Alcudia – Nord

Φανταστική πολυτελής φίνκα με δικό της αμπελώνα ανάμεσα στην Pollensa και την Alcúdia

Αριθμός ακινήτου: ES255361



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 4.200.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 500 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 14900 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255361
Επιφάνεια	ca. 500 m²
Δωμάτια	5
Κατάσταση του ακινήτου	4
τουαλέτα	6
Έτος κατασκευής	2025

Τιμή αγοράς	4.200.000 EUR
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση	Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	A

Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

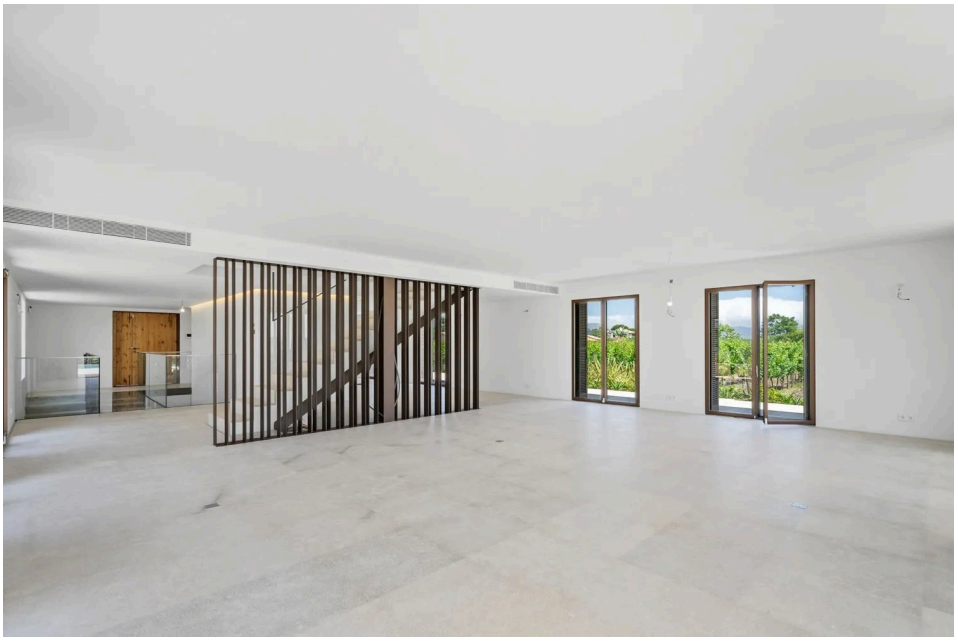
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο

