Alcudia – Nord

Magnifique finca de luxe avec son propre vignoble, située entre Pollensa et Alcúdia.

CODE DU BIEN: ES255361



PRIX D'ACHAT: 4.200.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 500 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 14900 m^2

CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255361
Surface habitable	ca. 500 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	6
Année de construction	2025

Prix d'achat	4.200.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Première occupation
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine

CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.
Classement énergétique	A

CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

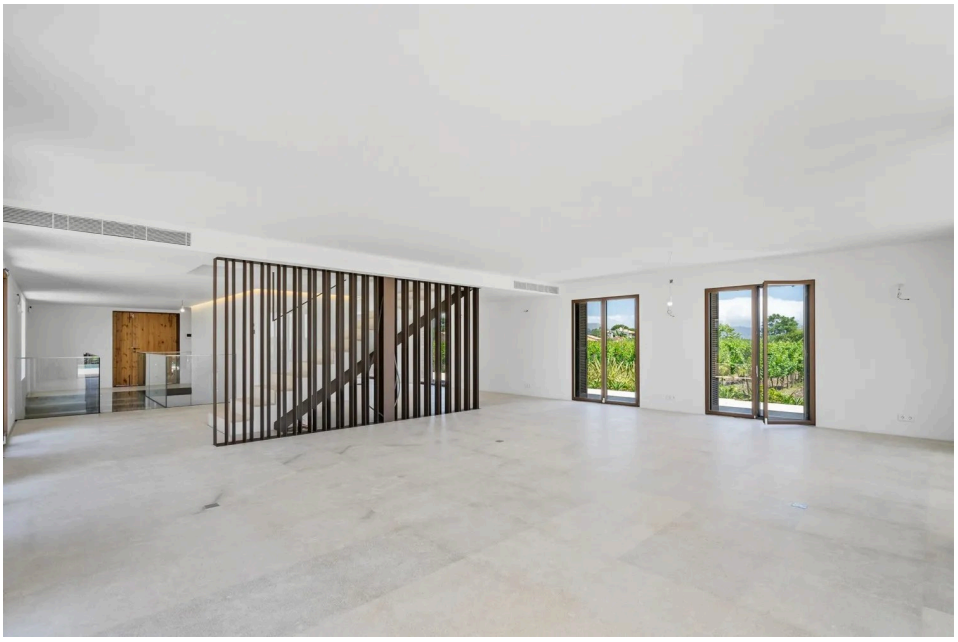
La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété

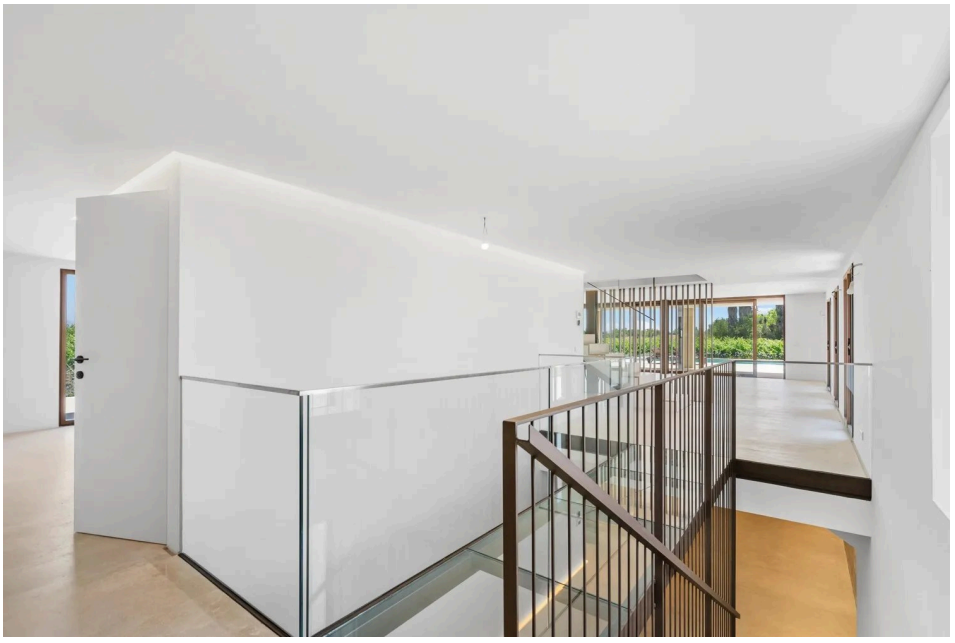




CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

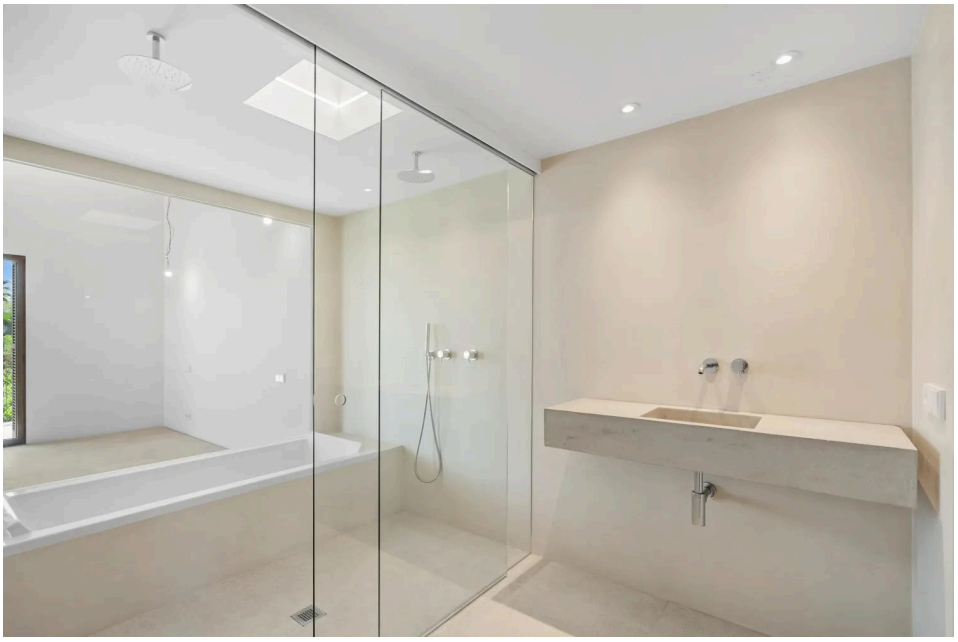
La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété

