Sa Pobla – Nord

Parcela con proyecto y licencia para construir dos chalets con piscinas en Crestatx

Número de propiedad: ES255245



PRECIO DE COMPRA: 650.000 EUR • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1835 m^2

Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES255245
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	5

Precio de compra	650.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno

Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

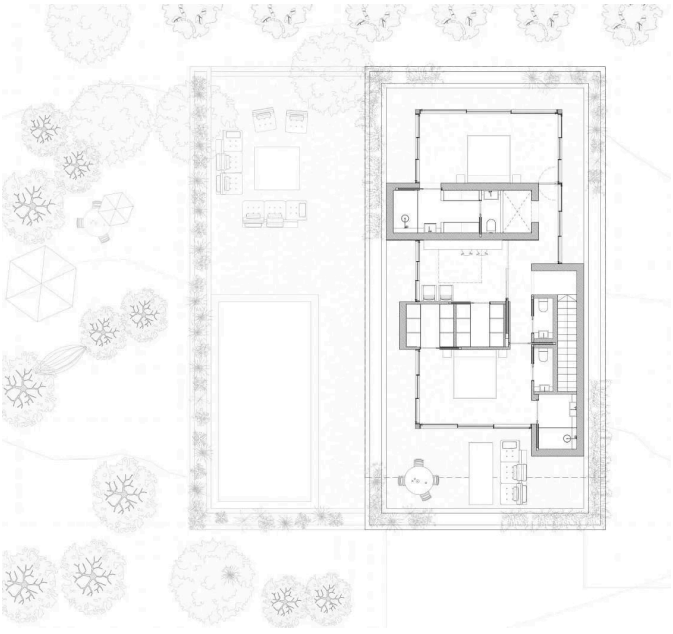
La propiedad

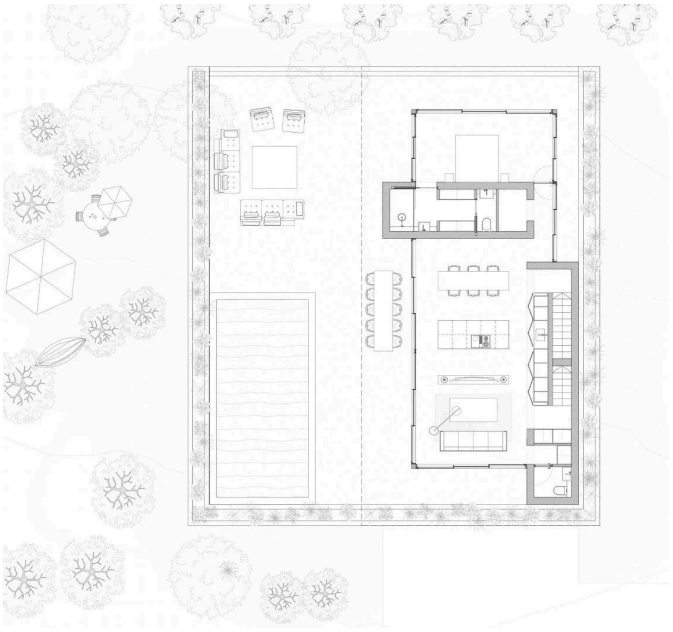




Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

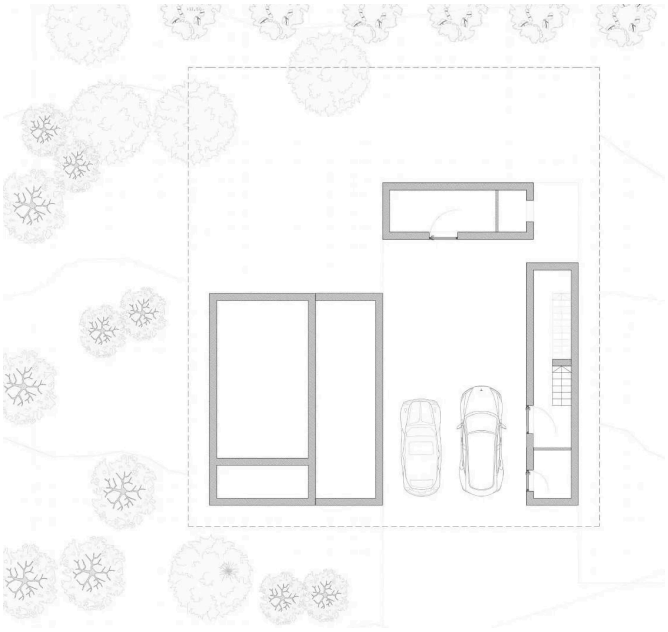
La propiedad

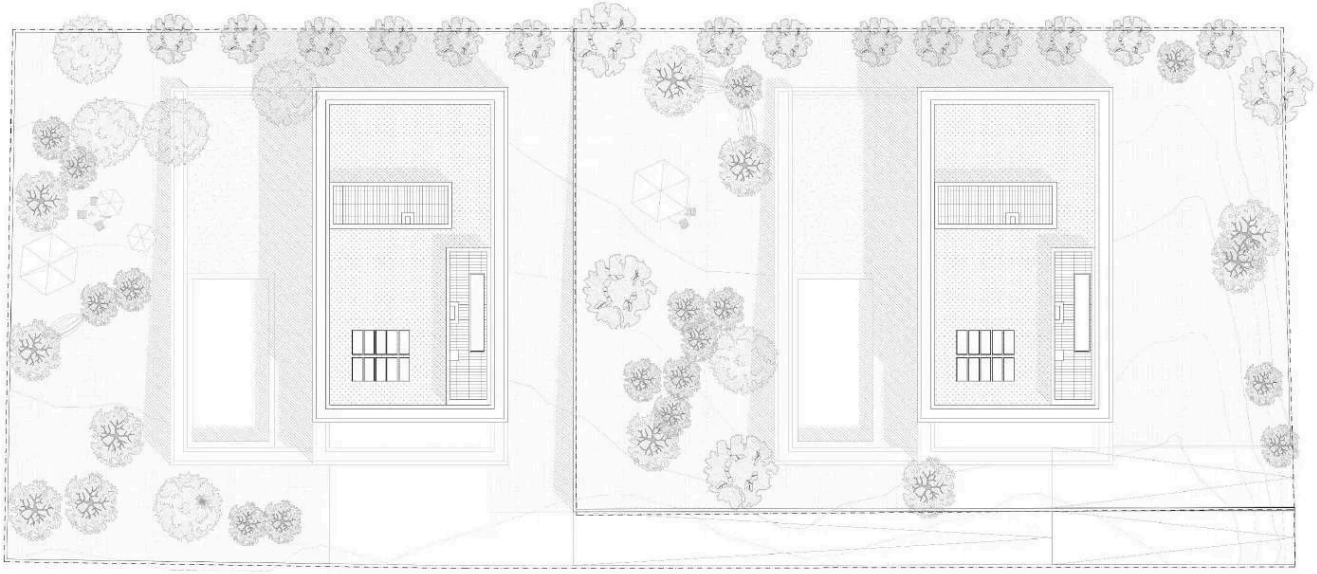




Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

Una primera impresión

Una propiedad excepcional en la prestigiosa zona residencial de Son Toni, que representa una magnífica oportunidad de inversión. Esta localización ventajosa, situada entre la histórica ciudad de Pollensa y la encantadora Sa Pobla, ofrece una excelente conectividad gracias a su proximidad a la autopista, permitiendo llegar a la dinámica capital, Palma, en tan solo 30 minutos.

Se trata de una parcela de 1.835 m² con proyecto y licencia para construir dos chalets modernos con piscinas privadas, lo cual ofrece la posibilidad de desarrollar un complejo residencial exclusivo. El proyecto prevé viviendas de cuatro estancias, de cuáles tres dormitorios con vestidores y sus baños en suite, un baño separado, un office, gran espacio abierto, albergando el