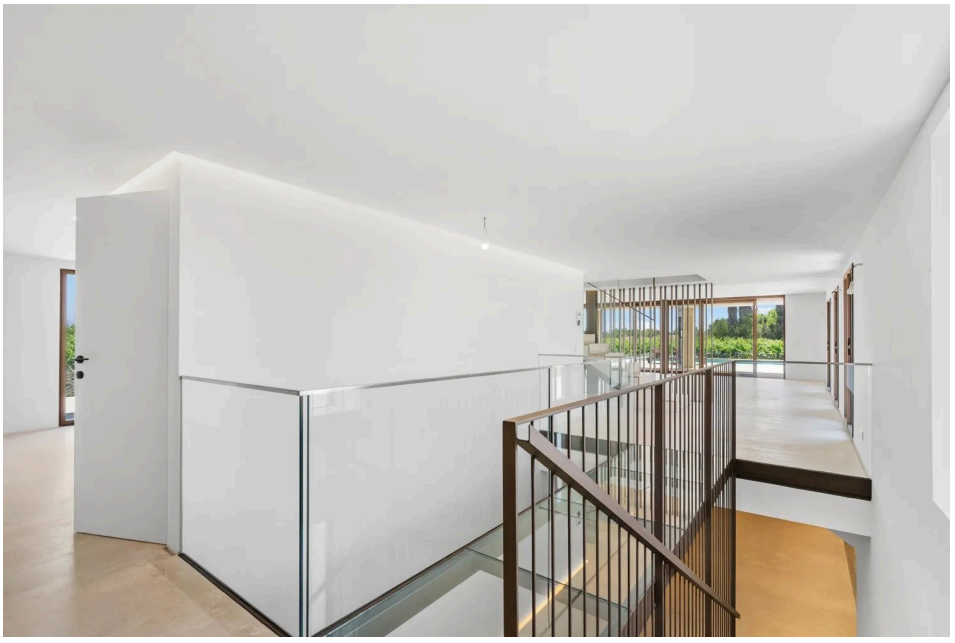




Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

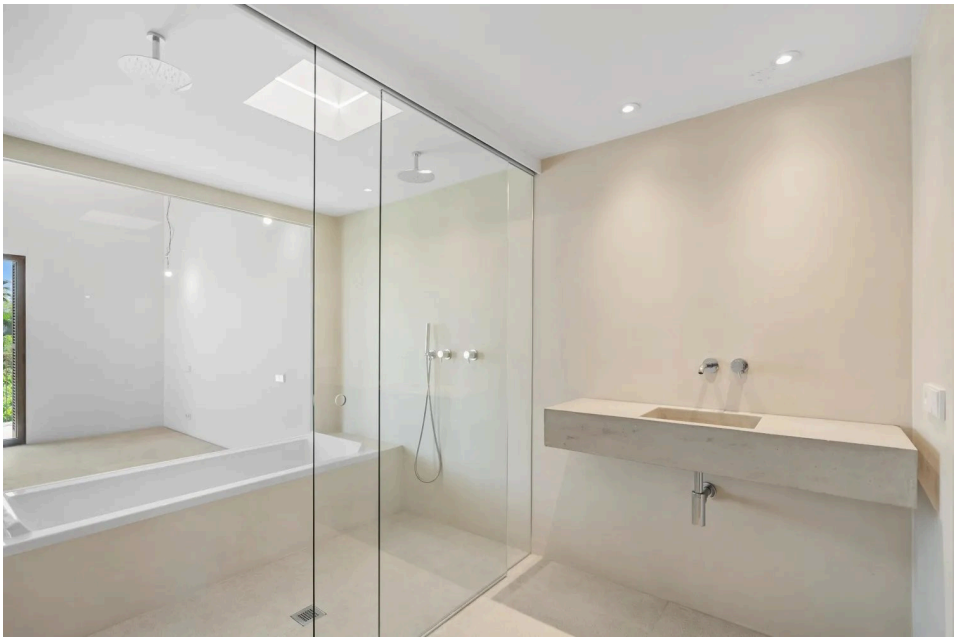
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο

