Muro – Nord

Grand terrain constructible pour maison avec piscine près de Playa de Muro

CODE DU BIEN: ES255321



PRIX D'ACHAT: 195.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 15667 m^2

CODE DU BIEN: ES255321 - 07440 Muro – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255321 - 07440 Muro – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255321	Prix d'achat	195.000 EUR
		Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: ES255321 - 07440 Muro – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255321 - 07440 Muro – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255321 - 07440 Muro – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255321 - 07440 Muro – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255321 - 07440 Muro – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255321 - 07440 Muro – Nord

Une première impression

Un vaste terrain d'environ 15 667 m² est à vendre, idéalement situé entre Muro et Can Picafort. C'est une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent construire une maison dans un cadre paisible, bien desservi par les transports, et vivre en harmonie avec la nature. La proximité de la plage est un autre atout majeur de cette propriété. À seulement 10 minutes en voiture de Playa de Muro, vous profiterez de l'une des plus belles portions de littoral de l'île, réputée pour ses eaux cristallines et ses plages de sable fin. Cet accès rapide et facile à la mer est un avantage supplémentaire pour les amateurs de sports nautiques ou pour ceux qui souhaitent simplement passer une journée de détente à la plage. Le terrain bénéficie d'un emplacement privilégié, à l'écart de l'agitation de la route principale, garantissant un environnement calme et sécurisé. La réglementation locale autorise la construction d'une maison de plain-pied d'une superficie maximale de 235 m². Vous disposerez ainsi d'un espace généreux pour concevoir une maison sur mesure qui réponde à tous vos besoins et envies. De plus, une piscine jusqu'à 35 m² pourrait être construite, idéale pour profiter du climat méditerranéen en toute intimité et confort. Actuellement, une petite construction d'environ 20 m² est présente et peut être conservée ou rénovée. Un puits existe déjà sur la propriété, un atout considérable pour la gestion de l'eau, notamment si vous envisagez d'aménager un jardin méditerranéen ou de cultiver des arbres fruitiers. Par ailleurs, le raccordement au réseau électrique est possible, simplifiant ainsi le processus de construction en réduisant les complications techniques et le temps d'installation. Ce terrain représente une opportunité exceptionnelle de construire la maison de vos rêves et de vivre pleinement la vie à Majorque, telle que vous l'avez toujours imaginée. Avec tous ces avantages et un cadre naturel privilégié, ce terrain constitue une base solide pour votre future demeure. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

CODE DU BIEN: ES255321 - 07440 Muro – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com