salón y cocina con zona-comedor y un aseo, distribuidos en dos plantas. El proyecto arquitectónico ha sido concebido teniendo en cuenta un diseño contemporáneo, utilizando materiales de alta calidad que garantizan la durabilidad y el confort de las viviendas.
También se prevén estacionamientos subterráneos privados con capacidad para varios vehículos, un beneficio destacado para residentes que buscan seguridad y comodidad. Además, cada vivienda estará equipada con sistemas de calefacción, aire acondicionado y agua caliente, los cuales serán suministrados mediante tecnología aerotérmica alimentada por paneles solares, reflejando un compromiso con la eficiencia energética y la sostenibilidad ambiental. Al exterior habrá varias terrazas, piscina con zona-solarium y maravilloso jardín de fácil mantenimiento.

Entre las características destacadas de cada chalet, se incluye un sistema de ventilación independiente, asegurando la calidad del aire en todo momento. Además, cada propiedad contará con un ascensor para facilitar el acceso a los diferentes niveles, y una terraza en la azotea que ofrece vistas panorámicas del entorno, proporcionando un espacio adicional para el esparcimiento y la relajación al aire libre.

Si busca una inversión que ofrezca tanto valor inmediato como potencial a largo plazo, esta es una oportunidad que no debe dejar pasar. Para más información sobre esta propiedad y para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Número de propiedad: ES255245 - 07420 Sa Pobla – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com