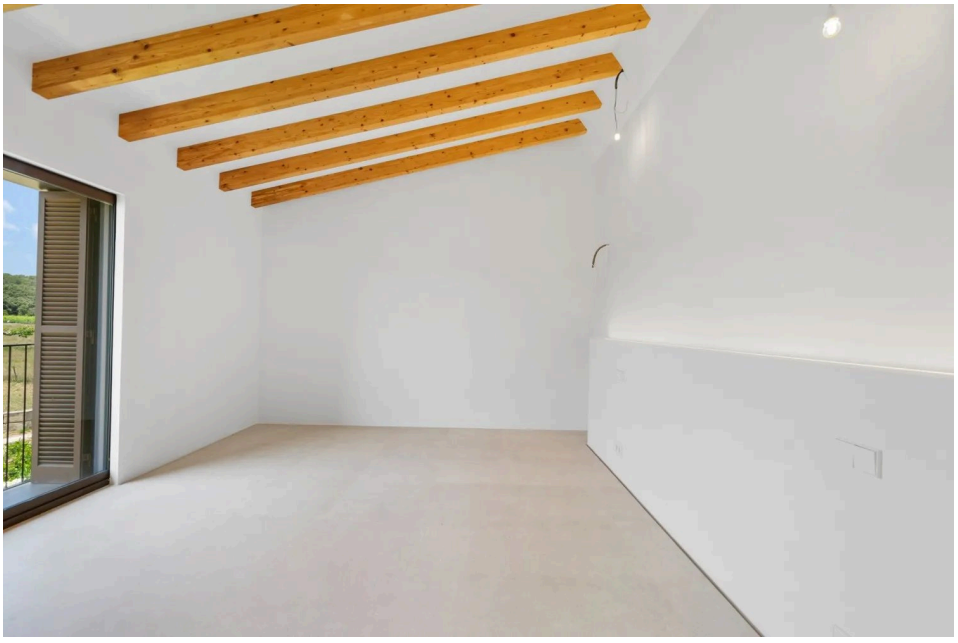




Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

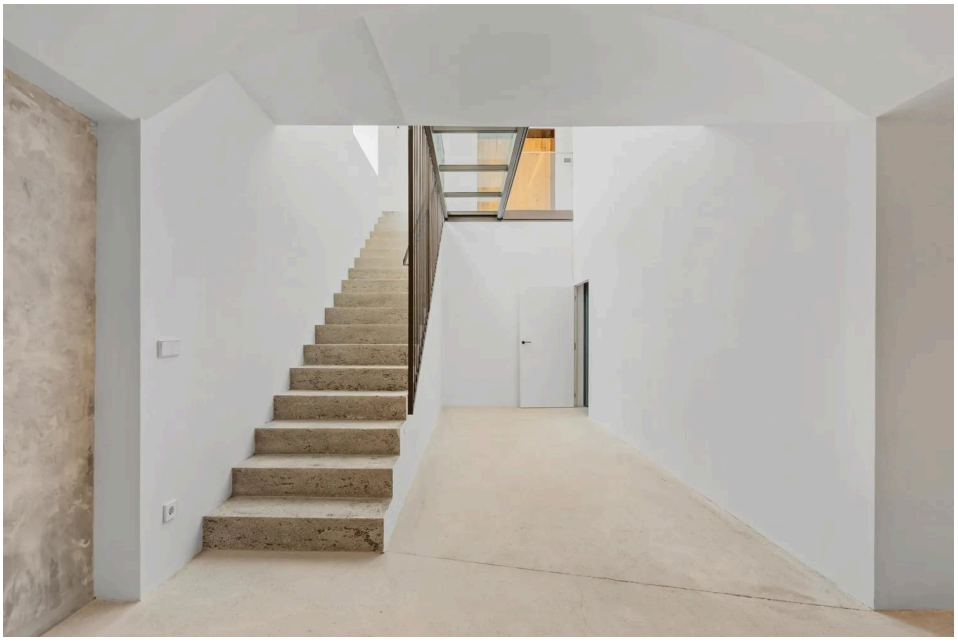
Το ακίνητο

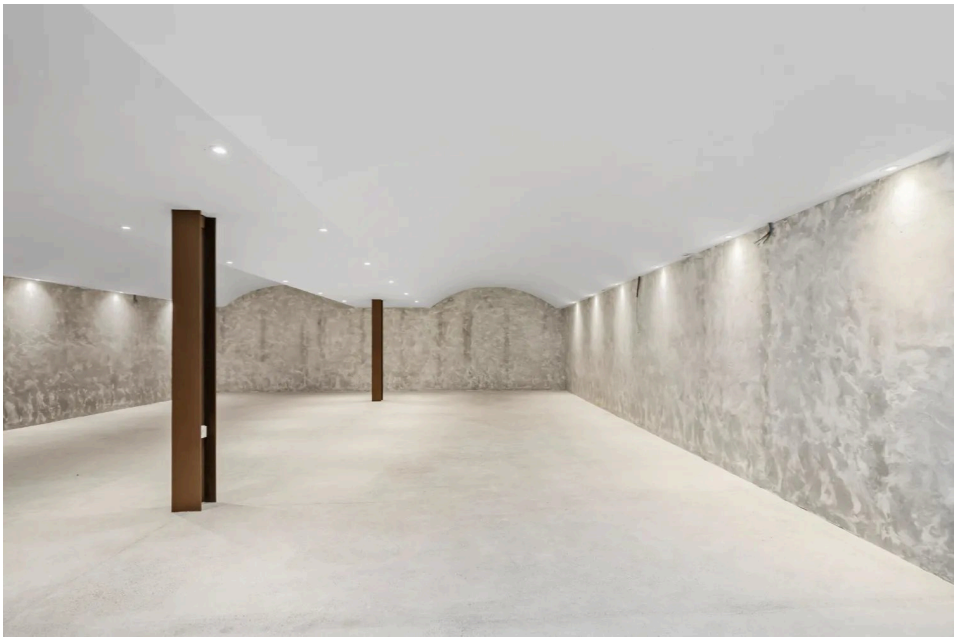




Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

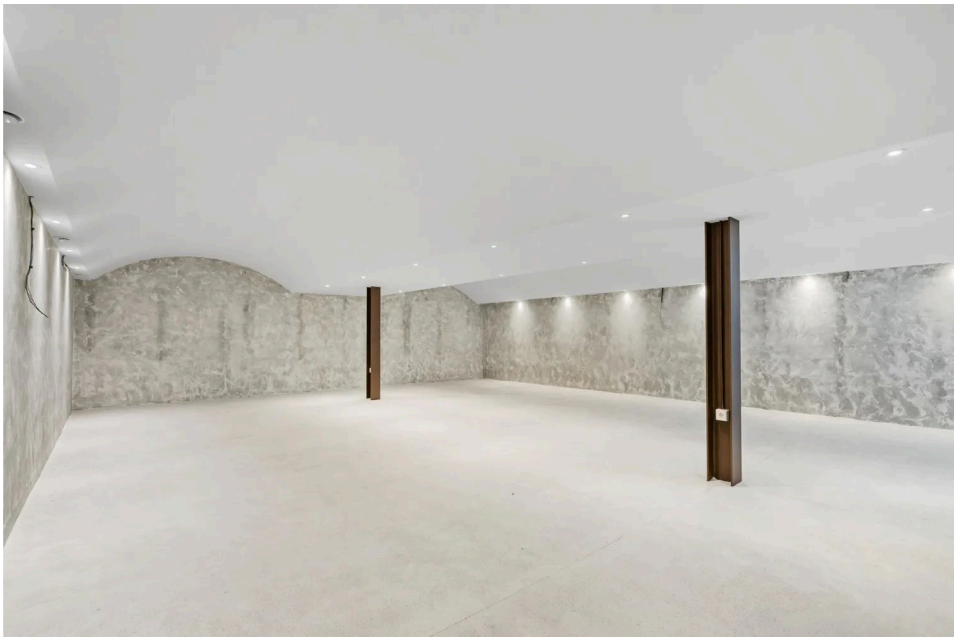
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Ανακαλύψτε τη μοναδική ευκαιρία να αποκτήσετε ένα εντυπωσιακό πολυτελές κτήμα στο βόρειο τμήμα του νησιού. Σε προνομιακή τοποθεσία ανάμεσα στην Pollensa και την Alcúdia, αυτή η μεγαλοπρεπής φίνκα εκτείνεται σε ένα γενναιόδωρο οικόπεδο περίπου 14.900 τ.μ. και προσφέρει εκπληκτική, ανεμπόδιστη θέα στην γύρω εξοχή και τα βουνά. Η εγγύτητά της σε πόλεις και παραλίες αποτελεί σημαντικό πλεονέκτημα. Η βίλα διαθέτει περίπου 500 τ.μ. χώρου διαβίωσης, σχολαστικά σχεδιασμένο για να συνδυάζει κομψότητα και άνεση. Το ακίνητο διαθέτει τέσσερα ευρύχωρα υπνοδωμάτια, το καθένα σχεδιασμένο ως ένα ήσυχο καταφύγιο. Δεν λείπει καμία άνεση: έξι μπάνια και ένα WC επισκεπτών εξασφαλίζουν την απόλυτη άνεση για εσάς και τους καλεσμένους σας. Ένας μεγάλος, ανοιχτός