Alcudia – Nord

Villa exclusive neuve avec vue spectaculaire sur la mer à Alcudia

CODE DU BIEN: ES255314



PRIX D'ACHAT: 6.000.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 465 m^2 • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 30211 m^2

CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255314
Surface habitable	ca. 465 m²
Pièces	6
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	6.000.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Première occupation
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine

CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

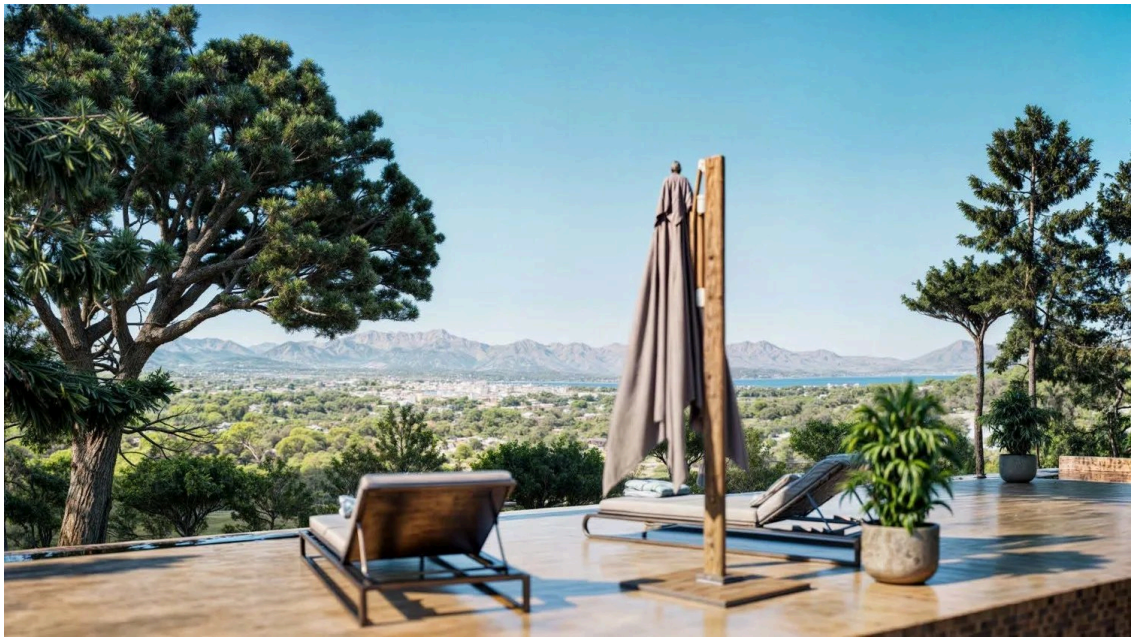
La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété

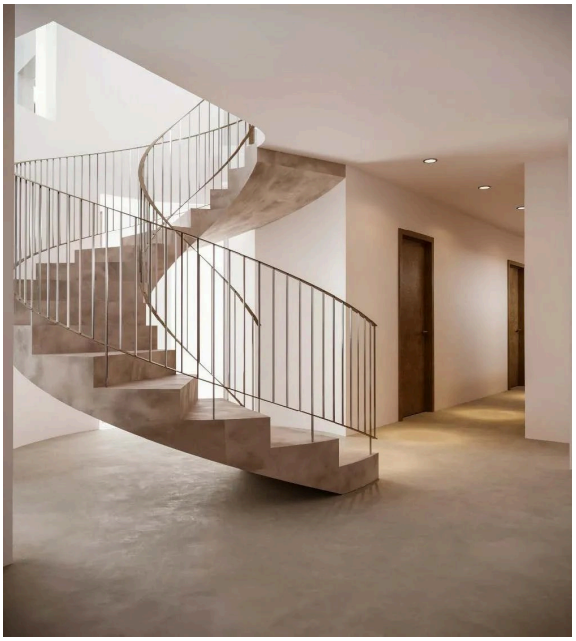




CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété

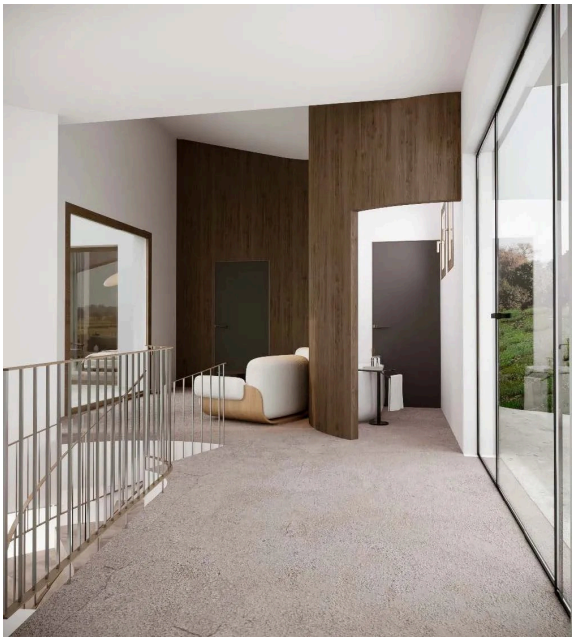




CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

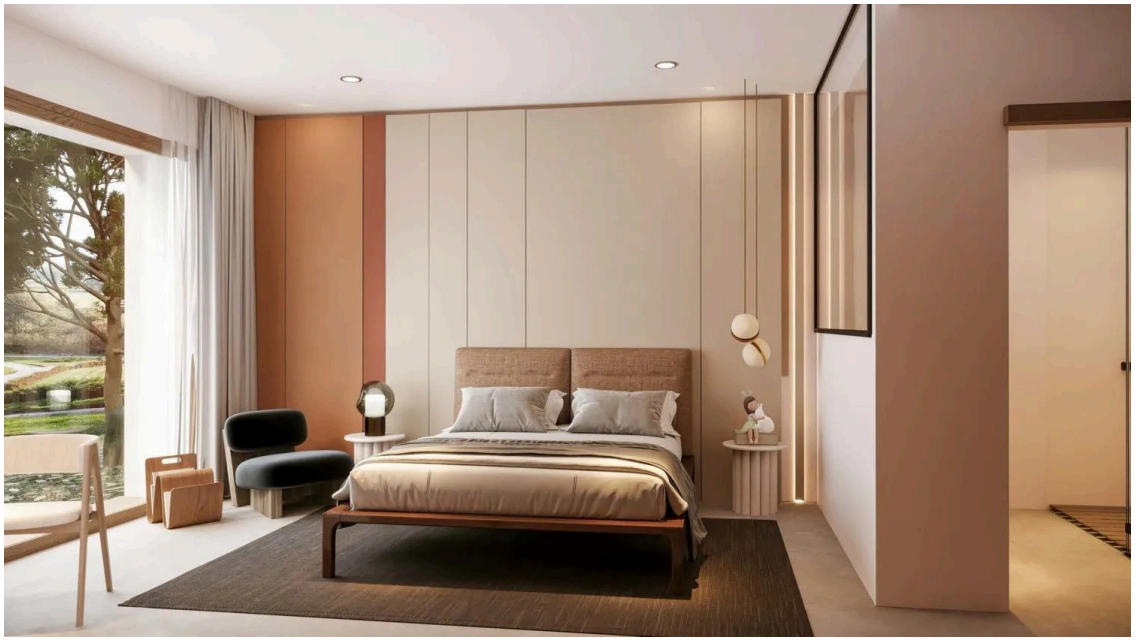
La propriété

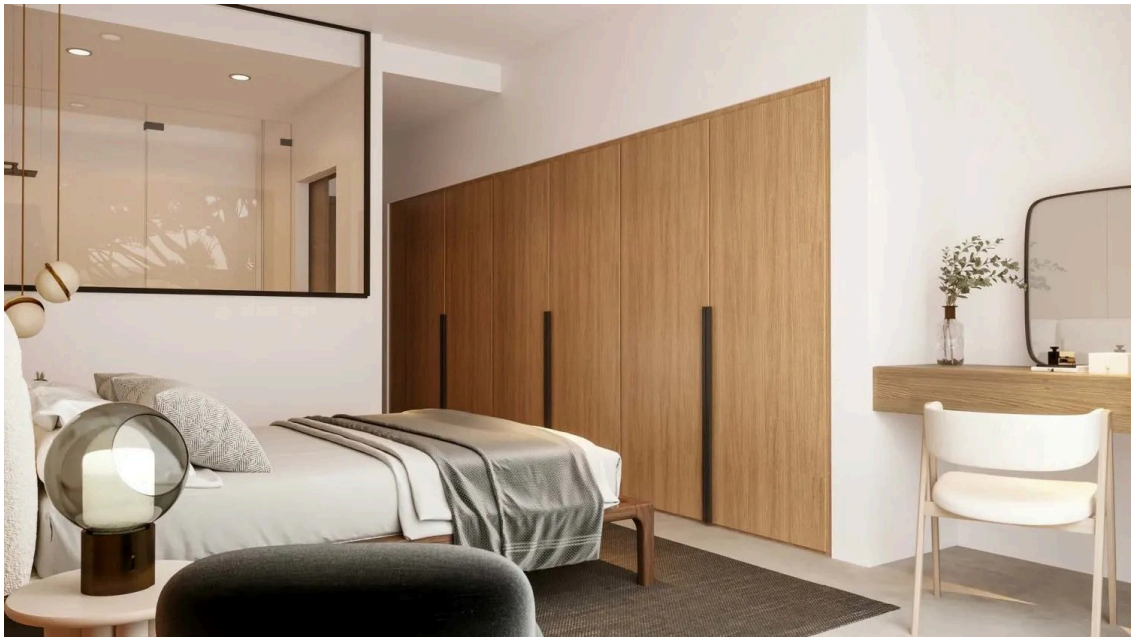




CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

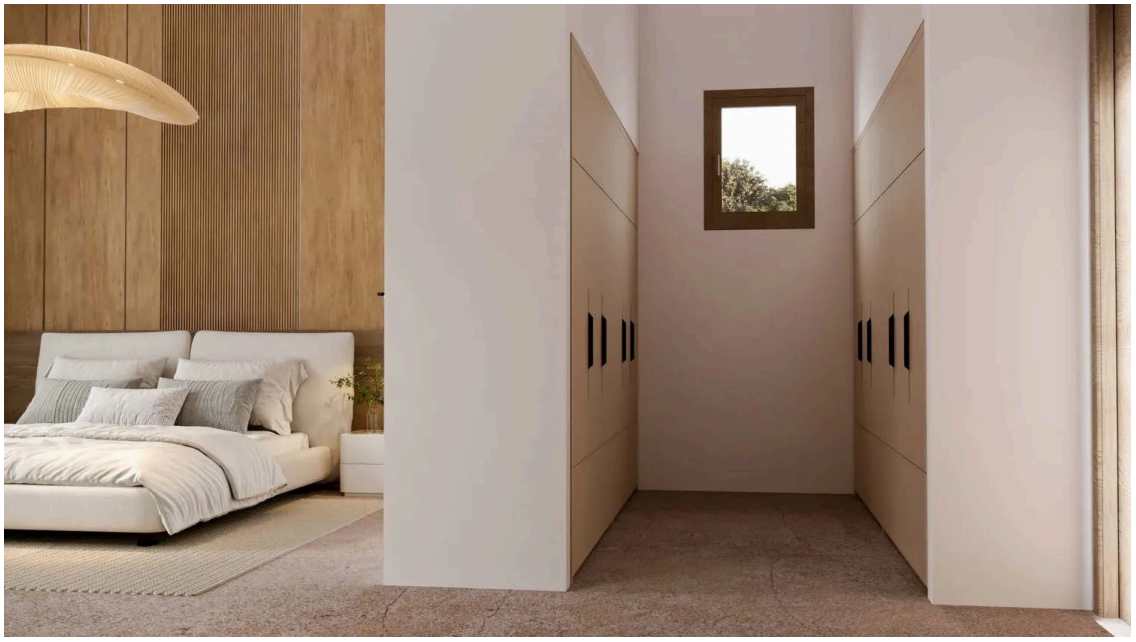
La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

Une première impression

Découvrez cette opportunité unique d'acquérir une superbe villa neuve dans la commune d'Alcúdia, située dans la région nord privilégiée. Nichée dans un cadre paisible et intime, la villa bénéficie d'une proximité immédiate avec les commodités locales. Le port de plaisance, les plages magnifiques, les commerces et les restaurants sont accessibles en quelques minutes de voiture. Cette propriété exclusive se dresse majestueusement sur un vaste terrain d'environ 30 211 m², offrant une intimité et une sérénité incomparables. Répartie sur deux niveaux, la surface habitable d'environ 465 m² se compose d'un espace de vie spacieux et lumineux, baigné de lumière, intégrant harmonieusement le salon, la salle à manger et la cuisine. De larges baies vitrées inondent les pièces de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur la mer. La villa dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains moderne et élégante, ainsi que d'une suite parentale entièrement privée avec dressing. De la plupart des pièces de la villa, vous profiterez de vues spectaculaires sur les baies de Pollensa et d'Alcúdia – un véritable joyau sur le marché immobilier. L'ensemble de la maison est équipé d'une climatisation centrale et d'un chauffage au sol pour un confort optimal en toute saison. Les vastes terrasses offrent un cadre idéal pour recevoir ou se détendre en admirant le panorama exceptionnel. À l'extérieur, vous trouverez une magnifique piscine, parfaite pour se rafraîchir sous le soleil méditerranéen, ainsi qu'un jardin soigné entourant la maison. Un garage spacieux peut accueillir plusieurs véhicules. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire de cette villa d'exception à Alcúdia – un véritable bijou alliant luxe, design moderne et situation privilégiée. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite de ce bien unique.

CODE DU BIEN: ES255314 - 07400 Alcudia – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com