Canyamel – Nordost

Látványos luxusvilla akadálytalan kilátással a tengerre Canyamelben

VP azonosító: ES255239



VÉTELÁR: 4.500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 545 m^2 • SZOBÁK: 8 • FÖLDTERÜLET: 887 m^2

VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Áttekintés

VP azonosító	ES255239
Hasznos lakótér	ca. 545 m²
Szobák	8
Hálószobák	5
Fürdoszobák	6
Építés éve	2020
Parkolási lehetoségek	1 x Garázs

Vételár	4.500.000 EUR
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Újszeru
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence

VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan

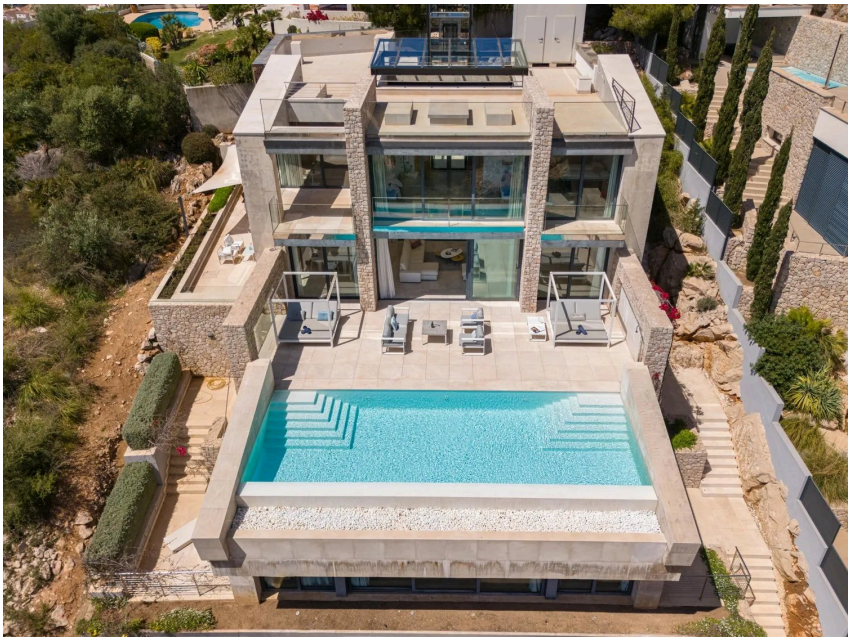




VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan

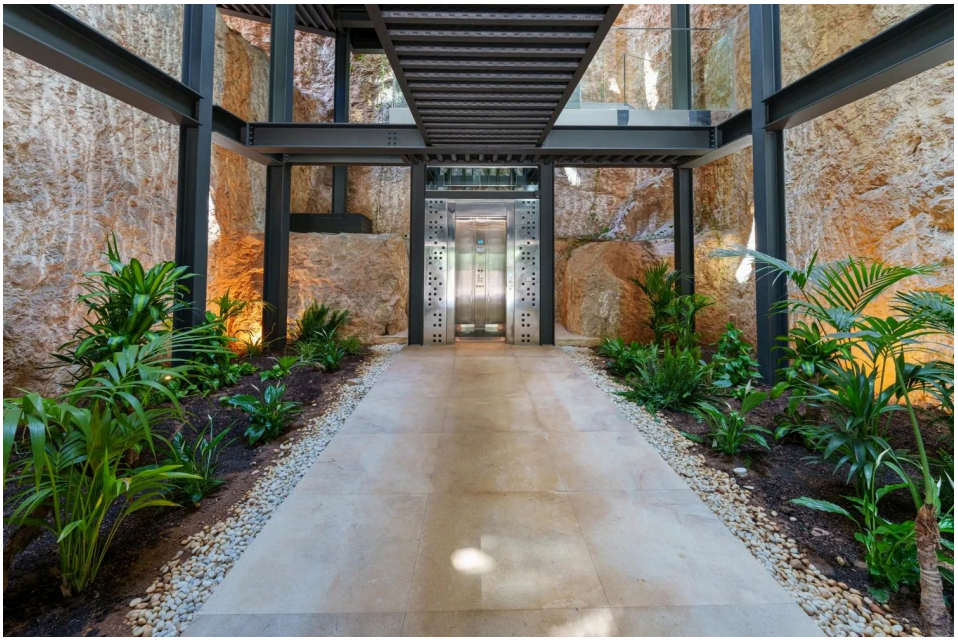




VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

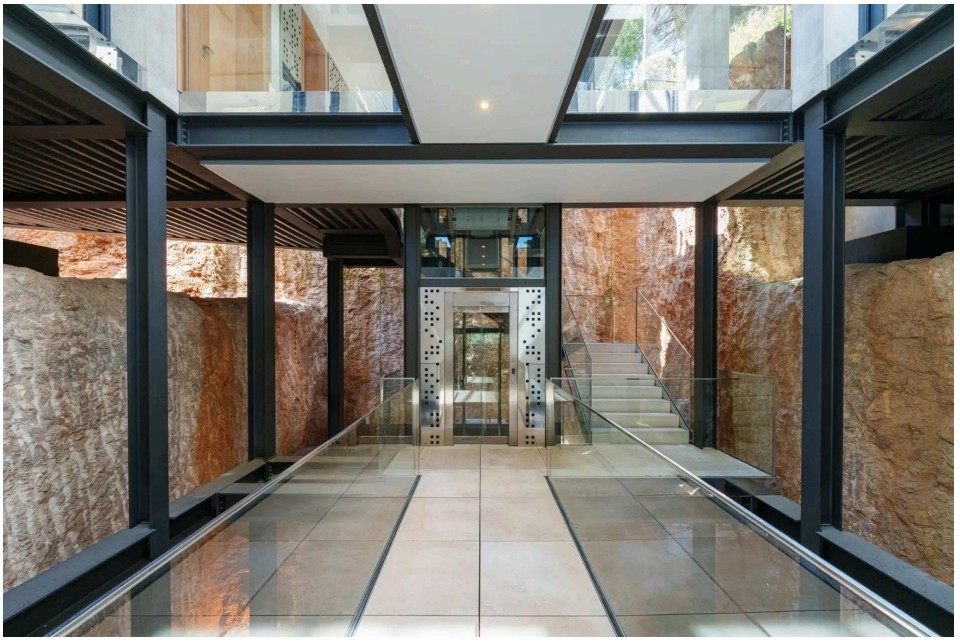
Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Az elso benyomás

Egy kivételes és luxus villa Mallorca egyik legkiváltságosabb helyén. Egy magaslati telken épült, ahonnan látványos kilátás nyílik a tengerre és a hegyekre. Kiváló elhelyezkedése, mindössze 400 méterre a gyönyöru strandtól és körülbelül 600 méterre a Canyamel golfpályától, könnyu és gyors hozzáférést biztosít minden alapveto szolgáltatáshoz. Palma központja és a nemzetközi repülotér körülbelül 50 km-re található. Az épület egy körülbelül 887 m²-es telken fekszik, öt emeleten oszlik el, kényelmesen megközelítheto lifttel és belso lépcsovel. A mesés, részben a sziklába integrált dizájn, a kiváló minoségu anyagok és felületek teszik