Canyamel – Nordost

Εκπληκτική πολυτελής βίλα με ανεμπόδιστη θέα στη θάλασσα στο Canyamel

Αριθμός ακινήτου: ES255239



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 4.500.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 545 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 8 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 887 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255239
Επιφάνεια	ca. 545 m²
Δωμάτια	8
Κατάσταση του ακινήτου	5
τουαλέτα	6
Έτος κατασκευής	2020
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ

Τιμή αγοράς	4.500.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση

Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο

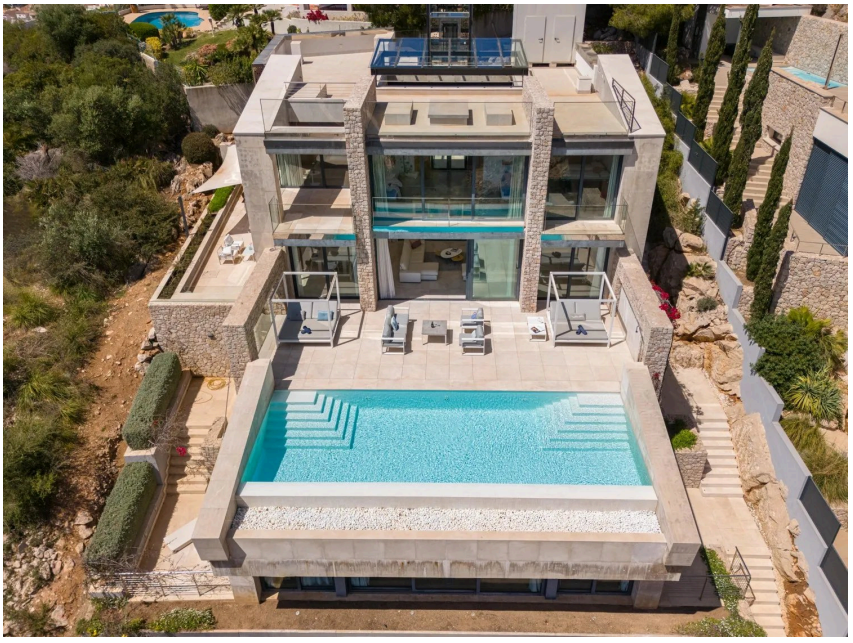




Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο

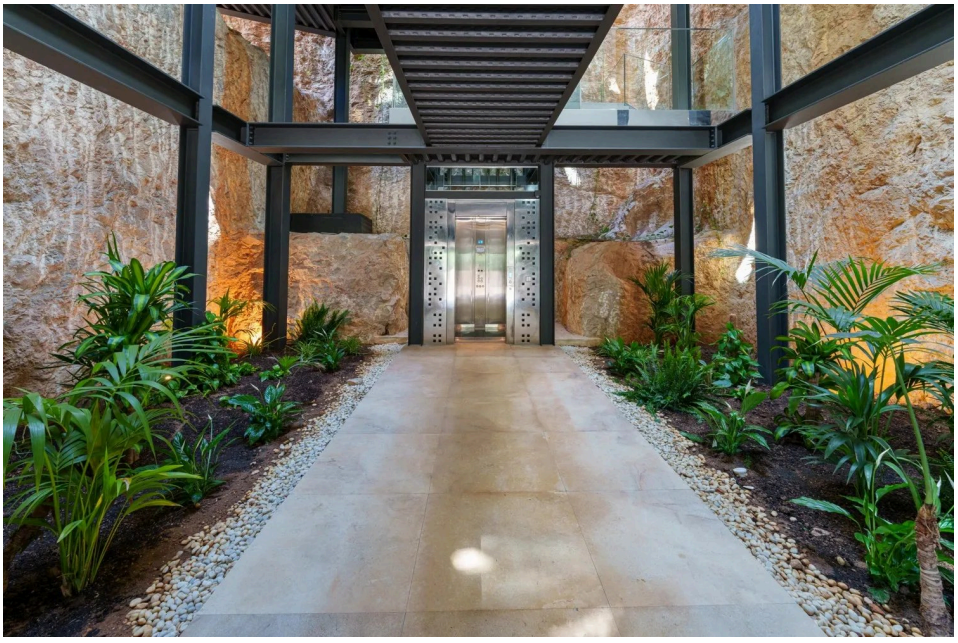




Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

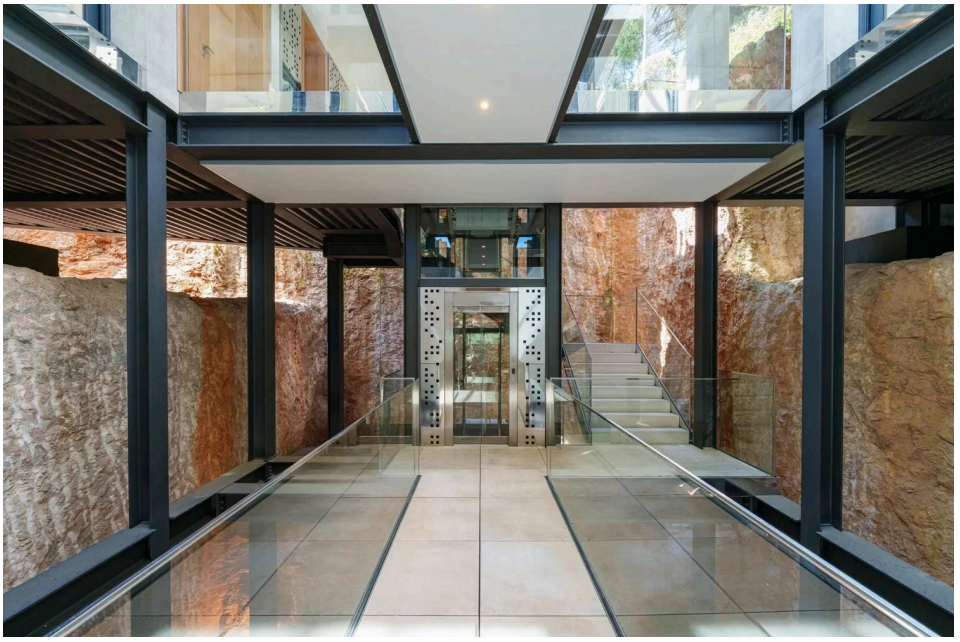
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Μια πρώτη εντύπωση

Μια εξαιρετική και πολυτελής βίλα που βρίσκεται σε μια από τις πιο προνομιούχες τοποθεσίες της Μαγιόρκα. Χτισμένη σε υπερυψωμένο οικόπεδο, προσφέρει εκπληκτική θέα στη θάλασσα και τα βουνά. Η εξαιρετική της τοποθεσία, μόλις 400 μέτρα από την όμορφη παραλία και περίπου 600 μέτρα από το γήπεδο γκολφ Canyamel, επιτρέπει την εύκολη και γρήγορη πρόσβαση σε όλες τις βασικές υπηρεσίες. Το κέντρο της Πάλμα και το διεθνές αεροδρόμιο απέχουν περίπου 50 χλμ. Το κτίριο, που βρίσκεται σε οικόπεδο περίπου 887 τ.μ., εκτείνεται σε πέντε ορόφους, εύκολα προσβάσιμοι με ασανσέρ και εσωτερική σκάλα. Ο υπέροχος σχεδιασμός, μερικώς ενσωματωμένος στον βράχο, με υλικά και φινιρίσματα υψηλής ποιότητας, καθιστά αυτή τη βίλα ένα πραγματικό στολίδι της Μεσογείου. Με πάνω από 540 τ.