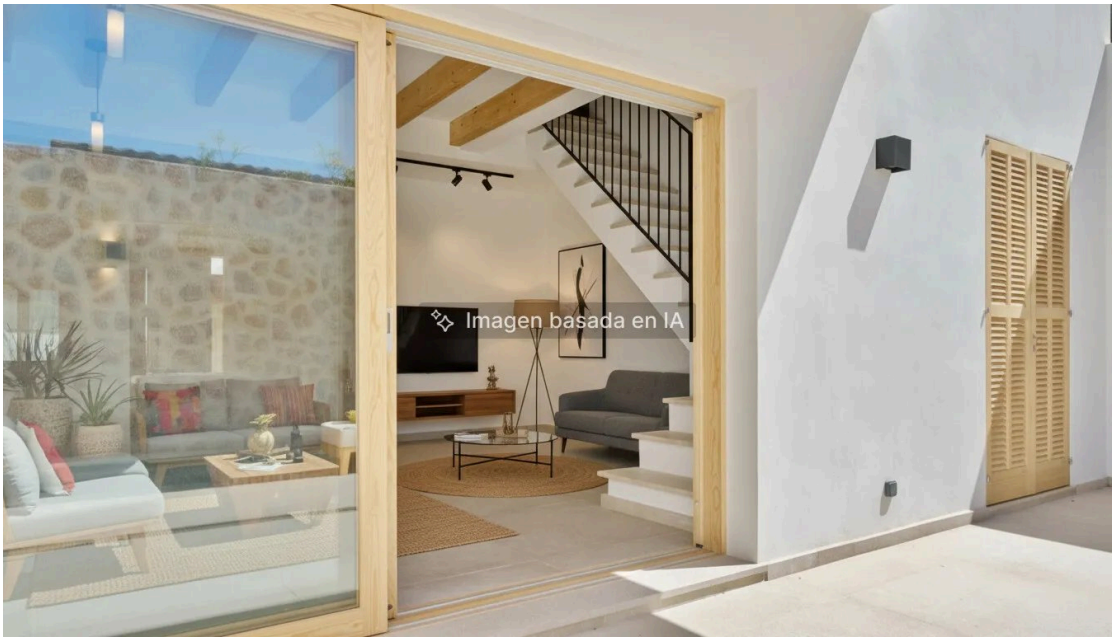




Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

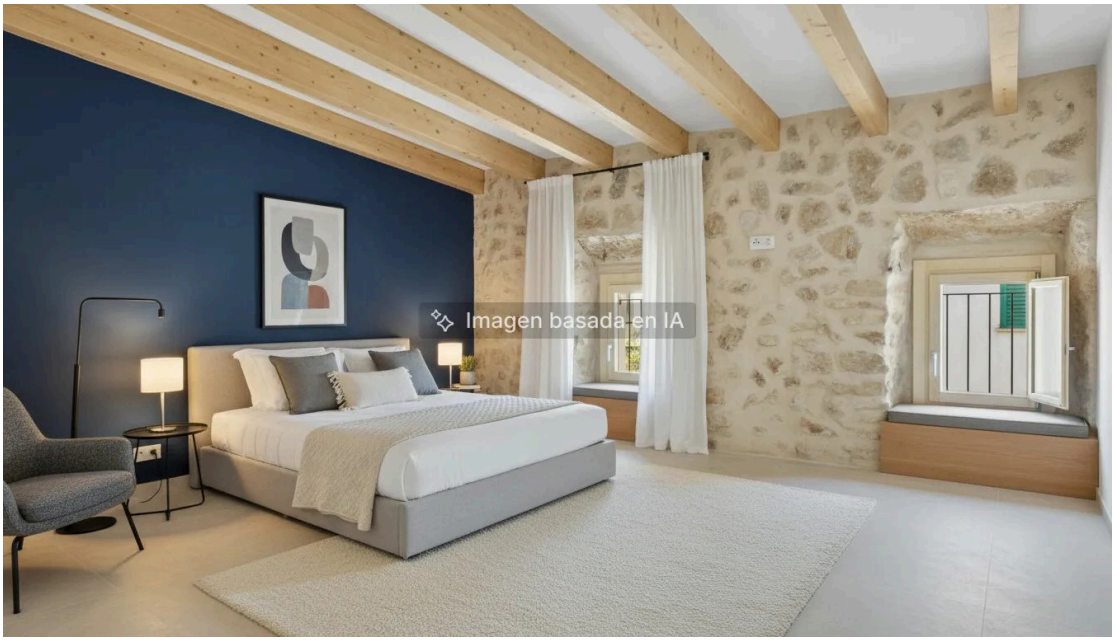
La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

