Santa Margalida – Nord

Grundstück mit Projekt und Baugenehmigung für den Bau einer Villa mit Pool in Santa Margalida

Objektnummer: ES255237



KAUFPREIS: 349.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 26500 m^2

Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

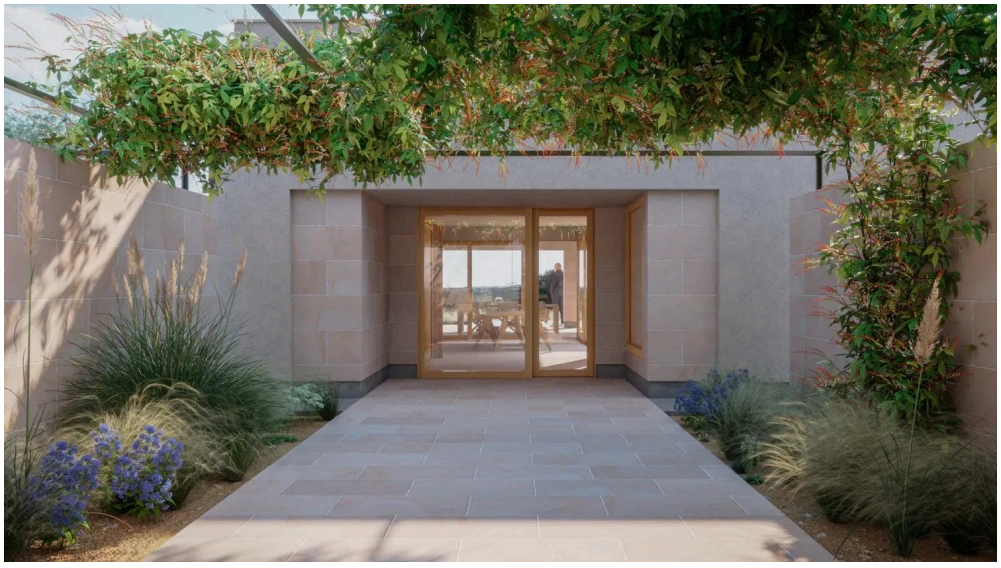
Auf einen Blick

Objektnummer	ES255237	Kaufpreis	349.000 EUR
		Objektart	Grundstück

Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Ein erster Eindruck

Wunderschönes Grundstück mit einem Basisprojekt für den Bau eines großen Hauses mit Pool. Es liegt etwa 1,5 km außerhalb von Santa Margalida in der Gegend von Son Fullos, in der Nähe der Strände von Can Picafort, Playa de Muro und Son Serra de Marina. Die Lage bietet Ruhe, Frieden und fantastische Panoramablicke auf das Land und die umliegende Landschaft.

Das großzügige Grundstück mit 26.500 m² verfügt über ein Basisprojekt für den Bau eines Hauses mit ca. 286 m² Wohnfläche, das bei Bedarf deutlich auf bis zu 390 m² erweitert werden kann, sowie über einen herrlichen Pool. Geplant ist eine komfortable Aufteilung auf einer Ebene mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer geräumigen und modernen Küche mit Essbereich, einem großen Wohnzimmer und einem hübschen Innenhof mit großen Fenstern, die dem Haus viel natürliches Licht verleihen. Außerdem gibt es eine großzügige Außenterrasse mit Essbereich, Grillzone und einem fantastischen Pool. Draußen, in der Nähe des Pools, wird ein schönes Gästehaus mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem separaten WC für die Poolzone gebaut.

Weitere hervorzuhebende Merkmale sind: Asphaltstraße mit einfachem Zugang, legaler Wasserbrunnen, Strom aus dem städtischen Netz ist auf dem Grundstück verfügbar. Ein autarkes Leben wäre dank des Brunnens und der Nutzung von Solarenergie möglich.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Termin zu vereinbaren.

Objektnummer: ES255237 - 07450 Santa Margalida – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com