Pollensa – Nord

Όμορφο σπίτι με πισίνα στην παλιά πόλη της Pollensa

Αριθμός ακινήτου: ES255210



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.259.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 165 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 113 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255210	Τιμή αγοράς	1.259.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 165 m²	Έπιπλα	Βεράντα, Πισίνα
Δωμάτια	5		
Κατάσταση του ακινήτου	4		
τουαλέτα	3		
Έτος κατασκευής	2025		

Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

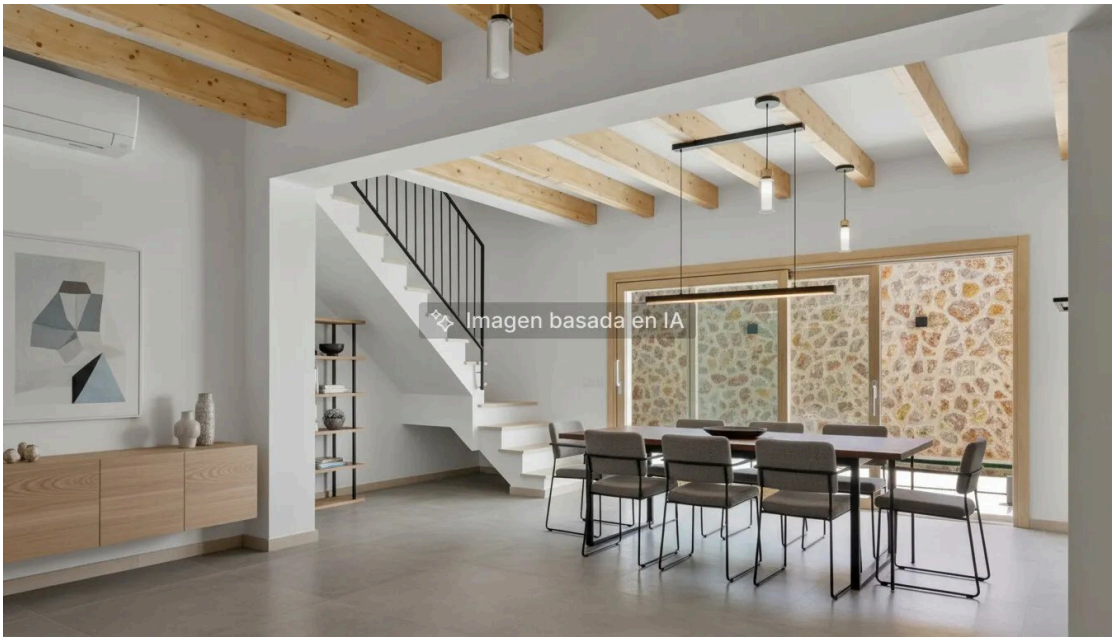
Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση	Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	C

Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

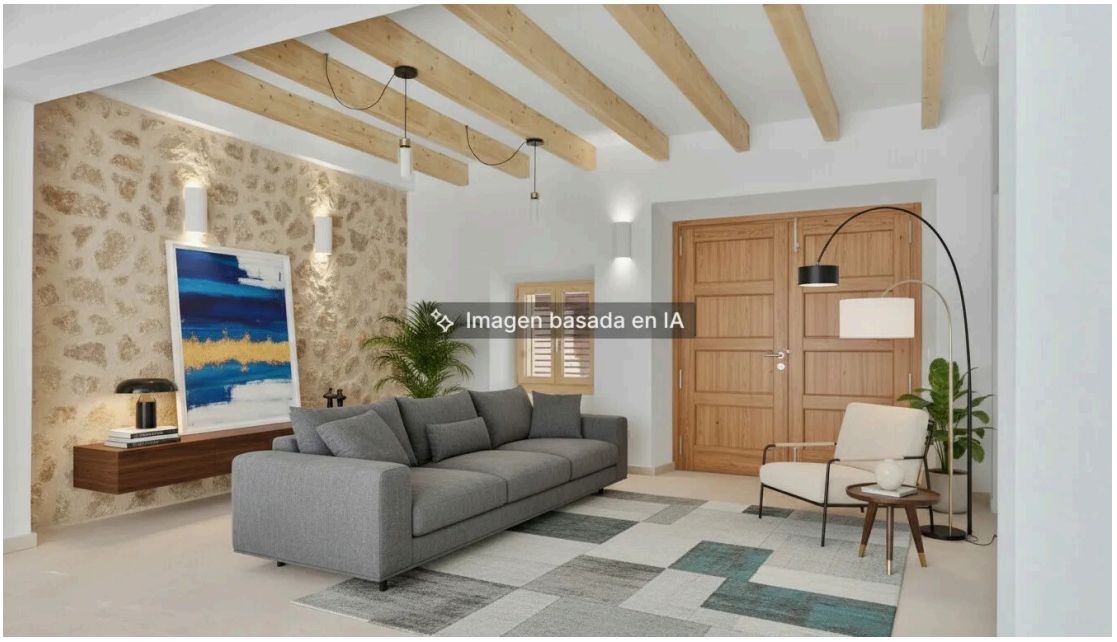
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο

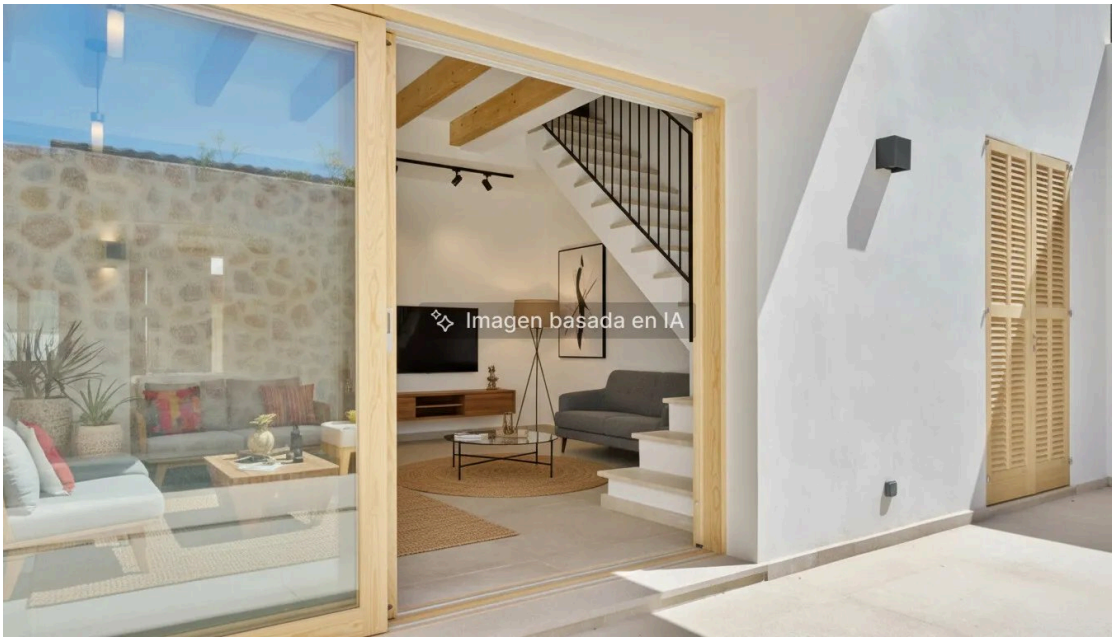




Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

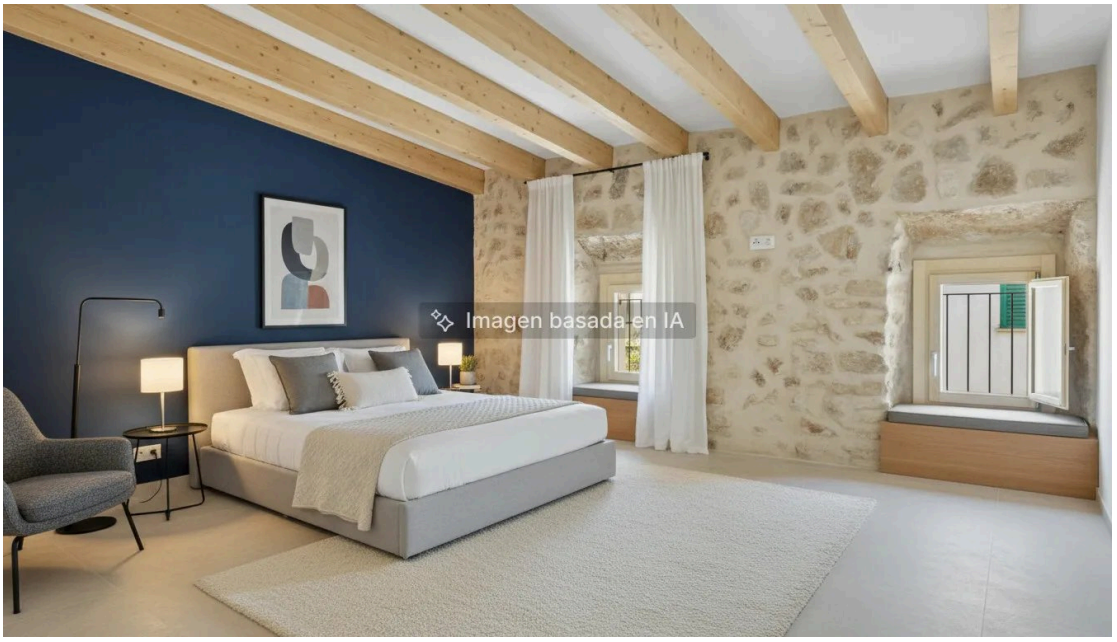
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

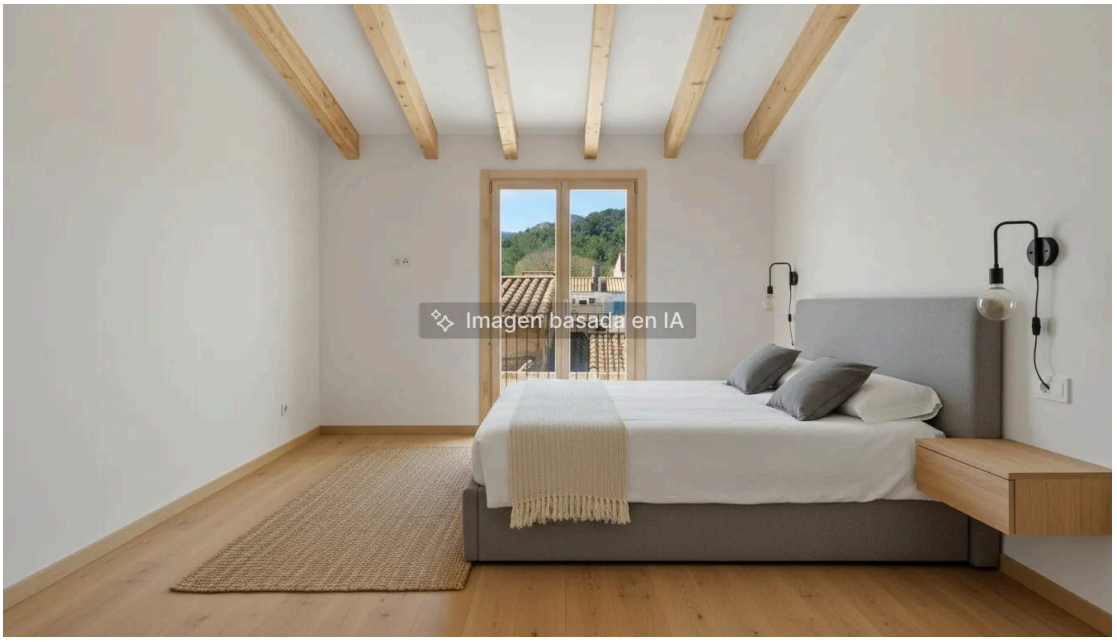
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

