Puerto de Alcudia – Nord

# Exclusiva parcela con proyecto, licencia de obra y vistas al mar en Alcanada

*Número de propiedad: ES255211*



PRECIO DE COMPRA: 1.195.000 EUR • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 600 $m^2$

Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord


- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | ES255211 |
| Habitaciones | 5 |
| Dormitorios | 4 |
| Baños | 5 |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 1.195.000 EUR |
| Tipo de objeto | Terreno |

Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# La propiedad





Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

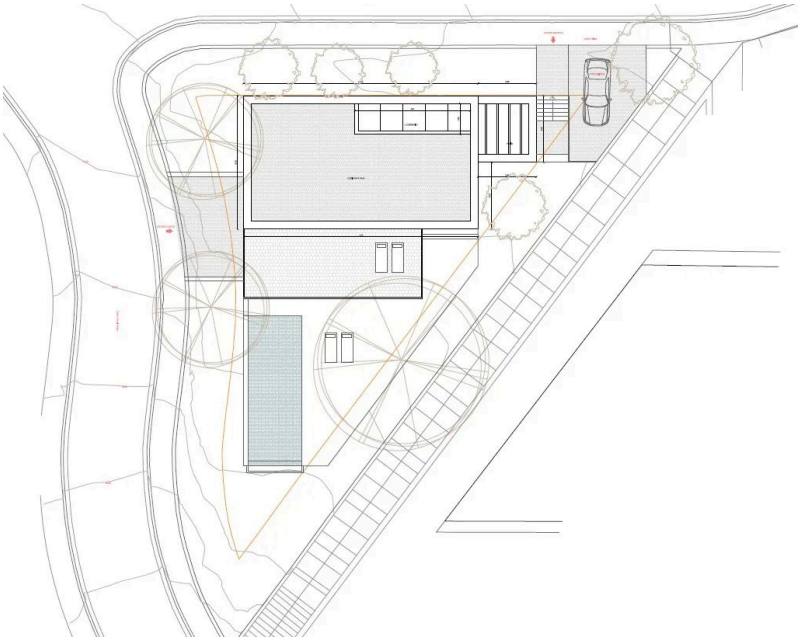
# La propiedad

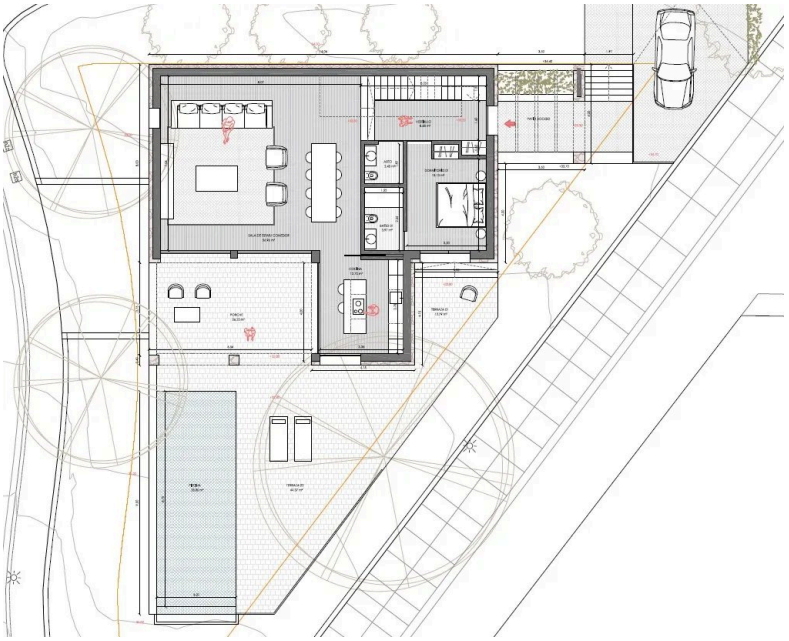




Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

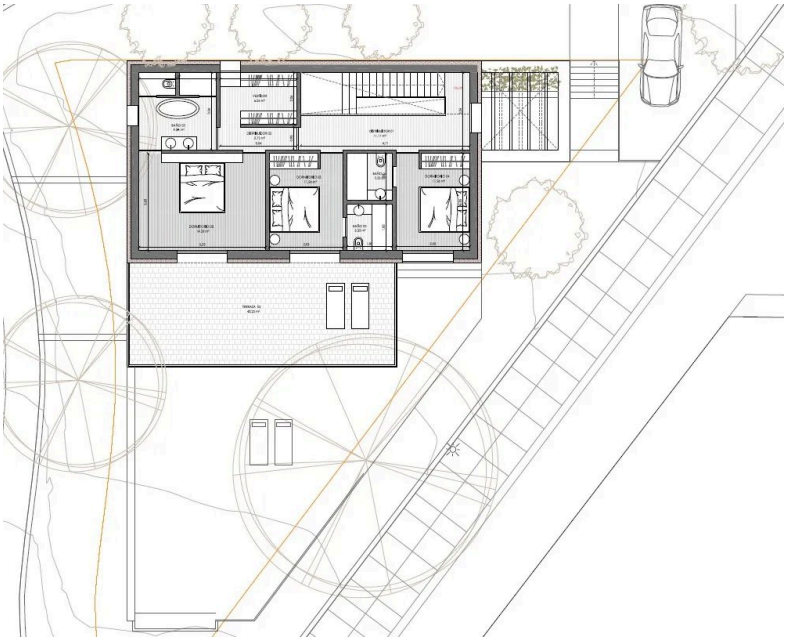
# La propiedad





Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

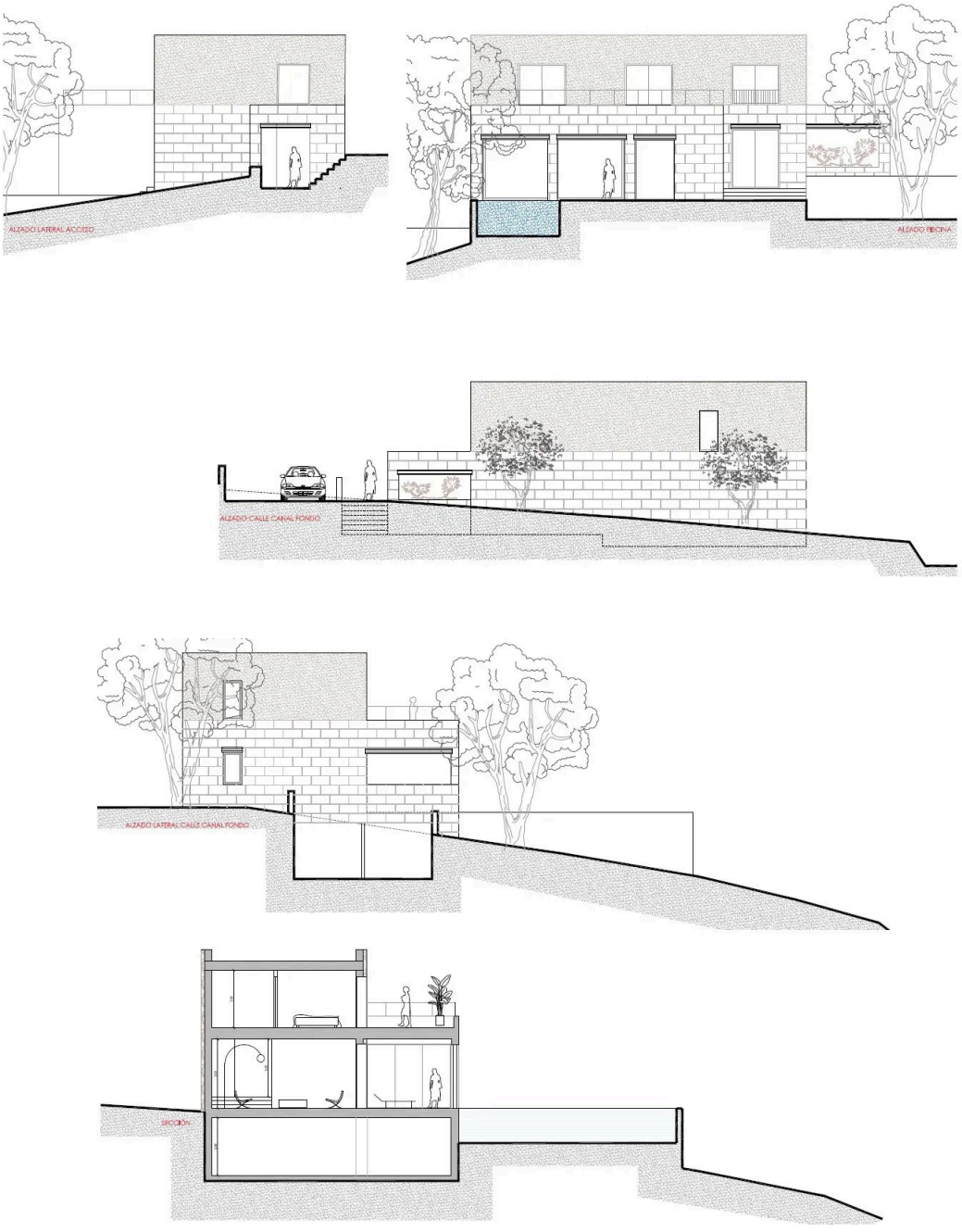
# La propiedad





Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# La propiedad



Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# Una primera impresión

Gran parcela con licencia de obra y fabuloso proyecto ubicada en una apreciada zona residencial en el municipio de Alcúdia, en Alcanada. Esta parcela está estratégicamente posicionada, permitiendo fácil acceso tanto a la costa como a numerosas comodidades locales y además ofrece espectaculares vistas a toda la bahía de Alcúdia. La ubicación permite disfrutar de una vida relajada mientras se permanece cerca de atracciones como la playa y el prestigioso campo de golf de Alcanada.