μ. χώρου διαβίωσης, διαθέτει πέντε ευρύχωρα υπνοδωμάτια και έξι προσεκτικά σχεδιασμένα μπάνια για να μεγιστοποιήσει την άνεση των ενοίκων της. Μπαίνοντας στη βίλα, σας υποδέχεται ένα ευρύχωρο χολ εισόδου που οδηγεί στους διάφορους χώρους του σπιτιού. Ο εσωτερικός σχεδιασμός δίνει μεγάλη έμφαση στο φυσικό φως και στην αίσθηση ευρυχωρίας. Το ευρύχωρο σαλόνι ρέει άψογα στην τραπεζαρία και τη μοντέρνα κουζίνα, εξοπλισμένη με συσκευές υψηλής τεχνολογίας. Από εδώ, έχετε πρόσβαση σε μια μεγάλη βεράντα με μια εντυπωσιακή πισίνα 48 τ.μ. και μια ηλιόλουστη βεράντα, όπου μπορείτε να απολαύσετε εκπληκτική θέα στη θάλασσα και τα βουνά. Η βίλα διαθέτει αρκετές βεράντες, όλες με εκπληκτική θέα, όπως και τα υπνοδωμάτια. Υπάρχουν επίσης επιπλέον δωμάτια που μπορούν να προσαρμοστούν στις προτιμήσεις των μελλοντικών ιδιοκτητών, όπως γυμναστήριο, home cinema ή οποιεσδήποτε άλλες επιθυμητές παροχές. Ένα μεγάλο γκαράζ παρέχει άφθονο χώρο για πολλά οχήματα. Επιπλέον, χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν ενδοδαπέδια θέρμανση και ένα έξυπνο σύστημα σπιτιού που ελέγχει τον φωτισμό, τη θερμοκρασία και την ασφάλεια. Με λίγα λόγια, αυτή η βίλα σε καλή τοποθεσία και με προσοχή σχεδιασμένη τοποθεσία είναι έτοιμη να καλύψει τις ανάγκες των απαιτητικών αγοραστών που αναζητούν ένα πολυτελές, ευρύχωρο και άρτια εξοπλισμένο σπίτι με μια πινελιά αποκλειστικότητας. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε μια επίσκεψη, μη διστάσετε να επικοινωνήσετε μαζί μας.

Αριθμός ακινήτου: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com