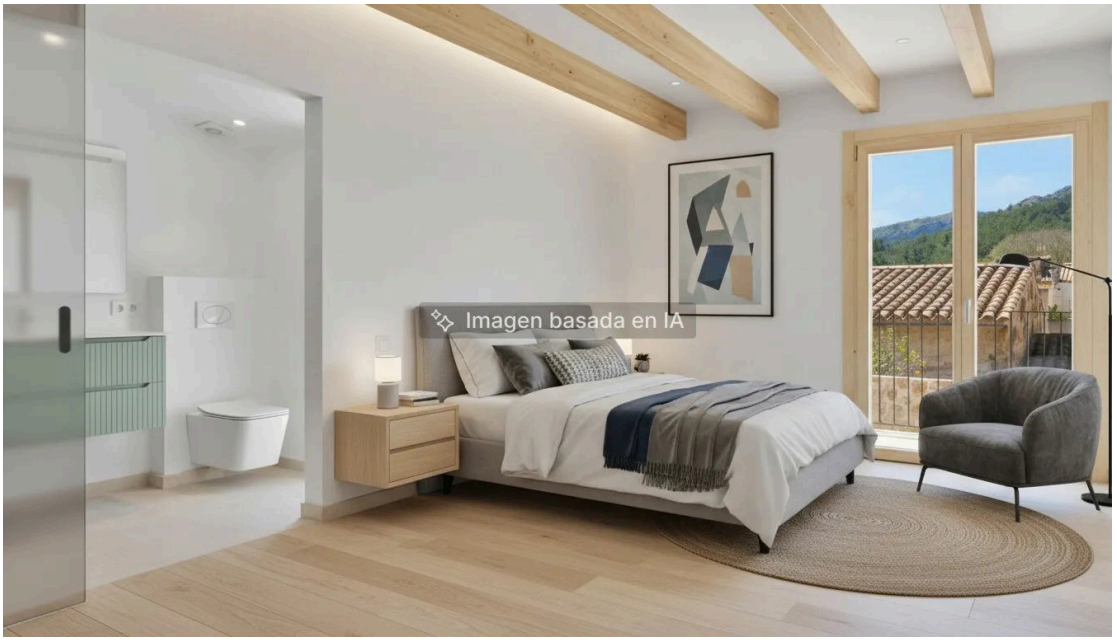
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο

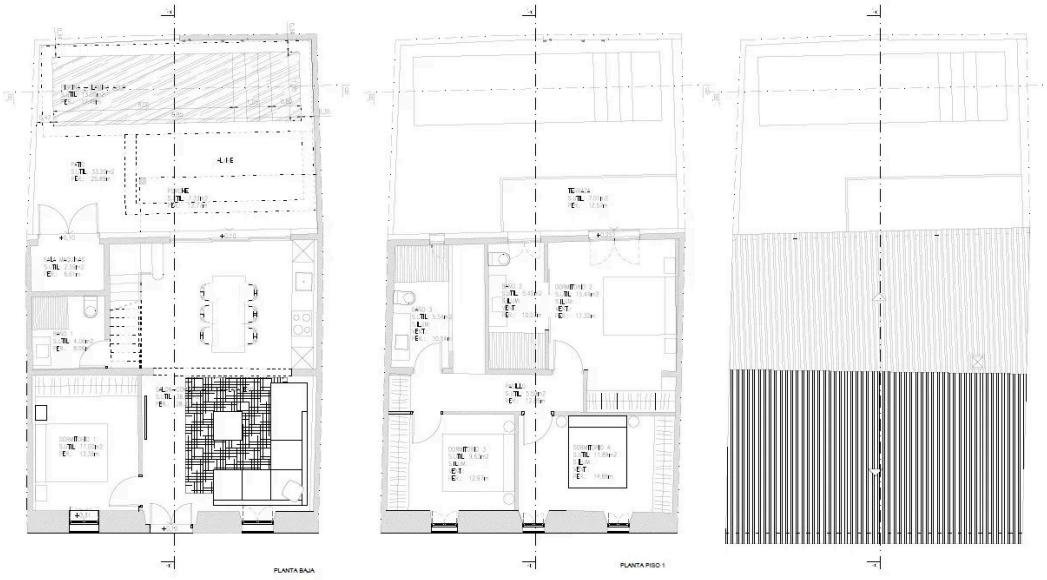




Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Εντυπωσιακή νεόδμητη κατοικία σε χωριό με πισίνα στην Pollensa. Η εξαιρετική της τοποθεσία είναι ιδανική για όσους αναζητούν αστική ζωή με όλες τις ανέσεις σε κοντινή απόσταση, κοντά σε καταστήματα, εστιατόρια, τοπικές υπηρεσίες και με γρήγορη πρόσβαση στα μέσα μαζικής μεταφοράς. Με εμβαδόν περίπου 165 τ.μ. και οικόπεδο περίπου 113 τ.μ., αυτή η κατοικία έχει σχεδιαστεί για να μεγιστοποιεί τόσο τον χώρο όσο και τη λειτουργικότητα. Η ολοκλήρωση της κατοικίας θα γίνει το 2025. Το εσωτερικό είναι έξυπνα κατανεμημένο σε δύο ορόφους. Το ισόγειο περιλαμβάνει έναν ευρύχωρο και φωτεινό ενιαίο χώρο καθιστικού και τραπεζαρίας, τέλεια ενσωματωμένο με μια μοντέρνα κουζίνα εξοπλισμένη με συσκευές υψηλής τεχνολογίας. Από εδώ, οι κάτοικοι μπορούν να βγουν απευθείας στον εξωτερικό χώρο, ιδανικό για δείπνο σε εξωτερικό χώρο ή στιγμές χαλάρωσης. Επίσης, σε αυτόν τον όροφο υπάρχει ένα υπνοδωμάτιο με διπλό κρεβάτι και ιδιωτικό μπάνιο. Ο επάνω όροφος στεγάζει συνολικά τρία επιπλέον υπνοδωμάτια, συμπεριλαμβανομένου ενός εντυπωσιακού κυρίως υπνοδωματίου. Αυτό το υπνοδωμάτιο διαθέτει ιδιωτικό μπάνιο και πρόσβαση σε μια ιδιωτική βεράντα με θέα στο αστικό περιβάλλον, παρέχοντας μια γαλήνια όαση. Τα άλλα δύο υπνοδωμάτια μοιράζονται ένα μπάνιο, καθιστώντας τα ιδανικά για παιδιά ή επισκέπτες. Κατασκευασμένο σύμφωνα με τα υψηλότερα πρότυπα, το σπίτι διαθέτει κορυφαίες παροχές όπως διπλά τζάμια για βελτιωμένη ενεργειακή απόδοση και ηχομόνωση, καθώς και έξυπνη χρήση του χώρου για αποθήκευση. Επωφελείται επίσης από ενδοδαπέδια θέρμανση, εξασφαλίζοντας άνετες θερμοκρασίες σε όλο το σπίτι. Μη διστάσετε να επικοινωνήσετε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε μια επίσκεψη, όπου μπορείτε να βιώσετε όλα τα πλεονεκτήματα αυτού του σπιτιού από πρώτο χέρι.

Αριθμός ακινήτου: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com