χώρος περιλαμβάνει το φωτεινό και ευρύχωρο σαλόνι, την κουζίνα και την τραπεζαρία. Ένα σύγχρονο σύστημα κλιματισμού εξασφαλίζει ιδανικό εσωτερικό κλίμα όλο το χρόνο - από τη ζέστη του καλοκαιριού μέχρι τον ήπιο μεσογειακό χειμώνα. Οι εξωτερικοί χώροι είναι απλά εξαιρετικοί: μια βεράντα και ένα μπαλκόνι με πανοραμική θέα, καθώς και μια πισίνα, σας προσκαλούν να χαλαρώσετε και να απολαύσετε τον ήλιο της Μαγιόρκα. Επιπλέον, το ακίνητο διαθέτει τον δικό του αμπελώνα περίπου ενός εκταρίου. Αυτή η φίνκα ενσαρκώνει την πολυτελή διαβίωση, συνδυάζοντας τον μοντέρνο σχεδιασμό με όλες τις ανέσεις για μια άνετη ζωή. Λόγω των αυστηρότερων οικοδομικών κανονισμών, δεν εκδίδονται νέες άδειες για εξοχικές κατοικίες αυτού του μεγέθους στις Βαλεαρίδες Νήσους. Αυτό το έργο είναι επομένως ένα από τα τελευταία εναπομείναντα ακίνητα που κατασκευάστηκαν σύμφωνα με τους παλιούς κανονισμούς - μια εξαιρετική επενδυτική ευκαιρία. Μην χάσετε την ευκαιρία να μετατρέψετε αυτό το ακίνητο στο σπίτι των ονείρων σας στην όμορφη Μαγιόρκα.

Αριθμός ακινήτου: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com