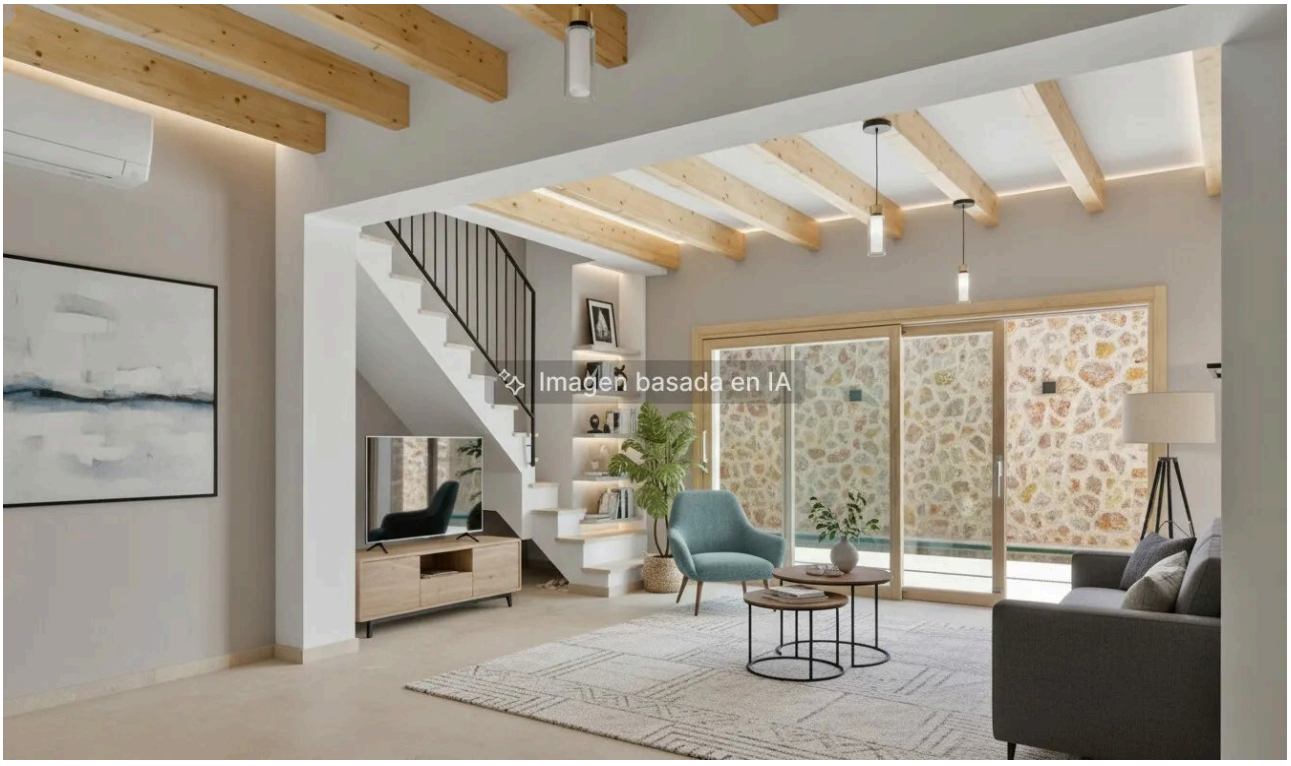
Pollensa – Nord

Gyönyöru ház medencével Pollensa óvárosában

VP azonosító: ES255210



VÉTELÁR: 1.259.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 165 m^2 • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 113 m^2

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES255210
Hasznos lakótér	ca. 165 m²
Szobák	5
Hálószobák	4
Fürdoszobák	3
Építés éve	2025

