Puerto de Alcudia – Nord

Villa avec licence de location de vacances située à quelques mètres seulement de la plage d'Alcúdia

CODE DU BIEN: ES255284



PRIX D'ACHAT: 790.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 107 m^2 • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 315 m^2

CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255284
Surface habitable	ca. 107 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1974
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	790.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

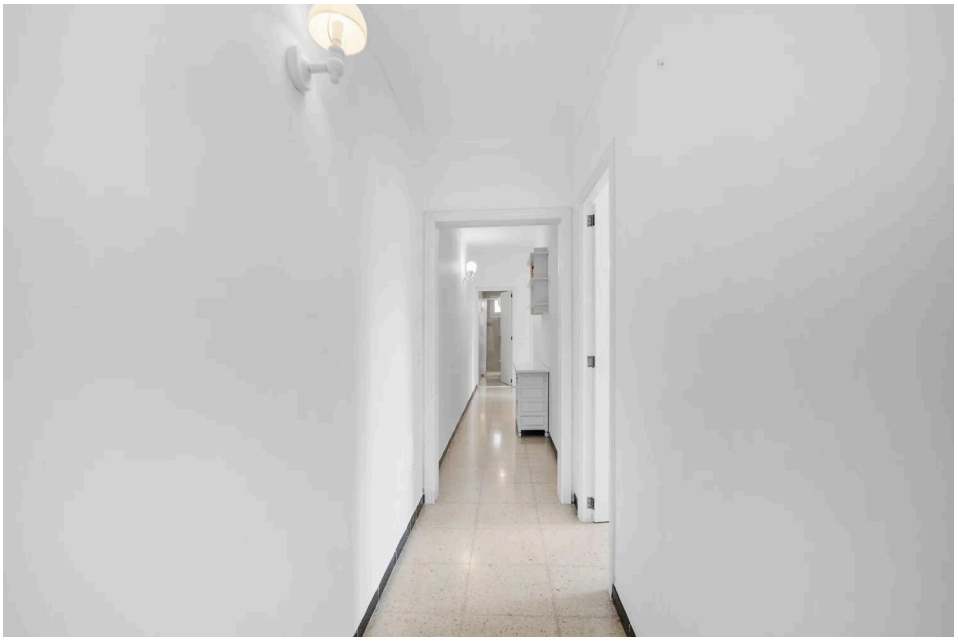
La propriété





CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

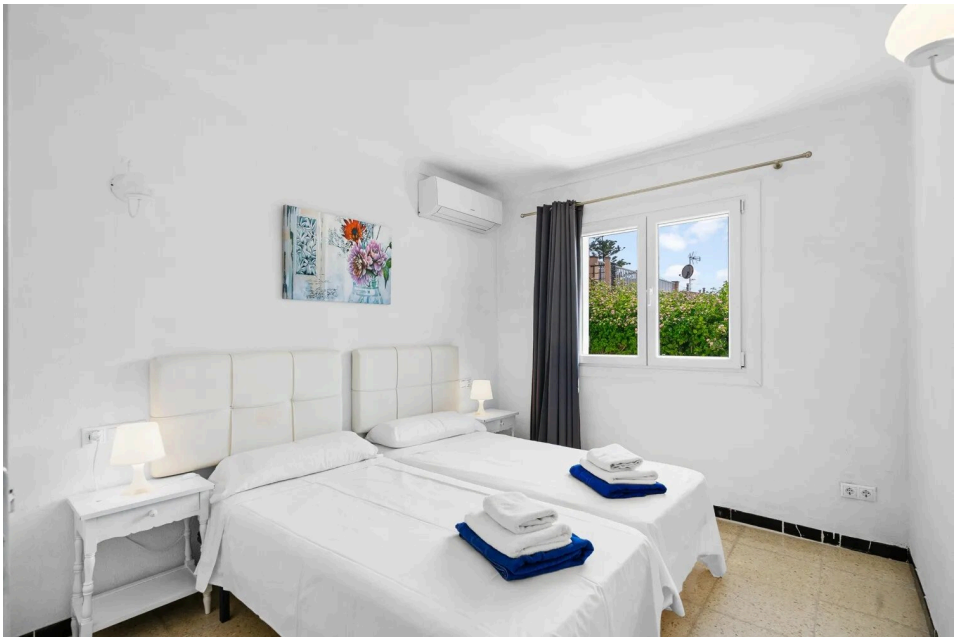




CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

Une première impression

Dans la charmante ville de Puerto de Alcúdia, au nord de la magnifique île de Majorque, cette villa enchanteresse vous attend, prête à devenir votre nouveau chez-vous. Une opportunité fantastique pour ceux qui recherchent une propriété au cœur de la Méditerranée, alliant confort, style et un emplacement exceptionnel. Située en plein centre de Puerto de Alcúdia, la propriété offre un accès rapide et facile à toutes les commodités essentielles et se trouve à deux pas d'une superbe plage de sable blanc aux eaux cristallines. Construite en 1974, la villa a été entretenue avec soin et est en parfait état. Elle allie le confort moderne au charme traditionnel. Implantée sur un terrain d'environ 315 m², la maison de plain-pied offre environ 137 m² de surface habitable. Elle comprend quatre pièces spacieuses, dont trois chambres confortables offrant un refuge idéal, ainsi que deux salles de bains entièrement équipées pour le confort de toute la famille. Le grand salon avec coin repas et la cuisine élégante et entièrement équipée complètent cet agencement spacieux. Grâce à la climatisation installée dans toute la villa, vous profiterez pleinement du climat méditerranéen : agréablement frais en été, tandis qu'une cheminée diffusera une chaleur douce et une ambiance chaleureuse lors des soirées plus fraîches. La magnifique terrasse avec son espace repas extérieur vous invite à la détente ou à recevoir des invités. La charmante piscine vous offrira un rafraîchissement parfait et de purs moments de détente au soleil. Cette villa vous promet bien plus qu'une simple maison : un style de vie exceptionnel dans l'un des emplacements les plus privilégiés de Majorque. Un atout supplémentaire : la propriété bénéficie d'une licence de location saisonnière, offrant ainsi un potentiel de revenus intéressant. Ne manquez pas cette occasion unique de faire de cette villa votre nouveau chez-vous. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

CODE DU BIEN: ES255284 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com