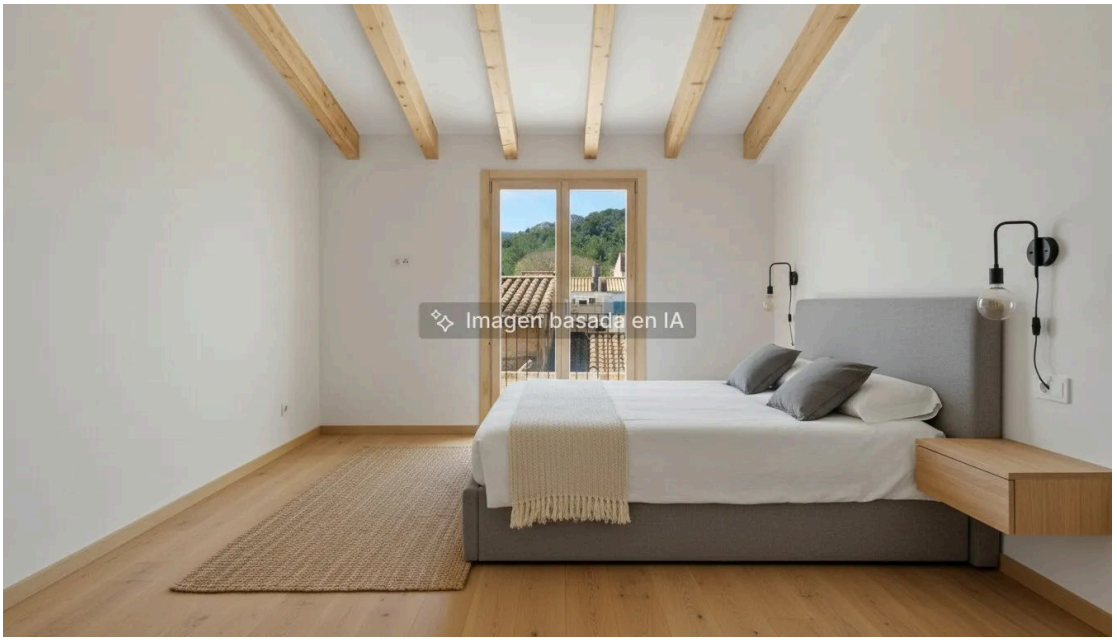
La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

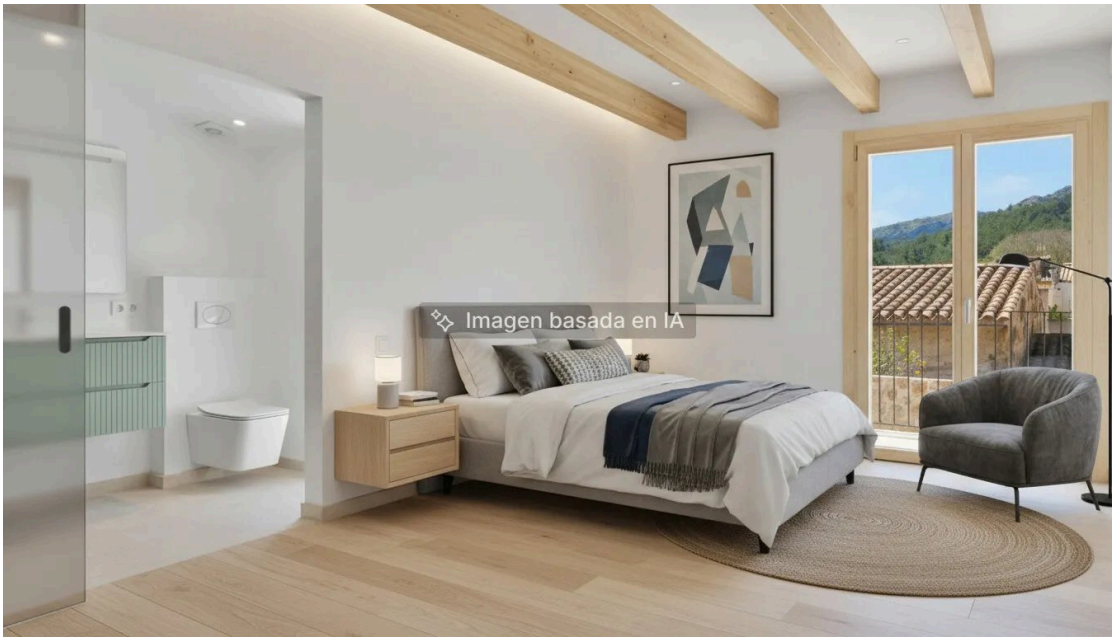
La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad

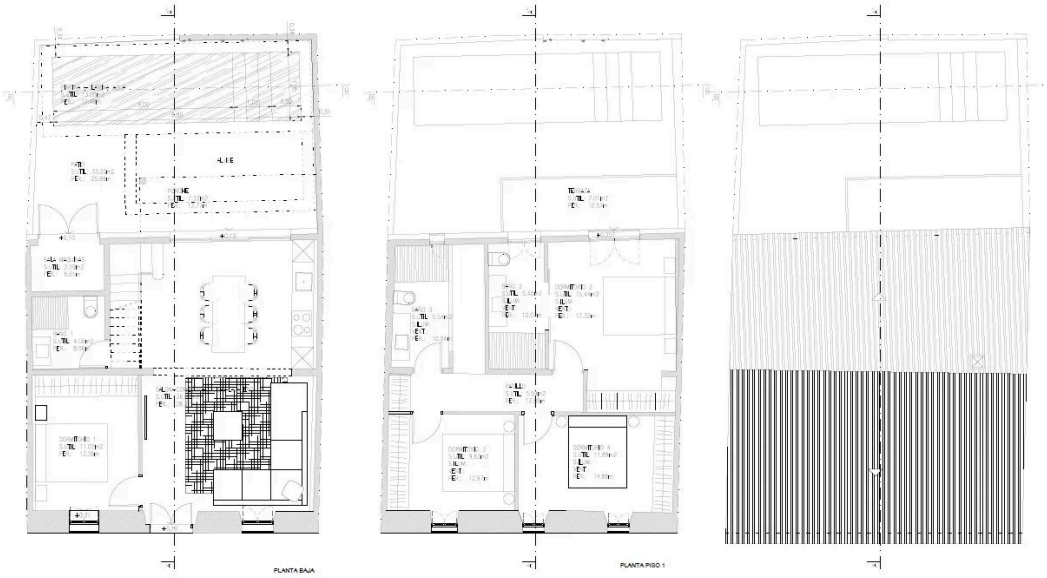




Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Una primera impresión

Espectacular casa de nueva construcción con piscina en Pollensa. Su excelente ubicación es ideal para aquellos que buscan una vida urbana con todas las comodidades al alcance, cerca de tiendas, restaurantes, servicios locales y un rápido acceso al transporte público.

Con una superficie habitable aprox. de 165 m² y emplazada sobre una parcela de 113 m², esta vivienda ha sido diseñada para maximizar tanto el espacio como la funcionalidad. La casa se completará en 2025.

El interior de esta vivienda está inteligentemente distribuido en dos plantas. La planta baja consta de un espacioso y luminoso salón-comedor de concepto abierto, que se integra perfectamente con una cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta gama. Desde aquí, los residentes pueden acceder directamente al área exterior, ideal para disfrutar de cenas al aire libre o momentos de relax. En esta planta también se encuentra un dormitorio doble acompañado de un baño completo.

La planta superior alberga un total de tres dormitorios adicionales, entre los que destaca un impresionante dormitorio principal. Este dormitorio cuenta con un baño en suite y acceso a una terraza privada con vistas al entorno urbano, proporcionando un oasis de tranquilidad. Los otros dos dormitorios comparten un baño, perfectos para acomodar a niños o invitados.

Construida con los más altos estándares, esta casa incluye acabados de calidad como acristalamiento doble para una mejor eficiencia energética y aislamiento acústico, y un ingenioso uso del espacio para almacenamiento. También se beneficia de un sistema de calefacción por suelo radiante, asegurando una temperatura agradable en cada estancia del hogar.

No dude en contactar con nosotros para obtener más información o para concertar una visita, donde podrá experimentar de primera mano todas las ventajas que esta casa tiene para ofrecer.

Número de propiedad: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com