Vételár	1.259.000 EUR
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

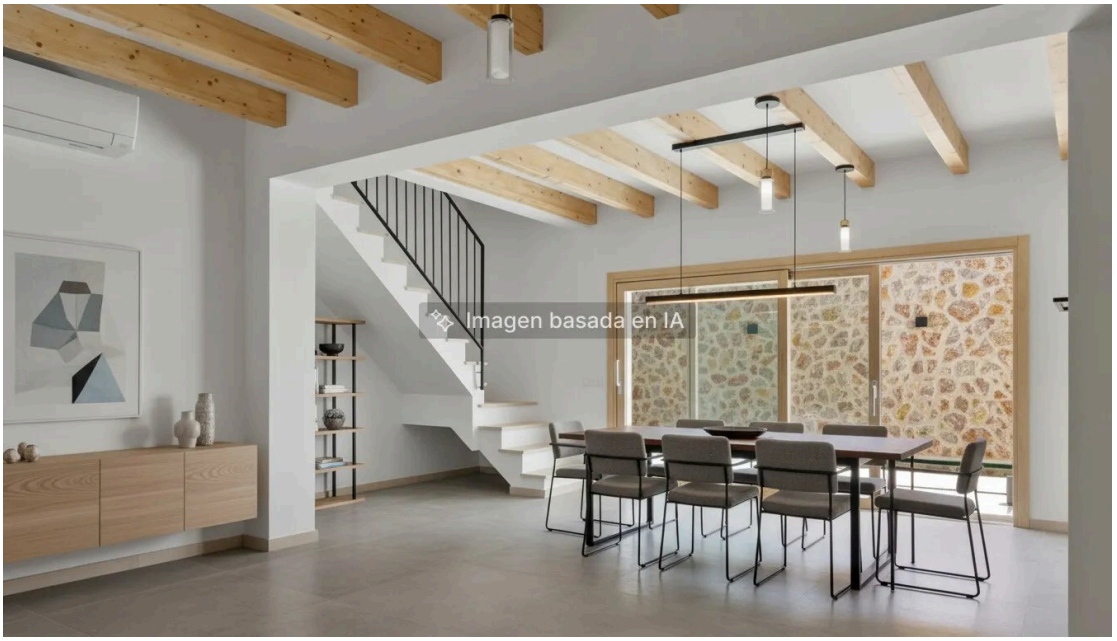
Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	C

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

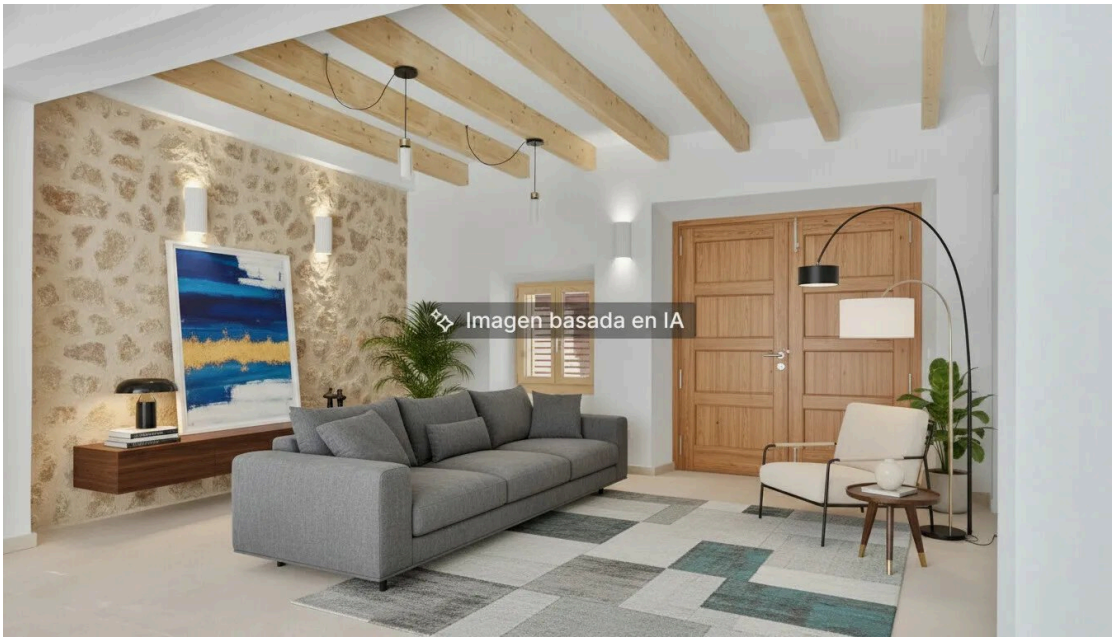
Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