ezt a villát a Földközi-tenger igazi gyöngyszemévé. Több mint 540 m²-es lakóterületével öt nagyméretu hálószobával és hat átgondoltan megtervezett fürdoszobával büszkélkedhet, hogy maximalizálja a lakók kényelmét. A villába belépve egy tágas eloszoba fogadja az érkezot, amely a ház különbözo helyiségeibe vezet. A belsoépítészet nagy hangsúlyt fektet a természetes fényre és a tágasság érzetére. A tágas nappali zökkenomentesen kapcsolódik az étkezohöz és a modern konyhához, amely csúcskategóriás gépekkel van felszerelve. Innen egy nagy teraszra juthat ki, amelyen egy látványos, 48 m²-es úszómedence és egy napozóterasz található, ahonnan lélegzetelállító kilátás nyílik a tengerre és a hegyekre. A villa számos terasszal büszkélkedhet, amelyek mindegyike lenyugözo kilátást nyújt, akárcsak a hálószobák. Vannak további szobák is, amelyek a leendo tulajdonosok igényeihez igazíthatók, például edzoterem, házimozi vagy bármilyen más kívánt kényelmi szolgáltatás. A tágas garázs boséges helyet biztosít több jármu számára. További extrák közé tartozik a padlófutés és az okosotthon-rendszer, amely szabályozza a világítást, a homérsékletet és a biztonságot. Röviden, ez a jól elhelyezett és átgondoltan megtervezett villa készen áll arra, hogy kielégítse az igényes vásárlók igényeit, akik egy luxus, tágas és jól felszerelt otthont keresnek egy csipetnyi exkluzivitással. További információkért vagy megtekintés egyeztetéséhez kérjük, ne habozzon kapcsolatba lépni velünk.

VP azonosító: ES255239 - 07589 Canyamel – Nordost

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com