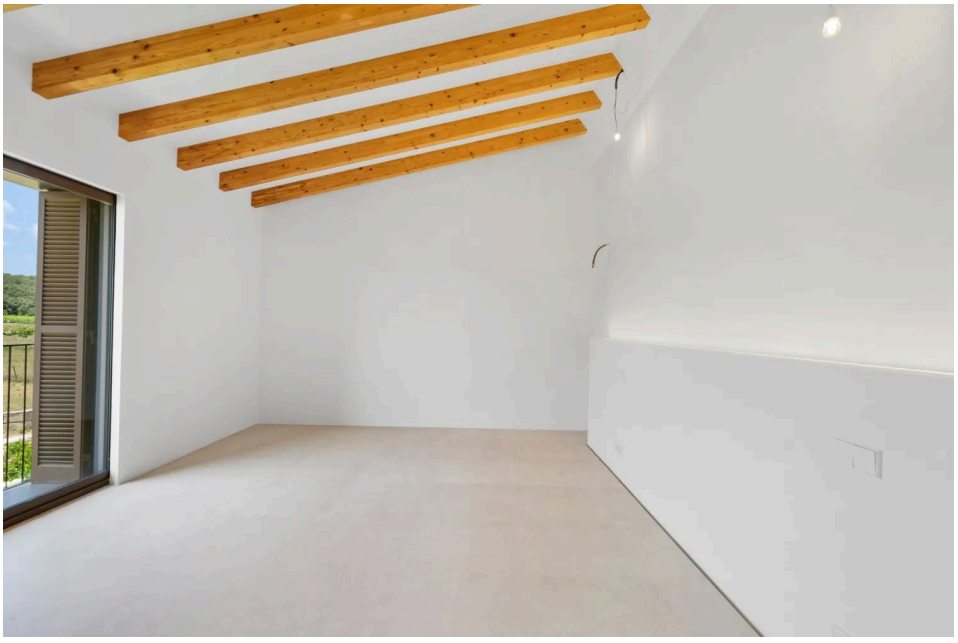




CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

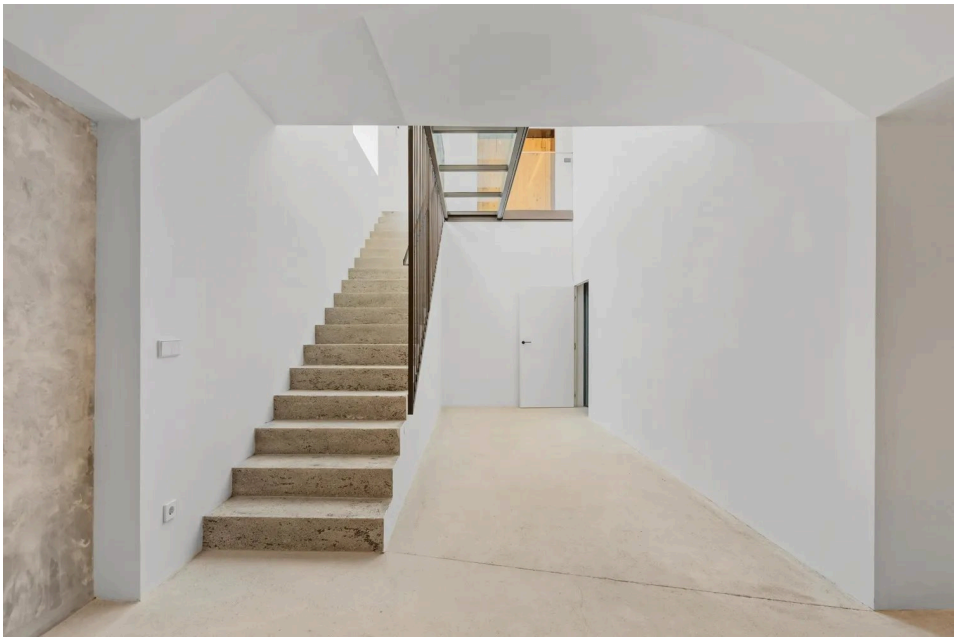
La propriété

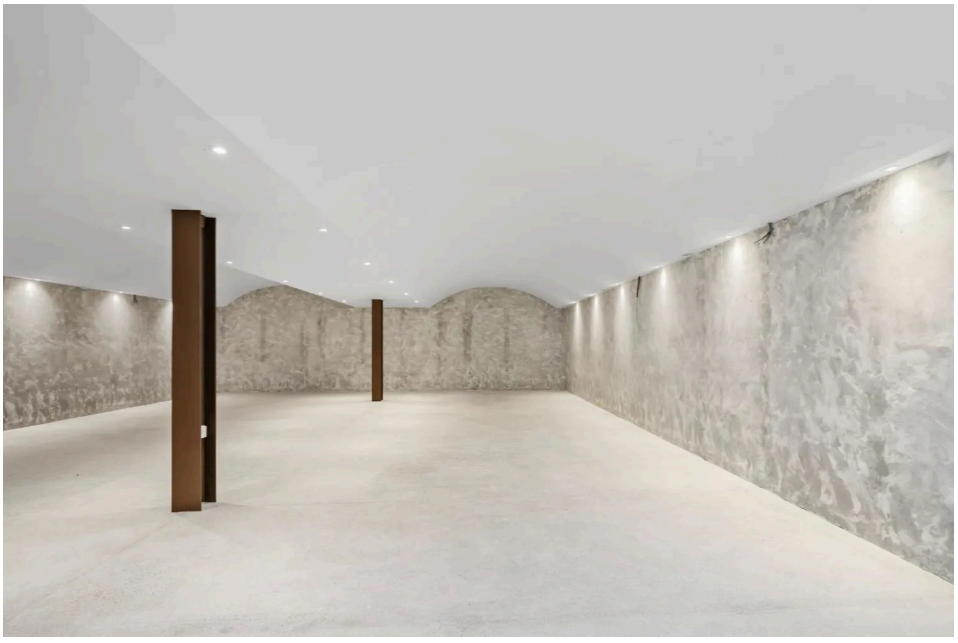




CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

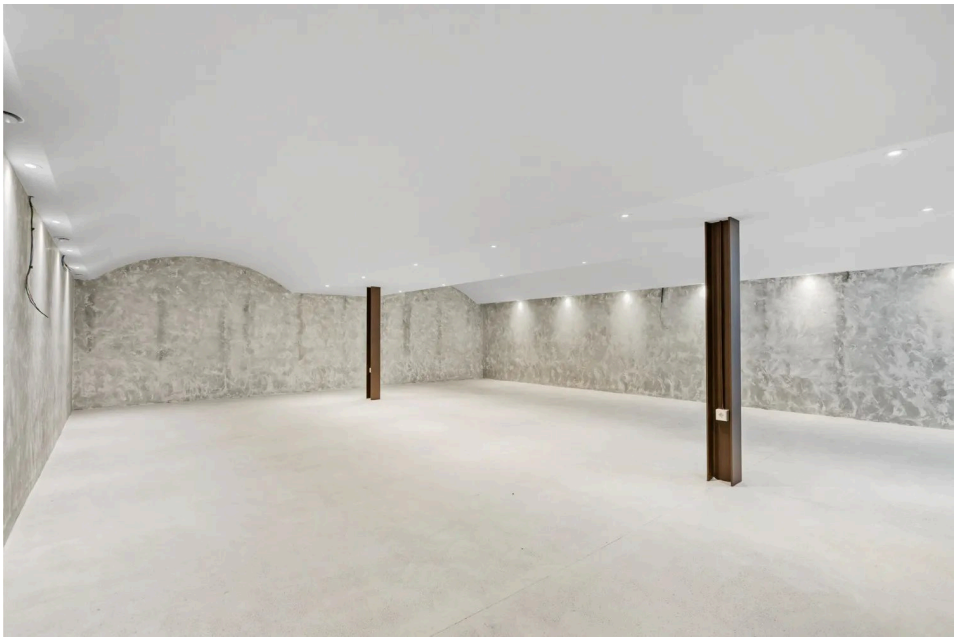
La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Une première impression

Découvrez une opportunité unique d'acquérir une somptueuse propriété de luxe au nord de l'île. Idéalement située entre Pollensa et Alcúdia, cette majestueuse finca s'étend sur un généreux terrain d'environ 14 900 m² et offre une vue imprenable sur la campagne et les montagnes environnantes. Sa proximité avec les villes et les plages est un atout majeur. La villa dispose d'environ 500 m² de surface habitable, conçue avec soin pour allier élégance et confort. La propriété comprend quatre chambres spacieuses, chacune pensée comme un havre de paix. Le confort est au rendez-vous : six salles de bains et un WC invités garantissent un confort optimal pour vous et vos convives. Un vaste espace ouvert réunit le salon lumineux et spacieux, la cuisine et la salle à manger. Un système de climatisation moderne assure un climat intérieur idéal toute l'année, de la chaleur estivale à la douceur de l'hiver méditerranéen. Les espaces extérieurs sont tout simplement exceptionnels : une terrasse et un balcon avec vue panoramique, ainsi qu'une piscine, vous invitent à la détente et à profiter du soleil majorquin. De plus, la propriété possède son propre vignoble d'environ un hectare. Cette finca incarne le luxe et le confort, alliant design moderne et commodités. En raison du durcissement des normes de construction, aucun permis n'est plus délivré pour les maisons de campagne de cette taille aux Baléares. Ce projet est donc l'une des dernières propriétés construites selon les anciennes réglementations – une excellente opportunité d'investissement. Ne manquez pas cette chance de faire de cette propriété la maison de vos rêves sur la magnifique île de Majorque.

CODE DU BIEN: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com