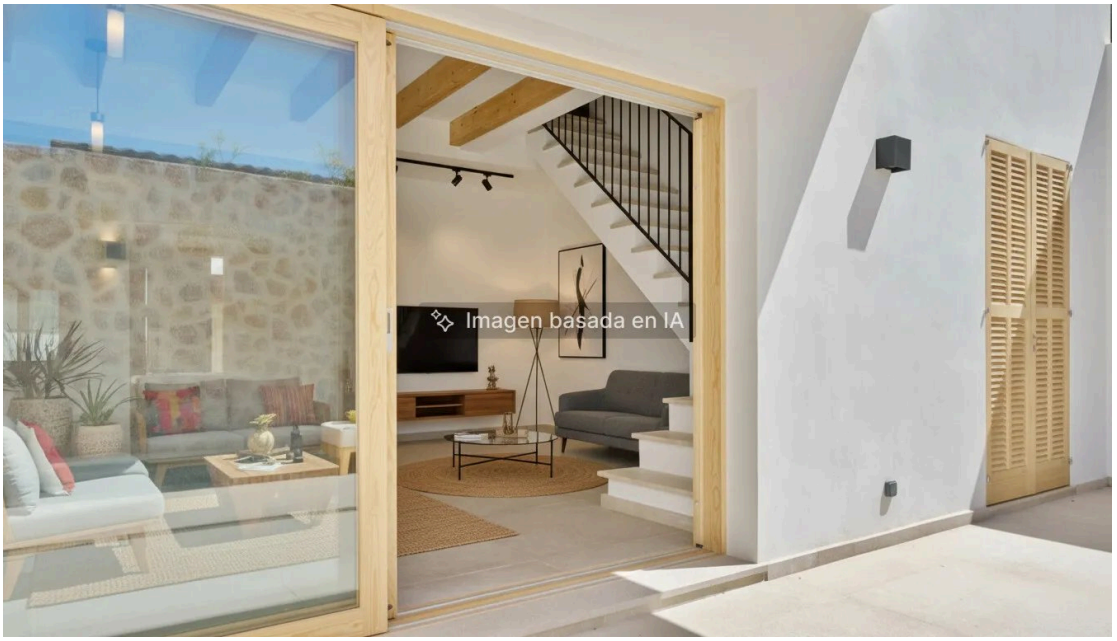




VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

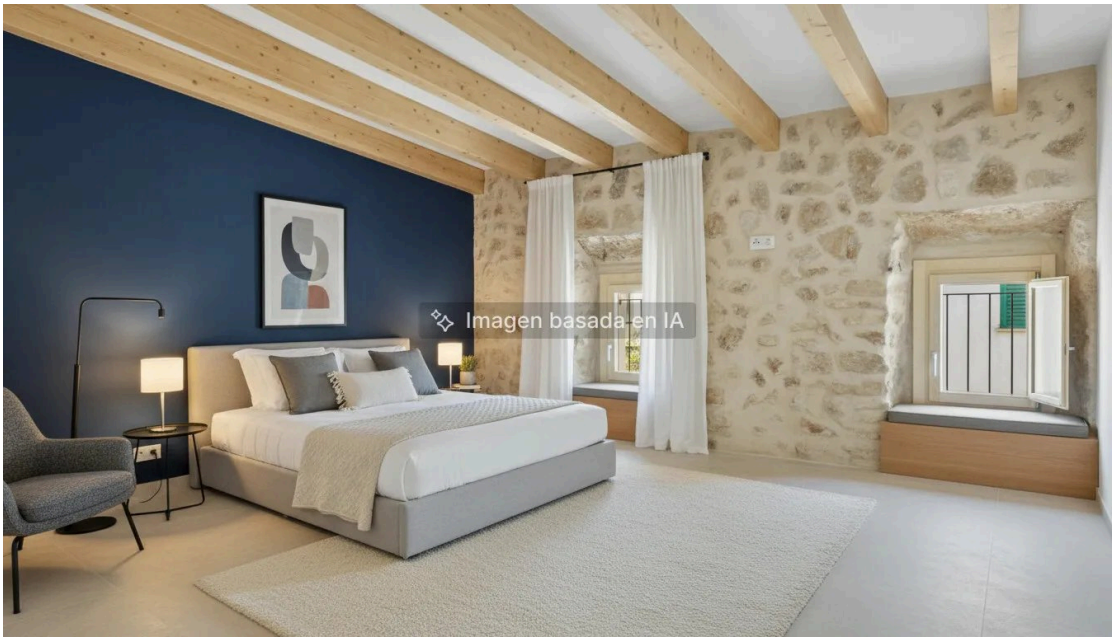
Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

