Santanyí – Südost

Αποκλειστικά ακίνητα δίπλα στη θάλασσα στο Πόρτο Πέτρο, Santanyí

Αριθμός ακινήτου: ES255232



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.275.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 470 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 9 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1035 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255232
Επιφάνεια	ca. 470 m²
Δωμάτια	9
Κατάσταση του ακινήτου	7
τουαλέτα	4
Έτος κατασκευής	2002
Χώρος στάθμευσης	2 x Γκαράζ

Τιμή αγοράς	1.275.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Τζάκι

Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Κεντρική θέρμανση

Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο

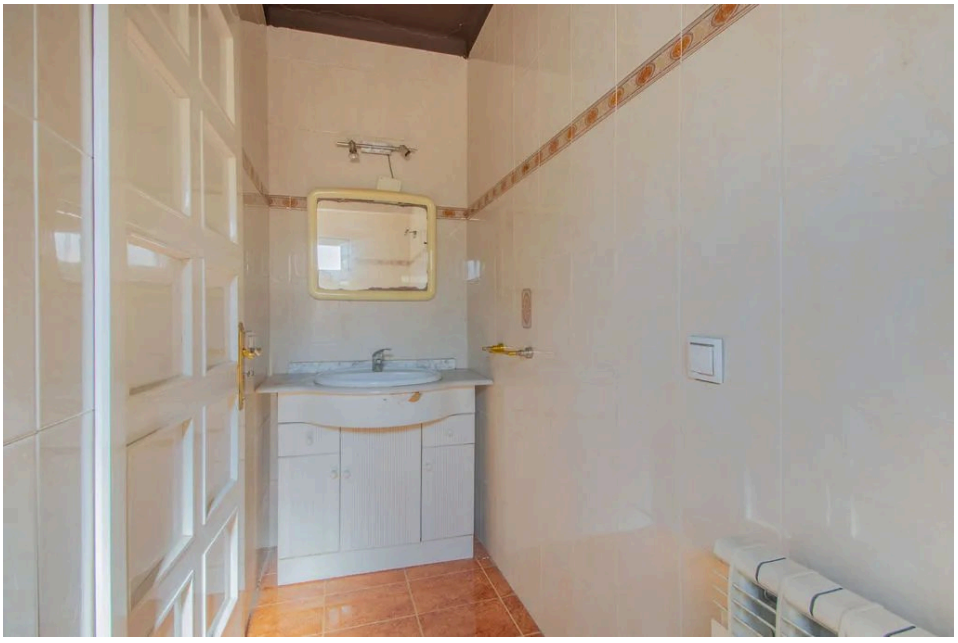




Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο

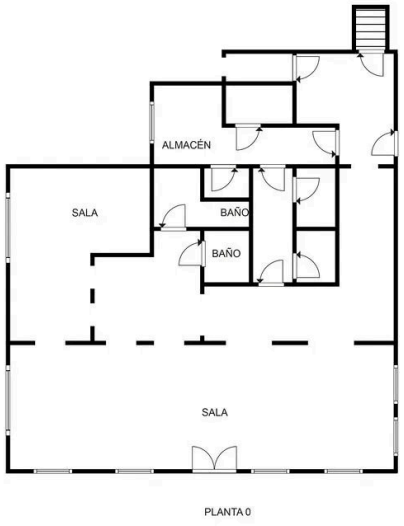




Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο



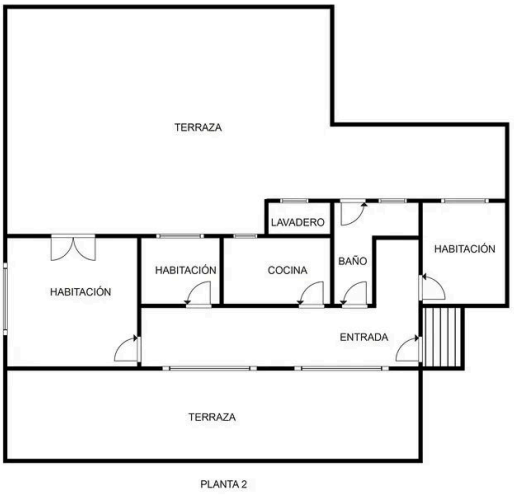


PLANTA 0

ESTE PLANO ES MERAMENTE INFORMATIVO, CARECE DE VALOR CONTRACTUAL, LAS SUPERFICIES, MEDICIONES Y DISTRIBUCIONES PUEDEN VARIAR.

Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Το ακίνητο



PLANTA 2

ESTE PLANO ES MERAMENTE INFORMATIVO, CARECE DE VALOR CONTRACTUAL, LAS SUPERFICIES, MEDICIONES Y DISTRIBUCIONES PUEDEN VARIAR.

Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Μια πρώτη εντύπωση

Μια εντυπωσιακή βίλα που βρίσκεται στην περιζήτητη περιοχή Πόρτο Πέτρο, στον δήμο Σαντάνι της Μαγιόρκα. Περιτριγυρισμένη από τη φυσική ομορφιά της περιοχής, βρίσκεται σε οικόπεδο περίπου 1035 τ.μ. ακριβώς μπροστά στη θάλασσα και προσφέρει εκπληκτική θέα. Η βίλα είναι οργανωμένη σε τρία επίπεδα, εξασφαλίζοντας μια βέλτιστη και λειτουργική διαρρύθμιση. Το ισόγειο, που παλαιότερα χρησιμοποιούνταν ως εστιατόριο, περιλαμβάνει κουζίνα, μπάνια, ψυκτικούς θαλάμους, δύο γκαράζ και διάφορους αποθηκευτικούς χώρους. Ιδιαίτερα αξιοσημείωτοι είναι οι χώροι με τραπέζια με θέα στη θάλασσα, προσφέροντας μια πραγματικά μοναδική εμπειρία. Αυτός ο όροφος περιλαμβάνει επίσης έναν ευρύχωρο εξωτερικό χώρο, ένα εργαστήριο και διάφορους βοηθητικούς χώρους. Ο πρώτος όροφος είναι αφιερωμένος εξ ολοκλήρου στο σαλόνι. Από την είσοδο, ένας διάδρομος οδηγεί σε μια άρτια εξοπλισμένη κουζίνα και δύο σαλόνια, που συμπληρώνονται από δύο τραπεζαρίες. Αυτός ο όροφος περιλαμβάνει επίσης πέντε ευρύχωρα υπνοδωμάτια, τρία μπάνια, μια τουαλέτα επισκεπτών και δύο μεγάλες βεράντες που προσφέρουν πανοραμική θέα στο γύρω τοπίο και δημιουργούν μια χαλαρωτική ατμόσφαιρα. Ο δεύτερος όροφος προσφέρει ακόμη περισσότερο χώρο διαβίωσης με τρία επιπλέον υπνοδωμάτια, μια δεύτερη πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα με πλυσταριό, τραπεζαρία και ένα μπάνιο. Αυτός ο όροφος διαθέτει δύο βεράντες, η μία εκ των οποίων παρέχει πρόσβαση στην οροφή, προσφέροντας πανοραμική θέα στη γύρω περιοχή και τη θάλασσα. Αξίζει να σημειωθεί ότι οι εξωτερικοί χώροι της βίλας έχουν σχεδιαστεί και συντηρηθεί για να μεγιστοποιήσουν τόσο τη λειτουργικότητα όσο και την οπτική ελκυστικότητα, δημιουργώντας ένα περιβάλλον ιδανικό για να απολαύσετε το μεσογειακό κλίμα όλο το χρόνο. Αυτό το ακίνητο αποτελεί ιδανική επιλογή για όσους επιθυμούν να ενταχθούν σε ένα κοινωνικό περιβάλλον που προσφέρει τις ανέσεις μιας μεγάλης πόλης, αλλά με πιο ήρεμο και χαλαρό ρυθμό. Πέρα από τη χρήση της ως κύρια κατοικία, η ευέλικτη διαρρύθμιση της βίλας της επιτρέπει να προσαρμόζεται σε διάφορες ανάγκες. Επωφεληθείτε από αυτήν την ευκαιρία για να ανακαλύψετε ένα σπίτι που συνδυάζει προνομιακή τοποθεσία, έξυπνη κάτοψη και επενδυτικές δυνατότητες. Επικοινωνήστε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με αυτό το μοναδικό ακίνητο.

Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Όλα για την τοποθεσία

Porto Petro befindet sich am südlichen Ende von Mallorca. Es ist ein kleines Fischerdorf mit einem natürlichen Hafen und mehreren Buchten. In der Nähe dieses Ortes liegen die Gebiete Cala d´Or, Cala Ferrera, Cala Serena und der Naturpark Mondragó, der die Strände von Cala Mondragó, s´Amarador und Caló d'es Burgit umfasst.

Αριθμός ακινήτου: ES255232 - 07691 Santanyí – Südost

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com