Con una extensión de 600 m², el solar proporciona un amplio espacio para la construcción de una vivienda familiar con piscina y garaje. El diseño incluido en el proyecto contempla una villa de estilo moderno con dos plantas más sótano, ofreciendo un espacio habitable generoso y bien distribuido.

En la planta baja, se propone un diseño abierto que integra un salón, un comedor y una cocina, creando un espacio funcional y acogedor. Además, se incluye un dormitorio doble con baño en suite y un aseo para invitados. Todas estas áreas conducirán directamente a una terraza exterior y a la piscina, proporcionando un área perfecta para disfrutar del aire libre y del clima mediterráneo.

La planta superior está diseñada para contar con tres dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite, asegurando privacidad y confort para todos los miembros de la familia o invitados. Dos de estos dormitorios tendrán acceso directo a un amplio balcón terraza, desde donde se pueden disfrutar de increíbles panorámicas vistas al mar y las montañas circundantes.

Adicionalmente, el proyecto detalla un nivel de sótano que albergará un garaje con espacio para dos vehículos, un gimnasio privado, un despacho y zona de almacenamiento.

Aproveche esta oportunidad de inversión en una de las áreas más cotizadas del norte de Mallorca. Para más información o para organizar una visita, por favor, póngase en contacto con nuestro equipo.

Número de propiedad: ES255211 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com