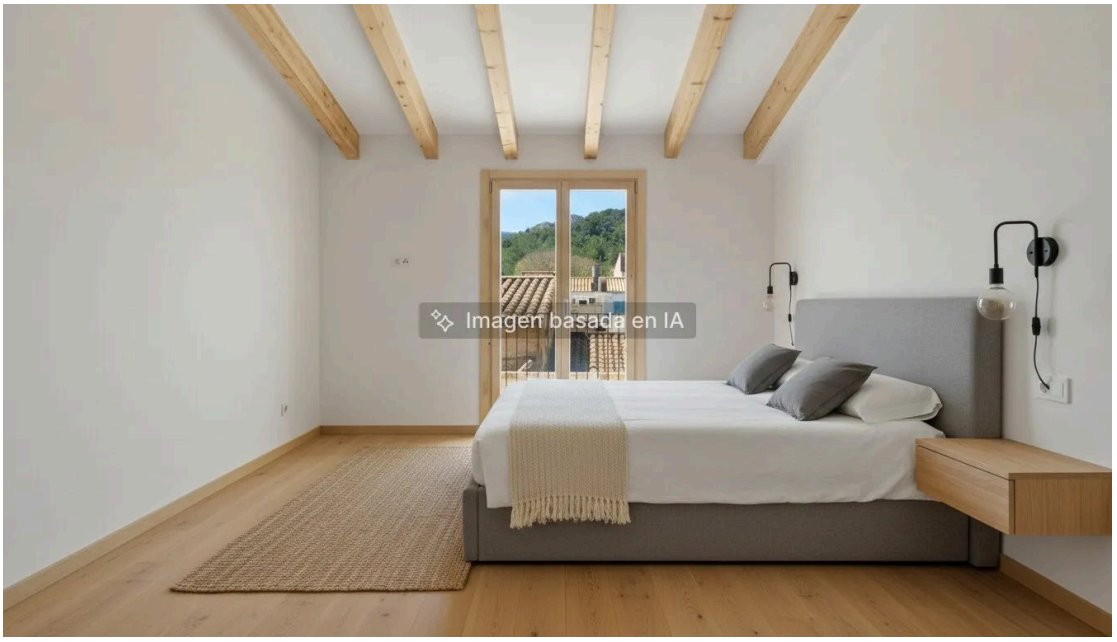
Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

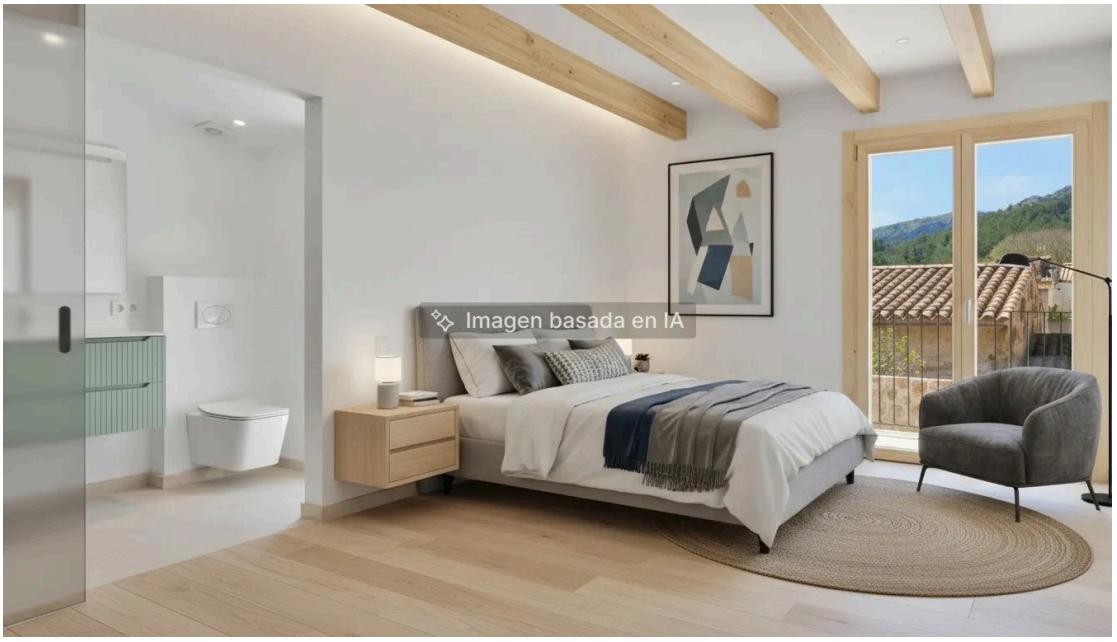
Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

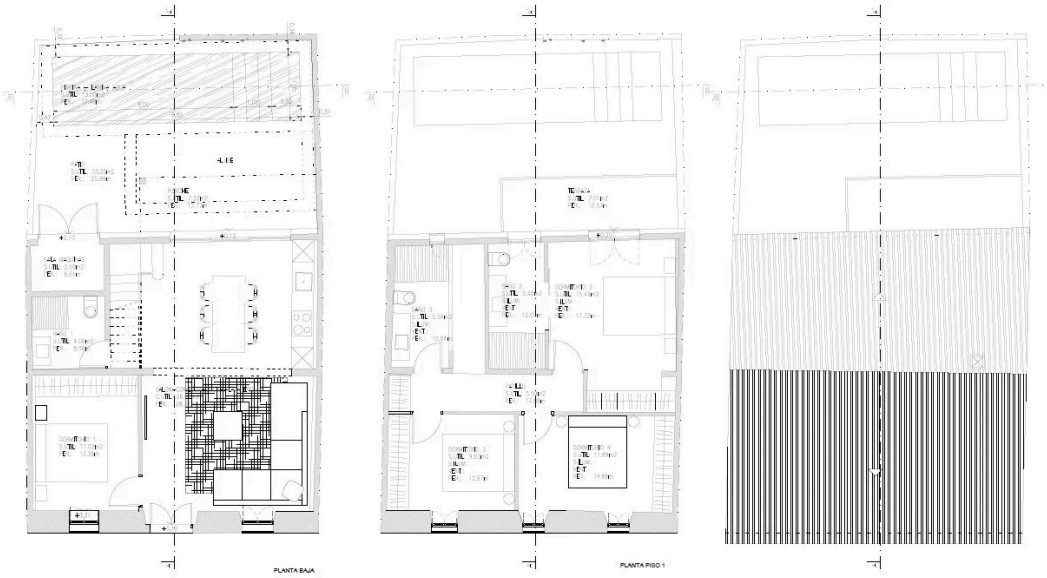




VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Az elso benyomás

Látványos, új építésu falusi ház medencével Pollensa-ban. Kiváló elhelyezkedésének köszönhetoen ideális azok számára, akik városi életet keresnek, ahol minden elérheto közelségben van, üzletek, éttermek, helyi szolgáltatások közelében, és gyors tömegközlekedési kapcsolattal. A körülbelül 165 m²-es lakóterülettel és a körülbelül 113 m²-es telekkel rendelkezo házat úgy tervezték, hogy maximalizálják a teret és a funkcionalitást. A ház 2025-ben készül el. A belso tér okosan elosztott két szinten. A földszinten egy tágas és világos, nyitott teru nappali és étkezo található, amely tökéletesen integrálva van egy modern, csúcskategóriás gépekkel felszerelt konyhával. Innen a lakók közvetlenül a kültéri területre léphetnek ki, amely ideális a szabadtéri étkezéshez vagy a pihenéshez. Ezen az emeleten található még egy kétágyas hálószoba saját fürdoszobával. Az emeleten további három hálószoba található, köztük egy lenyugözo fo hálószoba. Ehhez a hálószobához saját fürdoszoba és egy privát terasz tartozik, ahonnan kilátás nyílik a városi környezetre, így nyugodt oázist biztosít. A másik két hálószoba egy fürdoszobát oszt meg, így ideálisak gyermekek vagy vendégek számára. A legmagasabb színvonalon épült ház prémium kényelmi funkciókkal rendelkezik, mint például a dupla üvegezés a jobb energiahatékonyság és hangszigetelés érdekében, valamint az okos tárolóhely-kihasználás. Padlófutéssel is rendelkezik, amely kellemes homérsékletet biztosít az egész házban. Ne habozzon kapcsolatba lépni velünk további információkért vagy egy megtekintésért, ahol elso kézbol tapasztalhatja meg az otthon minden elonyét.

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa – Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com